



Управление архитектуры
администрации Предгорного
муниципального округа
Ставропольского края



Земля и город
научно-исследовательский
институт

Местные нормативы градостроительного проектирования Предгорного муниципального округа Ставропольского края

ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО
ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ
ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ
ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ
ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

2022 год

Местные нормативы градостроительного проектирования Предгорного муниципального округа Ставропольского края

Том 1. Основная часть. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Заказчик: Управление архитектуры и градостроительства администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края

Муниципальный контракт: № 2-ЭА от 10.01.2022

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Научно-исследовательский институт «Земля и город»

Генеральный директор _____ П.И. Комаров

Технический директор _____ А.С. Белихов

Начальник проектного управления № 2 _____ И.В. Курбатов

Начальник отдела проектирования № 3 _____ С.Ю. Карлов

Старший инженер отдела проектирования № 3 _____ А. Н. Кирдаков

Ведущий инженер-нормоконтролер службы контроля качества _____ И.В. Карлова

ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ

Том 1. Основная часть. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Том 2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

Том 3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	6
1.1 Определение целей нормирования.....	6
1.2 Перечень областей нормирования, для которых в НПП установлены расчетные показатели.....	9
1.3 Сведения о дифференциации (районировании) территории для целей применения расчетных показателей	17
РАЗДЕЛ 2. ПЕРЕЧЕНЬ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	20
2.1 Перечень объектов местного значения	20
2.2 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов образования	22
2.2.1 Объекты общего среднего и дошкольного образования	22
2.2.2 Объекты дополнительного образования детей.....	23
2.3 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов физической культуры и массового спорта	24
2.4 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов культуры	25
2.4.1 Организации библиотечного обслуживания.....	25
2.4.2 Организации в сферах культуры и искусства.....	25
2.5 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов здравоохранения	28
2.6 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	31
2.7 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов благоустройства и озеленения	32
2.8 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов энергетики (электро- и газоснабжения поселений).....	34
2.9 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов тепло- и водоснабжения населения, водоотведения	36
2.10 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов автомобильного транспорта.....	37
2.10.1 Автомобильные дороги местного значения, уличная дорожная сеть	37
2.10.2 Объекты автомобильного транспорта, предоставляющие услуги населению	41
2.11 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов архивного фонда	43
2.12 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для жилых домов муниципальной собственности, помещений муниципального жилищного фонда	44
2.13 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	45
2.13.1 Объекты обеспечения пожарной безопасности, организации деятельности аварийно- спасательных служб и безопасности людей на водных объектах	45
2.13.2 Объекты гражданской обороны	47
2.13.3 Объекты защиты от опасных геологических процессов и природных явлений	47
2.14 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	48

2.15 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов захоронения, организации ритуальных услуг	49
2.16 Охрана окружающей среды	50
2.17 Инженерная подготовка территории	52

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Определение целей нормирования

Местные нормативы градостроительного проектирования Предгорного муниципального округа Ставропольского края (далее — НГП) — совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Предгорного муниципального округа Ставропольского края (далее — Предгорный МО, муниципальный округ, округ) объектами местного значения в областях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее — ГрК РФ).

В соответствии со статьей 29.2 ГрК РФ НГП устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 3 статьи 14, пункте 1 части 3 статьи 19, пункте 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Определение понятий минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов

Обеспеченность населения объектами — количественная характеристика сети объектов социальной, транспортной, коммунальной инфраструктур, объектов благоустройства. Обеспеченность населения объектами рекомендуется рассчитывать как удельную мощность (вместимость, емкость, пропускная способность и так далее) какого-либо вида инфраструктуры, приходящуюся на одного жителя или представителя определенной возрастной, социальной, профессиональной группы либо на определенное число (сто, тысячу и так далее) жителей или представителей указанных групп.

Нормирование обеспеченности населения объектами рекомендуется применять в отношении объектов, формирующих сеть, распределенную по территории и непосредственно выполняющую предоставление определенных услуг населению.

Показатель обеспеченности населения объектами может определяться как отношение основной количественной характеристики емкости (мощности) объекта к количеству населения, а также, в отдельных случаях, как отношение количества объектов определенного типа к совокупной характеристике населения. В качестве совокупной характеристики населения может выступать населенный пункт. При этом объект оказания услуг является либо стандартизованным объектом с заранее известной мощностью, либо имеющаяся мощность объекта по умолчанию обеспечивает уровень предоставления услуги не ниже уровня минимальной обеспеченности.

Понятие обеспеченности населения объектами неприменимо к техническим или пространственным характеристикам самих объектов, таким как нормы пожарной безопасности или иным нормам, связанным с обеспечением безопасности людей. Данные характеристики регулируются законодательством о техническом регулировании, в том числе сводами правил.

Территориальная доступность — пространственная характеристика сети объектов социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур. Территориальную доступность рекомендуется рассчитывать либо исходя из затрат на достижение выбранного объекта (как правило затрат времени), либо исходя из расстояния до выбранного объекта, измеренного по прямой, по имеющимся путям передвижения, или иным образом.

При определении показателя территориальной доступности для каждого вида объектов рекомендуется однозначно указывать вид территориальной доступности. Рекомендуется

выбирать один из следующих видов территориальной доступности в зависимости от способа передвижения по территории:

– пешеходная доступность — движение по территории, осуществляемое в условиях стандартной для данной местности погоды (в пределах климатической нормы) без использования транспортных средств лицом, способным к самостоятельному передвижению. Возможность использования показателя пешеходной доступности вне общественных пространств населенных пунктов и (или) вне дорог общего пользования рекомендуется обосновывать отдельно;

– транспортная доступность — движение по территории с использованием транспортных средств, осуществляемое по улицам и дорогам общего пользования, иным транспортно-коммуникационным объектам.

Ввиду того, что транспортная доступность базируется на использовании различных видов транспорта, следует различать и отдельно указывать:

а) доступность объекта общественным транспортом, предназначенным для массовой перевозки пассажиров, движущимся по дорогам общего пользования со скоростью, предписанной маршрутным расписанием. Если предполагается использование внеуличного или внедорожного общественного транспорта, рекомендуется указывать отдельно тип общественного транспорта (например, водного, авиационного или железнодорожного транспорта). При указании данного вида доступности не рекомендуется учитывать затраты времени на подход к остановкам и ожидание, также не учитывается частота движения транспорта по маршруту;

б) доступность объекта индивидуальным легковым транспортом (личным, такси, иными видами) по дорогам общего пользования с максимально разрешенной правилами дорожного движения скоростью;

в) доступность объекта специализированным транспортом, предназначенным для перевозки определенных категорий граждан (например, машинами скорой помощи или автобусами для регулярной перевозки школьников);

г) комбинированную доступность — такой вид движения по территории, который в основном осуществляется с использованием транспортных средств, но какая-то существенная часть пути осуществляется пешком. При указании данного вида доступности рекомендуется учитывать затраты времени на ожидание транспорта. Этот тип доступности рекомендуется указывать для объектов, у которых особенности расположения или условий использования не позволяют указать только один вид доступности — пешеходной или транспортной.

Территориальная доступность может быть выражена во временных единицах или расстоянии:

а) временная доступность (часы, минуты) — способность человека при движении с расчетной скоростью с использованием указанных средств передвижения достичь объект, в котором осуществляется обслуживание, за определенное время.

