



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

19 октября 2023 г.

ст. Ессентукская

№ 1781

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме № 2 по улице Красноармейская в п. Пятигорский Предгорного муниципального округа Ставропольского края, признанном аварийным и подлежащим сносу

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Предгорного муниципального округа Ставропольского края, постановлением администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края от 24.10.2022 № 1795 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, п. Пятигорский, ул. Красноармейская, д. 2, аварийным и подлежащим сносу», в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан, а также реализации их жилищных прав, администрация Предгорного муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 26:29:140605:2082, площадью 837 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – размещение многоквартирного жилого дома, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, поселок Пятигорский, ул. Красноармейская, дом 2, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома № 7.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, согласно приложению, к настоящему постановлению, расположенные в многоквартирном доме с кадастровым номером 26:29:140605:962, площадью 500,9 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, поселок

0002066

Пятигорский, ул. Красноармейская, дом 2, признанном аварийным и подлежащим сносу.

3. Управлению муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края в течении 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1 направить собственникам жилых помещений, указанных в приложении к настоящему постановлению, письменные уведомления о принятом решении, об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд, копию настоящего постановления заказным письмом с уведомлением о вручении;

3.2 направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

3.3 осуществить мероприятия по оценке рыночной стоимости земельного участка, изымаемых жилых помещений;

3.4 подготовить проекты соглашений об изъятии объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд.

4. Разместить настоящее постановление (за исключением приложения к нему) на официальном сайте Предгорного муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения к нему) в еженедельной общественно-политической газете Предгорного округа Ставропольского края «Вести Предгорья».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы,
Первый заместитель главы администрации
Предгорного муниципального округа
Ставропольского края



В. Н. Кацан