**проект**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

«\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 года ст. Ессентукская №\_\_\_\_

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля

В соответствии с частью 2 статьи 53 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле на территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края утвержденным решением Думы №135 от 01.10.2021 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую форму [проверочного листа](#Par36) (списка контрольных вопросов), применяемую при осуществлении муниципального земельного контроля.

2. Управлению муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Предгорного муниципального района Ставропольского края [www.pmosk.ru](http://www.pmosk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а так же форму проверочного листа внести в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Предгорного

муниципального округа

Ставропольского края Н.Н. Бондаренко

*Проект вносит:*

Заместитель главы Предгорного муниципального округа

Ставропольского края В.Н Кацан

*Визируют:*

И.о. начальника управления муниципальным имуществом

администрации Предгорного муниципального округа

Ставропольского края Е.О. Бейгаразова

Заместитель начальника управления

муниципальным имуществом администрации

Предгорного муниципального округа

Ставропольского края И.Н. Тараканов

Начальник отдела правового и кадрового обеспечения

администрации Предгорного муниципального округа

Ставропольского края Е.В. Левенко

Начальник отдела по общим вопросам

администрации Предгорного муниципального

округа Ставропольского края Н. Ю. Хомутова

Начальник отдела муниципального

контроля управления муниципальным

имуществом администрации Предгорного

муниципального округа Ставропольского края Н.Н. Кюрджев

проект подготовил:

Главный специалист отдела муниципального

контроля управления муниципальным имуществом

администрации Предгорного муниципального округа

Ставропольского края Л.П. Панагасова

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту постановления администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля»

Проект постановления администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля», разработан в связи с изменениями в законодательстве.

И.о. начальника управления муниципальным имуществом

администрации Предгорного муниципального округа

Ставропольского края Е.О. Бейгаразова

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Предгорного муниципального округа Ставропольского края

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. № \_\_\_\_

Проверочный лист (список контрольных вопросов),

используемый при проведении проверки в рамках осуществления

муниципального земельного контроля

Наименование органа муниципального контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид муниципального контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты правового акта об утверждении формы проверочного листа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты правового акта органа муниципального контроля о проведении

проверки

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Должность, фамилия и инициалы должностного лица органа муниципального

контроля, проводящего проверку и заполняющего проверочный лист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии)

индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином

реестре проверок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид (виды) деятельности юридического лица, индивидуального

предпринимателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и

(или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным

предпринимателем производственные объекты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Указание на ограничение предмета плановой проверки обязательными

требованиями, требованиями, установленными муниципальными правовыми актами,

изложенными в форме проверочного листа, если это предусмотрено порядком

организации и проведения вида муниципального контроля:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Иные необходимые данные, установленные порядком организации и

проведения вида муниципального контроля, административным регламентом

осуществления вида муниципального контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и

(или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответы на

которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении

юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований

и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами,

составляющих предмет проверки (далее - перечень вопросов):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты НПА, которым установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | | |
| Да | Нет | Не распространяется требование |
| 1 | Имеются ли права на используемый земельный участок (земельные участки, части земельных участков), возникшие по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации? | Пункты 1, 2 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) |  |  |  |
| 2 | Используется ли земельный участок в установленном порядке для производства сельскохозяйственной продукции, а также для возведения жилого дома, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений? | Пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» |  |  |  |
| 3 | Используется ли проверяемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | [пункт 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=B5DBE270C80D81B9DCFBDD0EBE8AE887400E2111AAF178115003DED4294F8DB37CB3D9BE367627327A966628D6591C682E1D1CDE6A76k2DCJ) и [абзац второй статьи 42](consultantplus://offline/ref=B5DBE270C80D81B9DCFBDD0EBE8AE887400E2111AAF178115003DED4294F8DB37CB3D9BD347920327A966628D6591C682E1D1CDE6A76k2DCJ) ЗК РФ |  |  |  |
| 4 | Соответствует ли площадь используемого земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах? | Пункты 1, 2 статьи 25, статья 26 ЗК РФ |  |  |  |
| 5 | Допускалось ли проверяемым лицом самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы, уничтожение плодородного слоя почвы или порча земель? | [абзац второй](consultantplus://offline/ref=B5DBE270C80D81B9DCFBDD0EBE8AE887400E2111AAF178115003DED4294F8DB37CB3D9BD347920327A966628D6591C682E1D1CDE6A76k2DCJ), [четвертый](consultantplus://offline/ref=B5DBE270C80D81B9DCFBDD0EBE8AE887400E2111AAF178115003DED4294F8DB37CB3D9BD357E223B2FCC762C9F0E14742B0202DD74762E96k4DCJ) и [восьмой статьи 42](consultantplus://offline/ref=B5DBE270C80D81B9DCFBDD0EBE8AE887400E2111AAF178115003DED4294F8DB37CB3D9BD347927327A966628D6591C682E1D1CDE6A76k2DCJ) ЗК РФ |  |  |  |
| 6 | Допускается ли размещение отходов производства и потребления на почве? | [часть 2 статьи 51](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=405606&date=17.01.2022&dst=100377&field=134) Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" |  |  |  |
| 7 | Используют ли собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, земельные участки способами, которые не должны наносить вред окружающей среде? | [абзац второй статьи 42](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=406132&date=17.01.2022&dst=1163&field=134) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность и ФИО должностного лица, (подпись) (дата)

заполнившего проверочный лист)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность и ФИО должностного лица, (подпись) (дата)

юридического лица, присутствовавшего

при заполнении проверочного листа)