б) пространственная доступность (метры, километры) — расстояние, которое необходимо преодолеть с использованием указанных средств передвижения для достижения объекта, в котором осуществляется обслуживание.

С учетом особенностей измерения временной и пространственной доступности, рекомендуется точно указывать метод расчета указанных параметров в силу того, что доступность объектов по методу минимального расстояния по карте может сильно отличаться от реальной доступности объекта, вычисленной с учетом особенностей территории — рельефа, естественных преград, застройки и иных подобных особенностей территории.

Для всех нормируемых объектов рекомендуется указывать территориальный интервал (например, начальную и конечную точку), который используется для расчета территориальной доступности (от подъезда, от границ участка и так далее). Для объектов, доступность которых устанавливается нормативными правовыми или декларативными документами соответствующих органов власти (например, территории обслуживания больниц, участков мировых судей), не рекомендуется дополнительно устанавливать расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности в составе НГП.

Применение коэффициентов к расчетным показателям

Для расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур регионального и местного значения, а также объектами благоустройства могут быть установлены различные поправочные коэффициенты:

- коэффициент зависимости от характера освоения территории: застройки на свободных территориях и реализации проектов развития застроенных территорий;
- коэффициент для показателей максимальной доступности в зависимости от характера расселения и плотности населения;
- коэффициент снижения пешеходной доступности для территорий с особыми природно-климатическими условиями.

Коэффициент зависимости от характера освоения территории рекомендуется устанавливать для показателей минимальной обеспеченности населения объектами социальной, транспортной инфраструктур регионального и местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов. Коэффициент рекомендуется использовать при разработке ДПТ и при подготовке ПЗЗ.

При реализации проектов развития застроенных территорий в случаях, если в условиях средней плотности населения в освоенной части муниципального округа имеется возможность предоставления услуг объектами социальной, транспортной инфраструктур, находящимися на прилегающих территориях и имеющими резерв мощности, может применяться понижающий коэффициент. В тех случаях, когда на застроенной территории имеется дефицит тех или иных объектов социального, транспортного обслуживания и отсутствуют территориальные резервы для доведения показателей до нормативных без использования застраиваемых территорий, может быть установлен повышающий коэффициент.

При реализации проектов по строительству объектов на свободных территориях рекомендуется устанавливать повышающие коэффициенты для показателей минимальной обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры в области дошкольного и среднего образования, физкультуры и спорта.

Коэффициент для показателей максимальной доступности рекомендуется устанавливать в зависимости от характера расселения и плотности освоения территории. Для территорий с высокой концентрацией сельского населения, пригородных зон городов, для которых характерен субурбанизированный тип освоения, может устанавливаться повышающий коэффициент.

Коэффициенты рекомендуется устанавливать при расчете комбинированной транспортной доступности, включающей пешеходное передвижение и передвижение общественным транспортом с учетом времени ожидания.

Понижающие коэффициенты не рекомендуется устанавливать для показателей максимальной доступности в области здравоохранения (доступность может обеспечиваться специальным медицинским транспортом для организаций, оказывающих медицинскую помощь

в неотложной форме вне пределов медицинской организации, в зависимости от вида медицинской деятельности медицинских организаций, определенных приказом Минздрава России от 06.08.2013 № 529н «Об утверждении номенклатуры медицинских организаций» (зарегистрирован в Минюсте России 13.09.2013, регистрационный № 29950), в области обеспеченности населения объектами пожарной охраны (пожарными депо).

1.2 Перечень областей нормирования, для которых в НГП установлены расчетные показатели

Структура объектов нормирования и расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами приведена в таблице 1.1.

Таблица 1.1

Структура объектов нормирования и расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень возможных объектов	Единица измерения	Показатель максимальной доступности, единица измерения
1	2	3	4	5
1. Объекты образования				
1.1. Объекты общего среднего и дошкольного образования				
Объекты дошкольных образовательных организаций	Обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях (ДОО) детей (0–3 года)	Ясли, детский сад-ясли, семейный детский сад	Количество мест в ДОО для детей в возрасте 0–3 года на 1 тыс. жителей	Не более 30 минут
Объекты дошкольных образовательных организаций	Обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях детей (3–7 лет)	Детский сад, семейный детский сад	Количество мест в ДОО для детей в возрасте 3–7 лет на 1 тыс. жителей	Не более 30 минут
Объекты дошкольных образовательных организаций	Обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях детей (0–7 лет)	Дошкольные образовательные организации всех типов	Количество мест в ДОО для детей в возрасте 0–7 лет на 1 тыс. жителей	Не более 30 минут
Объекты общеобразовательных организаций начального и среднего образования	Обеспеченность местами в организациях общего начального образования	Начальная школа (1–4 классы), подразделение или филиал начального образования в рамках общеобразовательных школ. Школа основного образования (5–11 классы), подразделение или филиал основного образования в общеобразовательной школе	Количество мест в общеобразовательных организациях начального и среднего образования на 1 тыс. жителей	Не более 30 минут
1.2. Объекты дополнительного образования детей				
Объекты	Обеспеченность	Школы искусств,	Общее количество	Не более 30 минут

1	2	3	4	5
организаций дополнительного образования	местами в организациях дополнительного образования	спортивные школы, секции и кружки искусств и ремесел, спортивные секции и кружки профессиональной подготовки	мест в организациях дополнительного образования для детей 6–18 лет на 1 тыс. жителей	
2. Объекты физической культуры и массового спорта				
Плавательные бассейны	Обеспеченность населения плавательными бассейнами	Бассейны, а также плавательные дорожки в физкультурно-оздоровительных комплексах и спортивных комплексах, доступных для массового посещения	Обеспеченность населения плавательными бассейнами, единиц на Предгорный МО	Рекомендуемая транспортная доступность — не более 90 минут общественным транспортом
Стадионы с трибунами на 1500 мест и более	Обеспеченность населения стадионами с трибунами на 1500 мест и более	Стадионы всех видов с трибунами на 1500 мест и более	Обеспеченность населения стадионами, ед. на Предгорный МО	Рекомендуемая транспортная доступность — не более 90 минут общественным транспортом
Плоскостные спортивные сооружения	Обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями для занятия физкультурой и массовым спортом	Хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола	Обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями, м ² территории объектов на 1 тыс. жителей	Рекомендуемая транспортная доступность — не более 90 минут общественным транспортом
Спортивные залы	Обеспеченность населения спортивными залами для круглогодичного занятия физкультурой и массовым спортом	Площадки воркаута, хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола	Уровень обеспеченности населения спортивными залами, м ² площади залов на 1 тыс. жителей	Рекомендуемая пешеходная доступность — не более 1000 м
3. Объекты культуры				
3.1. Организации библиотечного обслуживания				
Объекты библиотечного обслуживания	Обеспеченность населения муниципальными библиотеками	Неспециализированные библиотеки муниципальной сети	Уровень обеспеченности населения муниципальными библиотеками, количество единиц хранения на 1 тыс. жителей	Не более 1 часа
3.2. Организации в сферах культуры и искусства				
Учреждения культуры клубного типа	Обеспеченность населения учреждениями культуры клубного типа	Центр народного творчества; дворец культуры, дом культуры (филиал), сельский дом культуры; центр культурного развития, национально-	Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа, мест на 1 тыс. жителей	Не более 1 часа

1	2	3	4	5
		культурный центр		
Кинотеатры и кинозалы	Обеспеченность населения кинозалами (кинотеатрами)	Площадки кинопоказа всех форм собственности: зал в кинотеатре; зал в учреждениях культуры	Обеспеченность населения кинозалами, объектов на 10 тыс. жителей	Не более 1 часа
Музеи	Обеспеченность населения музеями	Объекты специализированных организаций, осуществляющие функции по хранению, сохранности и популяризации предметов и коллекций, отнесенных к культурному наследию Музейного Фонда Российской Федерации	Уровень обеспеченности населения музеями, ед. на округ	1 час
4. Объекты здравоохранения				
Медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в экстренной форме вне пределов медицинской организации	Обеспеченность населения организациями, оказывающими медицинскую помощь в экстренной форме вне пределов медицинской организации	Станция скорой медицинской помощи; отделение скорой медицинской помощи (больниц, больниц скорой медицинской помощи, поликлиник) с собственным парком автомобилей скорой медицинской помощи	Количество станций или отделений скорой медицинской помощи, ед. на 50000 жителей	Не должно превышать 20 минут с момента ее вызова
Медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в неотложной форме вне пределов медицинской организации	Обеспеченность населения организациями, оказывающими медицинскую помощь в неотложной форме вне пределов медицинской организации	Отделения и пункты неотложной медицинской помощи поликлиник и больниц с собственным парком автомобилей скорой медицинской помощи	Количество станций или отделений неотложной медицинской помощи, ед. на 50000 жителей	20 минут
Медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в экстренной и неотложной форме в пределах медицинской организации	Обеспеченность населения объектами, оказывающими медицинскую помощь в экстренной и неотложной форме обслуживаемых специальным медицинским транспортом	Отделения экстренной и неотложной помощи в составе медицинских учреждений различного вида и профиля	Количество объектов, оказывающих медицинскую помощь в экстренной и неотложной форме в пределах медицинских организаций, ед. на Предгорный МО	Не более 60 минут
Медицинские организации, обеспечивающие прием населения для оказания медицинской помощи в	Обеспеченность медицинскими объектами, обеспечивающими прием населения для оказания помощи в неотложной форме	Травматологические пункты; дежурные медицинские пункты и поликлиники, отделения больниц; дежурные стоматологические	Количество медицинских объектов для оказания помощи в неотложной форме, ед. на Предгорный МО	Не более 120 минут

1	2	3	4	5
неотложной форме		пункты, поликлиники, отделения больниц; фельдшерско-акушерские пункты		
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Обеспеченность населения объектами лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях	Краевая, республиканская, областная больница. Участковые, городские, районные больницы. Детская больница. Инфекционная, детская инфекционная больница	Уровень обеспеченности населения объектами медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях, коек на 1 000 жителей	-
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях (кроме диспансеров)	Обеспеченность населения местами в лечебно-профилактических амбулаториях, за исключением специализированных диспансеров	Амбулатория, центр врачебной практики (семейной медицины). Поликлиника, детская поликлиника, стоматологическая поликлиника, детская стоматологическая поликлиника, центр консультативно-диагностический и т.д.	Уровень обеспеченности населения амбулаторными лечебно-профилактическими объектами, посещений на 1 тыс. жителей	Не более 30 минут
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в условиях специализированных диспансеров	Обеспеченность населения местами в лечебно-профилактических специализированных диспансерах	Диспансер психоневрологический, наркологический, кожно-венерологический, противотуберкулезный, онкологический	Уровень обеспеченности населения местами в лечебно-профилактических специализированных диспансерах, мест на 1 тыс. жителей	Рекомендуемая транспортная доступность не более 2 часов общественным транспортом
5. Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания				
Объекты бытового обслуживания населения и торговли	Обеспеченность населения объектами бытового обслуживания населения и торговли	Магазины всех видов; дома быта; предприятия бытового обслуживания населения	Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания и торговли, м ² (общей площади) /1 тыс. жителей	30 минут
Предприятия общественного питания	Обеспеченность населения предприятиями общественного питания	Столовые; кафе; рестораны; иные предприятия общественного питания, доступные без ограничений	Уровень обеспеченности населения предприятиями общественного питания, мест/1 тыс. жителей	30 минут
Объекты почтовой связи	Обеспеченность населения объектами почтовой связи	Почтамт, отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности населения объектами почтовой связи, ед. на населенный пункт	30 минут
Объекты экстренной телефонной связи	Обеспеченность населения объектами экстренной	Зона устойчивого приема-передачи сигнала станции	Уровень обеспеченности населения объектами	15 минут

1	2	3	4	5
	телефонной связи в пределах населенного пункта	сотовой связи; Общественные телефоны экстренной связи	почтовой связи, ед. на населенный пункт	
6. Объекты благоустройства и озеленения				
Объекты озеленения на территориях общего пользования населенных пунктов	Суммарная обеспеченность населения населенных пунктов озелененными территориями общего пользования	Парки, сады, зоны отдыха; аллеи, бульвары, скверы; озелененные пешеходные зоны; газоны	Обеспеченность населения озелененными территориями общего пользования (всех видов), м ² на жителя	Рекомендуемая пешеходная доступность не 15 минут
Объекты благоустройства и озеленения рекреационных территорий	Обеспеченность населения объектами благоустройства и озеленения рекреационных территорий (населенных пунктов)	Парки, лесопарки, городские леса	Обеспеченность населения озелененными рекреационными территориями, % от площади Предгорного МО	Рекомендуемая пешеходная доступность не 45 минут
Объекты благоустройства и озеленения жилых территорий	Обеспеченность населения общественными пространствами	Парки, скверы, сады, зоны отдыха; детские площадки; общественные пространства	Обеспеченность населения общественными пространствами, м ² на жителя	-
Специализированные объекты благоустройства жилых территорий	Обеспеченность населения специализированным и объектами благоустройства	Общественные туалеты	Обеспеченность населения туалетами в общественных пространствах, ед. на 1 тыс. посетителей общественных пространств	Не более 750
7. Объекты энергетики (электро- и газоснабжения поселений)				
Объекты электроснабжения населения	Обеспеченность населения электрической энергией	Региональные объекты: объекты генерации электрической энергии, объекты магистральной сети. Местные объекты: объекты генерации электрической энергии (мини-ТЭС), объекты распределительной сети (РП, ТП), осуществляющие передачу энергии конечному потребителю	Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников квартир жилых зданий (коттеджей), Вт/м ²	-
Объекты газоснабжения населения	Обеспеченность населения природным газом	Объекты распределительной сети, осуществляющие передачу энергии конечному потребителю (пункты редуцирования газа, газопроводы низкого, среднего давления)	Усредненный показатель удельного расхода природного газа, м ³ /чел. в месяц	-

1	2	3	4	5
8. Объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведения				
Объекты теплоснабжения	Обеспечение населения тепловой энергией (для нужд отопления, вентиляции горячего водоснабжения)	Объекты централизованной системы теплоснабжения, осуществляющие выработку и подачу тепловой энергии конечному потребителю	Усредненный показатель - удельного теплопотребления, ккал/час на 1 м ² общей площади	-
Объекты водоснабжения	Обеспечение населения водой питьевого качества на хозяйственно-питьевые нужды и пожаротушение	Объекты централизованной системы водоснабжения, осуществляющие отбор и подачу воды конечному потребителю	Усредненный показатель удельного водопотребления, л/чел. в сутки	-
Объекты водоотведения	Обеспечение населения сбором, отводом и очисткой бытовых стоков	Объекты централизованной системы водоотведения, осуществляющие сбор, отвод и очистку бытовых стоков	Усредненный показатель удельного водоотведения, л/чел. в сутки	-
9. Объекты автомобильного транспорта				
9.1. Автомобильные дороги регионального, межмуниципального, местного значения, уличная дорожная сеть				
Обеспеченность населения автомобильными дорогами местного значения общего пользования	Плотность автодорог регионального и межмуниципального значения	Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения	Км/км ² площади Предгорного МО	-
Доля автодорог с твердым покрытием всех категорий в общей протяженности автодорог всех видов	Доля автодорог с твердым покрытием всех видов	Автомобильные дороги с твердым покрытием	Процент от общей протяженности, %	-
Обеспеченность населения улично-дорожной сетью общего пользования	Плотность автодорог регионального и межмуниципального значения	Улицы, автомобильные дороги	Протяженность автодорог регионального и межмуниципального значения относительно плотности населения, км/1 тыс. жителей	5
Обеспеченность населения велодорожками всех типов в пределах населенных пунктов	Плотность сети велодорожек в однополосном исполнении в границах городских населенных пунктов	Велодорожки	Км/км ² площади населенных пунктов	-
Обеспеченность населения личным автотранспортом	Уровень автомобилизации	-	Количество ед. личного автотранспорта на	-

1	2	3	4	5
			1 тыс. жителей, при этом число мотоциклов и мопедов не учитывается в расчете уровня автомобилизации	
Обеспеченность населения местами постоянного и временного хранения личного автотранспорта	Количество машино-мест для постоянного и временного хранения личного транспорта для многоквартирной застройки	Гаражи, стоянки	Количество машино-мест, ед. на 1 тыс. личных автомобилей	Дифференцированный показатель в зависимости от типа застройки
10. Объекты архивного фонда				
Объекты пользования, хранения архивных данных	Количество на муниципальный округ	Не регламентируется	Количество на муниципальный округ, единиц	-
11. Жилые дома муниципальной собственности, помещений муниципального жилищного фонда				
Жилые дома муниципальной собственности, помещения муниципального жилищного фонда	Обеспеченность населения жилыми домами муниципальной собственности, помещениями муниципального жилищного фонда	Не регламентируется	Уровень обеспеченности населения жилыми домами муниципальной собственности, помещениями, помещениями муниципального жилищного фонда, м ² на 1 жителя	-
12. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций				
12.1. Объекты обеспечения пожарной безопасности, организации деятельности аварийно-спасательных служб и безопасности людей на водных объектах				
Объекты пожарной охраны	Обеспеченность населения объектами пожарной охраны (пожарными депо)	Пожарные депо, точки размещения пожарной авиации	Количество депо, количество автомобилей на 1 тыс. жителей	
Объекты противопожарного водоснабжения	Обеспеченность населения объектами противопожарного водоснабжения	Пожарные водоемы, пожарные хранилища, гидранты пожарного водопровода	Количество объектов	
Здания для организации деятельности аварийно-спасательных служб	Обеспеченность населения аварийно-спасательными службами	Отдельно стоящие здания, специально оборудованные помещения	Количество объектов на 1000 жителей	-
Санитарные посты на водных объектах	Обеспеченность населения санитарными постами на водных объектах	Санитарный пост	Количество постов на 1 тыс. отдыхающих	500
Посты спасателей и сотрудников МЧС на водных объектах	Обеспеченность населения постами спасателей и сотрудников МЧС на водных объектах	Пост спасателей и сотрудников МЧС	Количество постов на 1 тыс. отдыхающих	200
12.2. Объекты гражданской обороны				

1	2	3	4	5
Защитные сооружения гражданской обороны	Обеспеченность населения объектами сооружений гражданской обороны	Убежища и укрытия	Уровень обеспеченности объектами сооружений гражданской обороны, % от общей численности населения	6
12.3. Объекты защиты от опасных геологических процессов и природных явлений				
Сооружения инженерной защиты от опасных геологических процессов	Обеспеченность населения объектами защиты от опасных геологических процессов	Противооползневые, противолавинные, берегоукрепительные сооружения, валы, дамбы	-	-
Сооружения инженерной защиты от затопления и подтопления	Обеспеченность населения объектами защиты от затопления и подтопления	Обвалование, искусственная подсыпка грунта, сооружения регулирования отвода поверхностного стока	-	-
13. Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов				
Объекты сбора твердых коммунальных отходов (ТКО)	Обеспеченность населения объектами утилизации ТКО, в том числе объектами раздельного сбора и накопления ТКО	Контейнерные площадки сбора ТКО; точки раздельного сбора ТКО	Обеспеченность населения услугами по сбору ТКО, кг в год на 1 жителя. Обеспеченность населения услугами по сбору ТКО, м³ в год на 1 жителя	-
14. Объекты захоронения, организации ритуальных услуг				
Места захоронения	Обеспеченность населения местами захоронения умерших	Места на кладбищах, доступные к захоронению; места, доступные для захоронения урнами; колумбарий	Уровень обеспеченности населения местами захоронения умерших, га на 1 тыс. жителей	Рекомендуемая транспортная доступность не более 30 минут общественным транспортом
15. Охрана окружающей среды				
Не установлен	Не установлен	Здания административные, в том числе лаборатории, осуществляющие контроль за состоянием окружающей среды	Уровень обеспеченности	-
Не установлен	Не установлен	Значения допустимых уровней воздействия на окружающую среду и человека по функциональным зонам	Шумовое воздействие, дБа	-
			Загрязнение атмосферного воздуха, предельно допустимая концентрация	-
			Электромагнитное излучения от электротехнических объектов, предельно допустимый уровень	-
Не установлен	Не установлен	Не установлен	Допустимый уровень радиационного	-

- 1) станица Бекешевская;
- 2) станица Боргустанская;
- 3) село Винсады;
- 4) станица Ессентукская;
- 5) поселок Горный;
- 6) поселок Мирный;
- 7) поселок Нежинский;
- 8) поселок Садовая Долина;
- 9) село Новоблагодарное;
- 10) хутор Калаборка;
- 11) село Сунжа-Ворошиловка;
- 12) хутор Шести;
- 13) поселок Подкумок;
- 14) поселок Верхнеподкумский;
- 15) хутор Томатный;
- 16) поселок Железноводский;
- 17) хутор Быкогорка;
- 18) хутор Верблюдогорка;
- 19) хутор Воронов;
- 20) хутор Порт-Артур;
- 21) поселок Пятигорский;
- 22) поселок Верхнетамбуканский;
- 23) поселок Зеленый;
- 24) поселок Нижнеэтокский;
- 25) поселок Родниковый;
- 26) станица Суворовская;
- 27) село Свобода;
- 28) хутор Сухоозерный;
- 29) поселок Санамер;
- 30) хутор Новоборгустанский;
- 31) поселок Урожайный;
- 32) поселок им. Чкалова;
- 33) село Этока;
- 34) поселок Джуца;
- 35) поселок Песковский;
- 36) хутор Тамбукан;
- 37) хутор Хорошевский;
- 38) хутор Славяновский;
- 39) село Юца;
- 40) хутор Новая Пролетарка;
- 41) село Садовое;
- 42) поселок Ясная Поляна;
- 43) поселок Боргустанские Горы.

Дифференциация по типу сельской среды

На территории жилых образований выделены 2 типа сельской среды: малоэтажная многоквартирная с блокированными домами и зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами.

Дифференциация по характеру планируемого освоения территории

При подготовке документации по планировке территории необходимо применять дифференцированные коэффициенты к основным, установленным НГП, показателям минимальной обеспеченности объектами и их максимальной доступности.

Данные коэффициенты установлены для следующих видов освоения территории:

- нового строительства на участках, свободных от застройки;
- комплексного освоения застроенной территории в рамках КРТ;
- локальной реконструкции (реновации) территории.

РАЗДЕЛ 2. ПЕРЕЧЕНЬ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

2.1 Перечень объектов местного значения

К объектам местного значения Предгорного МО относятся:

1. Объекты образования:
 - объекты дошкольных образовательных организаций;
 - объекты общеобразовательных организаций начального и среднего образования;
 - объекты организаций дополнительного образования.
2. Объекты физической культуры и спорта:
 - плавательные бассейны;
 - стадионы с трибунами на 1500 мест и более;
 - плоскостные спортивные сооружения;
 - спортивные залы.
3. Объекты культуры:
 - объекты библиотечного обслуживания;
 - учреждения культуры клубного типа;
 - кинотеатры и кинозалы;
 - музеи.
4. Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания:
 - объекты бытового обслуживания населения и торговли;
 - предприятия общественного питания.
5. Объекты благоустройства и озеленения:
 - объекты озеленения на территориях общего пользования населенных пунктов;
 - объекты благоустройства и озеленения рекреационных территорий;
 - объекты благоустройства и озеленения жилых территорий;
 - специализированные объекты благоустройства жилых территорий.
6. Объекты энергетики (электро- и газоснабжения поселений):
 - объекты электроснабжения населения;
 - объекты газоснабжения населения.
7. Объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведения:
 - объекты теплоснабжения;
 - объекты водоснабжения;
 - объекты водоотведения.
8. Объекты автомобильного транспорта:
 - обеспеченность населения автомобильными дорогами местного значения общего пользования;
 - доля автодорог с твердым покрытием всех категорий в общей протяженности автодорог всех видов;
 - обеспеченность населения улично-дорожной сетью общего пользования;
 - обеспеченность населения велодорожками всех типов в пределах населенных пунктов;
 - обеспеченность населения личным автотранспортом;
 - обеспеченность населения местами постоянного и временного хранения личного автотранспорта.
9. Объекты захоронения, организации ритуальных услуг:

— места захоронения.

2.2 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов образования

2.2.1 Объекты общего среднего и дошкольного образования

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов общего среднего и дошкольного образования приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов общего среднего и дошкольного образования

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Объекты дошкольных образовательных организаций	Обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях (ДОО) детей (0–3 года)	Ясли, детский сад-ясли, семейный детский сад	Количество мест в ДОО для детей в возрасте 0–3 года на 1 тыс. жителей	21	Пешеходная доступность, м	500
Объекты дошкольных образовательных организаций	Обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях детей (3–7 лет)	Детский сад, семейный детский сад	Количество мест в ДОО для детей в возрасте 3–7 лет на 1 тыс. жителей	43	Пешеходная доступность, м	500
Объекты дошкольных образовательных организаций	Обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях детей (0–7 лет)	Дошкольные образовательные организации всех типов	Количество мест в ДОО для детей в возрасте 0–7 лет на 1 тыс. жителей	64, не менее 40 % от общего количества детей до 7 лет	Пешеходная доступность, м	500
Объекты общеобразовательных организаций начального и среднего образования	Обеспеченность местами в организациях общего начального образования	Начальная школа (1–4 классы), подразделение или филиал начального образования в рамках общеобразовательных школ. Школа основного	Количество мест в общеобразовательных организациях начального и среднего образования на 1 тыс. жителей	133 Но не менее 40 % от общего количества школьников	Транспортная доступность, мин	Не более 15 (учащиеся I ступени), Не более 50 (учащиеся II–III ступени)

1	2	3	4	5	6	7
		образования (5–11 классы), подразделение или филиал основного образования в общеобразовательной школе				

2.2.2 Объекты дополнительного образования детей

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов дополнительного образования детей приведены в таблице 2.2.

Таблица 2.2

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов дополнительного образования детей

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Объекты организаций дополнительного образования	Обеспеченность местами в организациях дополнительного образования	Школы искусств, спортивные школы, секции и кружки искусств и ремесел, спортивные секции и кружки, секции и кружки профессиональной подготовки	Общее количество мест в организациях дополнительного образования для детей 6–18 лет на 1 тыс. жителей	10	Транспортная доступность, мин	Не более 30

2.3 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов физической культуры и массового спорта

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов физической культуры и массового спорта приведены в таблице 2.3.

Таблица 2.3

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов физической культуры и массового спорта

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Плавательные бассейны	Обеспеченность населения плавательными бассейнами	Бассейны, а также плавательные дорожки в физкультурно-оздоровительных комплексах и спортивных комплексах, доступных для массового посещения	Обеспеченность населения плавательными бассейнами, единиц на Предгорный МО	6, обеспеченность площадью зеркала воды в крытых и открытых бассейнах общего пользования — 75 м ² зеркала воды на 1 тыс. жителей	Транспортная доступность, мин.	60 мин
Стадионы с трибунами на 1500 мест и более	Обеспеченность населения стадионами с трибунами на 1500 мест и более	Стадионы всех видов с трибунами на 1500 мест и более	Обеспеченность населения стадионами, ед. на Предгорный МО	4	Транспортная доступность, мин.	30 мин
Плоскостные спортивные сооружения	Обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями для занятия физкультурой и массовым спортом	Хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола	Обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями, м ² территории объектов на 1 тыс. жителей	1950	Пешеходная доступность, м	1500
Спортивные залы	Обеспеченность населения спортивными залами для круглогодичного занятия физкультурой и массовым спортом	Площадки воркаута, хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола	Уровень обеспеченности населения спортивными залами, м ² площади залов на 1 тыс. жителей	350	Транспортная доступность, мин.	30 мин

2.4 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов культуры

2.4.1 Организации библиотечного обслуживания

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов нормирования в области организаций библиотечного обслуживания приведены в таблице 2.4.

Таблица 2.4

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов нормирования в области организаций библиотечного обслуживания

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Объекты библиотечного обслуживания	Обеспеченность населения муниципальными библиотеками	Неспециализированные библиотеки муниципальной сети	Уровень обеспеченности населения муниципальными библиотеками, количество объектов на 10000 чел.	Дифференцированный показатель ¹⁾	Комбинированная доступность, мин	Дифференцированный показатель ²⁾

Примечания:

1) Устанавливается дифференцированный показатель обеспеченности:

– Межпоселенческая библиотека — 1 объект на муниципальный округ;

– Детская библиотека — 1 объект на муниципальный округ;

– Для населенного пункта с численностью до 500 человек — библиотечный пункт (отдел нестационарного обслуживания) поселенческой библиотеки, передвижная библиотека в количестве 1 единицы;

– Для населенного пункта с численностью более 500 человек — филиал поселенческой библиотеки или общедоступная поселенческая библиотека в количестве 1 единицы.

2) Для межпоселенческой библиотеки принимается транспортная доступность 30–60 мин. Для библиотечного пункта (отдел нестационарного обслуживания) поселенческой библиотеки, передвижной библиотеки, филиала поселенческой библиотеки или общедоступной поселенческой библиотеки шаговая доступность 15–30 мин.

2.4.2 Организации в сферах культуры и искусства

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов нормирования в области организаций в сферах культуры и искусства приведены в таблице 2.5.

Таблица 2.5

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов нормирования в области организаций в сферах культуры и искусства

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Учреждения культуры клубного типа	Обеспеченность населения учреждениями культуры клубного типа	Центр народного творчества; дворец культуры, дом культуры (филиал), сельский дом культуры; центр культурного развития, национально-культурный центр	Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа, мест на 1 тыс. жителей	65	Комбинированная доступность, мин	Не более 30
Кинотеатры и кинозалы	Обеспеченность населения кинозалами (кинотеатрами)	Площадки кинопоказа всех форм собственности: зал в кинотеатре; зал в учреждениях культуры	Обеспеченность населения кинозалами, объектов на 10 тыс. жителей	3,3 ¹⁾	Комбинированная доступность, мин	Не более 30
Музеи	Обеспеченность населения музеями	Объекты специализированных организаций, осуществляющие функции по хранению, сохранности и популяризации предметов и коллекций, отнесенных к культурному наследию Музейного Фонда Российской Федерации	Уровень обеспеченности населения музеями, количество на 10000 чел.	1	Транспортная доступность, час	1

Примечание – 1) Показатель берется из расчета 1 сетевая единица на 3 тыс. человек при населении от 3 тыс. человек. При наличии в кинотеатре нескольких кинозалов, к учету принимается каждый кинозал как сетевая единица. Также к расчету принимаются кинозалы, расположенные в учреждении культуры, либо в коммерческой организации.

2.5 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов здравоохранения

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов здравоохранения приведены в таблице 2.6.

Таблица 2.6

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов здравоохранения

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в экстренной форме вне пределов медицинской организации	Обеспеченность населения организациями, оказывающими медицинскую помощь в экстренной форме вне пределов медицинской организации	Станция скорой медицинской помощи; отделение скорой медицинской помощи (больниц, больниц скорой медицинской помощи, поликлиник) с собственным парком автомобилей скорой медицинской помощи	Количество станций или отделений скорой медицинской помощи, ед. на 50000 жителей	1	Транспортная доступность специальным медицинским транспортом, мин	Не более 60
Медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в неотложной форме вне пределов медицинской организации	Обеспеченность населения организациями, оказывающими медицинскую помощь в неотложной форме вне пределов медицинской организации	Отделения и пункты неотложной медицинской помощи поликлиник и больниц с собственным парком автомобилей скорой медицинской помощи	Количество станций или отделений неотложной медицинской помощи, ед. на 50000 жителей	1	Транспортная доступность специальным медицинским транспортом, мин	Не более 120
Медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в экстренной и неотложной форме в пределах медицинской организации	Обеспеченность населения объектами, оказывающими медицинскую помощь в экстренной и неотложной форме обслуживаемых специальным медицинским транспортом	Отделения экстренной и неотложной помощи в составе медицинских учреждений различного вида и профиля	Количество объектов, оказывающих медицинскую помощь в экстренной и неотложной форме в пределах медицинских организаций, ед. на 50000 жителей	10	Транспортная доступность специальным медицинским транспортом, мин	Не более 15
Медицинские	Обеспеченность	Травматологические пункты;	Количество	1) Фельдшерско-	Транспортная	Не более 30

1	2	3	4	5	6	7
организации, обеспечивающие прием населения для оказания медицинской помощи в неотложной форме	медицинскими объектами, обеспечивающими прием населения для оказания помощи в неотложной форме	дежурные медицинские пункты и поликлиники, отделения больниц; дежурные стоматологические пункты, поликлиники, отделения больниц; фельдшерско-акушерские пункты	медицинских объектов для оказания помощи в неотложной форме, ед. на Предгорный МО	акушерский пункт — 1 на населенный пункт с численностью 100–1200 чел. 2) Амбулатория, в том числе врачебная общей врачебной практики (семейной медицины) — 1 на 2–10 тыс. жителей; 3) Поликлиника — 1 на 20–50 тыс. жителей; 4) Детская поликлиника — 1 на 10–30 тыс. детей	доступность, мин	
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Обеспеченность населения объектами лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях	Краевая, республиканская, областная больница. Участковые, городские, районные больницы. Детская больница. Инфекционная, детская инфекционная больница	Уровень обеспеченности населения объектами медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях, коек на 1 000 жителей	14 в том числе: больничных — 10,6, полустационарных — 1,5, в домах сестринского ухода — 1,9, хосписах — 0,05	Транспортная доступность, мин	120
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях (кроме диспансеров)	Обеспеченность населения местами в лечебно-профилактических амбулаториях, за исключением специализированных диспансеров	Амбулатория, центр врачебной практики (семейной медицины). Поликлиника, детская поликлиника, стоматологическая поликлиника, детская стоматологическая поликлиника, центр консультативно-диагностический и т.д.	Уровень обеспеченности населения амбулаторными лечебно-профилактическими объектами, посещений на 1 тыс. жителей	18,9	Транспортная доступность, мин	Не более 30
Лечебно-профилактические	Обеспеченность населения местами в	Диспансер психоневрологический,	Уровень обеспеченности	По заданию на проектирование,	Транспортная доступность, мин	150

1	2	3	4	5	6	7
медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в условиях специализированных диспансеров	лечебно-профилактических специализированных диспансерах	наркологический, кожно-венерологический, противотуберкулезный, онкологический	населения местами в лечебно-профилактических специализированных диспансерах, мест на 1 тыс. жителей	определяемому органами здравоохранения		

2.6 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания приведены в таблице 2.7.

Таблица 2.7

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Объекты бытового обслуживания населения и торговли	Обеспеченность населения объектами бытового обслуживания населения и торговли	Магазины всех видов; дома быта; предприятия бытового обслуживания населения	Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания и торговли, м ² (общей площади) /1 тыс. жителей	374	Пешеходная доступность, мин	30
Предприятия общественного питания	Обеспеченность населения предприятиями общественного питания	Столовые; кафе; рестораны; иные предприятия общественного питания, доступные без ограничений	Уровень обеспеченности населения предприятиями общественного питания, мест/1 тыс. жителей	40	Пешеходная доступность, м	30
Объекты почтовой связи	Обеспеченность населения объектами почтовой связи	почтамт, отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности населения объектами почтовой связи, ед. на населенный пункт	1 на населенный пункт численностью до 6 тыс. человек	Пешеходная доступность, м	30
Объекты экстренной телефонной связи	Обеспеченность населения объектами экстренной телефонной связи в пределах населенного пункта	Зона устойчивого приема-передачи сигнала станции сотовой связи; Общественные телефоны экстренной связи	Уровень обеспеченности населения объектами почтовой связи, ед. на населенный пункт	1	Пешеходная доступность, мин	15

2.7 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов благоустройства и озеленения

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов благоустройства и озеленения приведены в таблице 2.8.

Таблица 2.8

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов благоустройства и озеленения

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Объекты озеленения на территориях общего пользования населенных пунктов	Суммарная обеспеченность населения населенных пунктов озелененными территориями общего пользования	Парки, сады, зоны отдыха; аллеи, бульвары, скверы; озелененные пешеходные зоны; газоны	Обеспеченность населения озелененными территориями общего пользования (всех видов), м ² на жителя	12 ¹⁾	Не устанавливается	Рекомендуемая пешеходная доступность не 15 минут
Объекты благоустройства и озеленения рекреационных территорий	Обеспеченность населения объектами благоустройства и озеленения рекреационных территорий (населенных пунктов)	Парки, лесопарки, городские леса	Обеспеченность населения озелененными рекреационными территориями, % от площади населенных пунктов Предгорного МО	10 ²⁾	Не устанавливается	Рекомендуемая пешеходная доступность не 45 минут
Объекты благоустройства и озеленения жилых территорий	Обеспеченность населения общественными пространствами	Парки, скверы, сады, зоны отдыха; детские площадки; общественные пространства	Обеспеченность населения общественными пространствами, м ² на жителя	12	Не устанавливается	-
Специализированные объекты благоустройства жилых территорий	Обеспеченность населения специализированными объектами благоустройства	Общественные туалеты	Обеспеченность населения туалетами в общественных пространствах, ед. на 1 тыс. посетителей общественных пространств	1 прибор на 500 человек-посетителей; 1 кабина, доступная для инвалидов	Радиус обслуживания, м	Не более 750

Примечания:

1) Удельный вес озелененных территорий различного назначения в пределах застройки населенного пункта (уровень озелененности территории застройки) должен быть не менее 40 %, в сельских населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, в прибрежных зонах рек и водоемов площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

Параметры общего баланса озелененных территорий территории рекомендуется принимать:

- открытые пространства:

- зеленые насаждения — 65–75 %;

- аллеи и дороги — 10–15 %;

- площадки — 8–12 %;

- сооружения — 5–7 %;

- зона природных ландшафтов:

- зеленые насаждения — 93–96 %;

- дорожная сеть — 2–5 %;

- обслуживающие сооружения и хозяйственные постройки — 2 %.

2) Площадь парков в населенных пунктах принимается из расчета не менее 3,0 м²/чел. В населенных пунктах с численностью населения до 3 тыс. человек площадь парка не может быть менее 0,9 га, с численностью населения до 1 тыс. человек — 0,5 га.

2.8 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов энергетики (электро- и газоснабжения поселений)

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов энергетики (электро- и газоснабжения поселений) приведены в таблице 2.9.

Таблица 2.9

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов энергетики (электро- и газоснабжения поселений)

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Объекты электроснабжения населения	Обеспеченность населения электрической энергией	Региональные объекты: объекты генерации электрической энергии, объекты магистральной сети. Местные объекты: объекты генерации электрической энергии (мини-ТЭС), объекты распределительной сети (РП, ТП), осуществляющие передачу энергии конечному потребителю	Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников квартир жилых зданий (коттеджей), кВт/чел.	Дифференцированный показатель в зависимости от типа застройки *	Не устанавливается	-
Объекты газоснабжения населения	Обеспеченность населения природным газом	Объекты распределительной сети, осуществляющие передачу энергии конечному потребителю (пункты редуцирования газа, газопроводы низкого, среднего давления)	Усредненный показатель удельного расхода природного газа, м ³ /чел. в месяц	Дифференцированный показатель в зависимости от типа застройки **	Не устанавливается	-

Примечания:

* Показатели удельной расчетной электрической нагрузки по населенным пунктам Ставропольского края (таблица 2.10);

Таблица 2.10

Показатели удельной расчетной электрической нагрузки по населенным пунктам Ставропольского края

Численность населения (тыс. человек)	Населенный пункт					
	с плитами на природном газе, кВт/чел.			со стационарными электрическими плитами, кВт/чел.		
	в целом по населенному пункту	в том числе		в целом по населенному пункту	в том числе	
		центр	микрорайоны (кварталы) застройки		центр	микрорайоны (кварталы) застройки
1	2	3	4	5	6	7
3–50	0,43	0,55	0,40	0,52	0,65	0,50
Менее 3	0,41	0,51	0,39	0,50	0,62	0,49

Примечания:

1. Значения удельных электрических нагрузок приведены к шинам 10(6) кВ центров питания.
2. При наличии в жилом фонде населенного пункта газовых и электрических плит удельные нагрузки определяются интерполяцией пропорционально их соотношению.
3. В тех случаях, когда фактическая обеспеченность общей площадью в населенном пункте отличается от расчетной, приведенные в таблице значения следует умножать на отношение фактической обеспеченности к расчетной.
4. Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (закрытых и открытых стоянок автомобилей), наружного освещения,
5. В таблице не учтены мелкопромышленные потребители (кроме перечисленных в пункте 4 примечаний), питающиеся, как правило, по городским распределительным сетям.

Для учета этих потребителей к показателям таблицы следует вводить следующие коэффициенты:

- для населенного пункта с газовыми плитами — 1,2–1,6;
- для населенного пункта с электроплитами — 1,1–1,5.

Большие значения коэффициентов относятся к центру, меньшие — к микрорайонам (кварталам) преимущественно жилой застройки.

6. К центру относятся территории со значительным сосредоточением различных административных учреждений, учебных, научных, проектных организаций, предприятий торговли, общественного питания, зрелищных предприятий и др.;

**** Усредненный показатель удельного расхода природного газа на пищеприготовление для многоквартирных жилых домов, оборудованных газовой плитой — 10 м³/чел. в месяц; Усредненный показатель удельного расхода природного газа на горячее водоснабжение многоквартирных и жилых домов, оборудованных газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) — 20 м³/чел. в месяц, для многоквартирных и жилых домов, оборудованных газовой плитой и не оборудованных газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) — 5 м³/чел. в месяц; Усредненный показатель удельного расхода природного газа на индивидуальное отопление для многоквартирных и жилых домов — 8,2 м³/чел. в месяц.**

2.9 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов тепло- и водоснабжения населения, водоотведения

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов тепло- и водоснабжения населения, водоотведения приведены в таблице 2.11.

Таблица 2.11

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов тепло- и водоснабжения населения, водоотведения

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Объекты теплоснабжения	Обеспечение населения тепловой энергией (для нужд отопления, вентиляции горячего водоснабжения)	Объекты централизованной системы теплоснабжения, осуществляющие выработку и подачу тепловой энергии конечному потребителю	Усредненный показатель удельного теплопотребления, ккал/час на 1 м ² общей площади	198,6	Не устанавливается	-
Объекты водоснабжения	Обеспечение населения водой питьевого качества на хозяйственно-питьевые нужды и пожаротушение	Объекты централизованной системы водоснабжения, осуществляющие отбор и подачу воды конечному потребителю	Усредненный показатель удельного водопотребления, л/чел. в сутки	150–190	Не устанавливается	-
Объекты водоотведения	Обеспечение населения сбором, отводом и очисткой бытовых стоков	Объекты централизованной системы водоотведения, осуществляющие сбор, отвод и очистку бытовых стоков	Усредненный показатель удельного водоотведения, л/чел. в сутки	150	Не устанавливается	-

2.10 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов автомобильного транспорта

2.10.1 Автомобильные дороги местного значения, уличная дорожная сеть

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов нормирования в области автомобильных дорог местного значения общего пользования, уличной дорожной сети приведены в таблице 2.12.

Таблица 2.12

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов нормирования в области автомобильных дорог местного значения общего пользования, уличной дорожной сети

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Обеспеченность населения автомобильными дорогами местного значения общего пользования	Плотность сети автодорог местного значения	Автомобильные дороги местного значения	Км/км ² площади Предгорного МО	0,42	Не устанавливается	-
Доля автодорог с твердым покрытием всех категорий в общей протяженности автодорог всех видов	Доля автодорог с твердым покрытием всех видов	Автомобильные дороги с твердым покрытием	Процент от общей протяженности, %	60	Не устанавливается	-
Обеспеченность населения улично-дорожной сетью общего пользования	Плотность улично-дорожной сети в пределах населенного пункта	Улицы, автомобильные дороги	Протяженность жилых улиц относительно плотности населения, км/1000 жителей	2,38	Время пешей доступности от подъезда/выхода с участка до элемента уличной сети, мин	5
Обеспеченность населения велодорожками всех типов в пределах населенных пунктов	Плотность сети велодорожек в однополосном исполнении в границах городских населенных пунктов	Велодорожки	Км/км ² площади населенных пунктов	0,65	Не устанавливается	-
Обеспеченность	Уровень	-	Количество ед.	300	Не	-

1	2	3	4	5	6	7
населения личным автотранспортом	автомобилизации		личного автотранспорта на 1 тыс. жителей, при этом число мотоциклов и мопедов не учитывается в расчете уровня автомобилизации		устанавливается	
Обеспеченность населения местами постоянного и временного хранения личного автотранспорта	Количество машино-мест для постоянного и временного хранения личного транспорта для многоквартирной застройки	Гаражи, стоянки	Количество машино-мест, ед. на 1 тыс. личных автомобилей	Дифференцированный показатель в зависимости от типа застройки ¹ , но не менее 90 % расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей	Время пешей доступности по территориям общественного пользования, мин	В зонах жилой застройки следует предусматривать стоянки для хранения легковых автомобилей населения при пешеходной доступности не более 800 м, а в районах реконструкции — не более 1000 м
Обеспеченность населения временными и гостевыми стоянками (парковками)	Количество парковочных единиц личного транспорта	Парковки; парковочные места улично-дорожной сети, перехватывающие и гостевые парковки	Количество машино-мест в пределах населенного пункта, планировочной единицы населенного пункта, ед. на 1 000 личных автомобилей	Дифференцированный показатель в зависимости от типа застройки ²	Время пешей доступности по территориям общественного пользования, мин	Дифференцированный показатель в зависимости от типа застройки ³

Примечания:

1) В зонах застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками — требуемое количество машино-мест для хранения легковых автомобилей определяется из расчета 2 машино-места на 1 дом, которые должны размещаться на территории участков малоэтажных индивидуальных жилых домов.

На территории жилых микрорайонов и кварталов и районов с малоэтажными многоквартирными, многоэтажными и среднеэтажными жилыми домами должны размещаться:

- объекты для хранения легковых автомобилей жителей;
- гостевые автостоянки;
- стоянки для инвалидов;

– объекты для парковки легковых автомобилей работающих, посетителей общественно-деловых, производственных объектов, объектов социальной инфраструктуры, расположенных на территории жилого микрорайона или квартала.

В зонах застройки малоэтажными многоквартирными и блокированными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) - на территории микрорайонов и кварталов следует предусматривать парковочные места из расчета 1 машино-место на количество жилой площади зданий. Жилая площадь здания определяется как сумма жилых площадей квартир (приказ Министерства по земельной политике, строительству и ЖКХ РФ от 04.08.1998 № 397). Показатель дифференцируется исходя из степени комфортности зданий:

- при застройке жилыми домами муниципального класса с обеспеченностью общей площадью до 30 м² на 1 жителя — 1 машино-место на открытых плоскостных парковках на 60 м² жилой площади зданий;
- при застройке жилыми домами стандартного класса с обеспеченностью общей площадью от 30 до 40 м² на 1 жителя — 1 машино-место на открытых плоскостных парковках на 75 м² жилой площади зданий;
- при застройке жилыми домами бизнес класса с обеспеченностью общей площадью свыше 40 м² на 1 жителя — 1 машино-место на открытых плоскостных парковках на 60 м² жилой площади зданий;
- при застройке жилыми домами специализированного типа (апартаменты) — 1 машино-место на открытых плоскостных парковках на 75 м² жилой площади зданий;
- для всех классов жилья следует предусматривать в границах микрорайонов и кварталов гостевые стоянки для посетителей, прибывающих в жилую зону, из расчета 30 машино-мест на 1 тыс. жителей;
- для всех классов жилья следует предусматривать в границах микрорайонов и кварталов гостевые стоянки для инвалидов, прибывающих в жилую зону, из расчета 5 % от общего количества машино-мест.

2) Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей приведены в таблице 2.13.

Таблица 2.13

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей

№	Объекты посещения	Расчетные единицы	Число машиномест на расчетную единицу *
1	2	3	4
1.1	Здания и сооружения		
1.1.1	Учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления	Машино-мест на 100 м ² общей площади	0,45–0,5
1.1.2	Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании		1,7–2,0
1.1.3	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения, в том числе: - с операционными залами - без операционных залов		3,0 1,7
1.1.4	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	Машино-мест на 10 м ² общей площади	0,4–0,5
1.1.5	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Машино-мест на 10 работающих в двух смежных сменах	0,6–0,8

1	2	3	4
1.1.6	Промышленные предприятия	100 работающих в двух смежных сменах	7–10
1.1.7	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	Машино-мест на 1000 работающих в двух смежных сменах	6,0–7,0
1.1.8	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	Машино-мест на 100 м ² общей площади	3,0
1.1.9	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)		2,0–2,5
1.1.10	Рынки постоянные, в том числе: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные		3,0–4,0 4,0–5,0
1.1.11	Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Машино-мест на 10 посадочных мест	2,0–2,5
1.1.12	Объекты коммунально-бытового обслуживания, в том числе:		
1.1.13	- бани	Машино-мест на 10 единовременных посетителей	2,0
1.1.14	- ателье, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	Машино-мест на 100 м ² общей площади	7,0
1.1.15	- салоны ритуальных услуг		4,0–5,0
1.1.16	- химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по ремонту и обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Машино-мест на 1 рабочее место приемщика	0,5
1.1.17	Концертные залы, в том числе:		5,0–7,0
1.1.18	Киноцентры и кинотеатры, в том числе:		4,0–7,0
1.1.19	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Машино-мест на 100 постоянных мест	12,5–17,0
1.1.20	Объекты религиозных конфессий (церкви, мечети, костелы, синагоги и др.)	Машино-мест на 100 единовременных посетителей	10,0–12,5, но не менее 10 на объект
1.1.21	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Машино-мест на 100 мест на трибунах	4,0–3,0
1.1.22	Оздоровительные комплексы (ФОК, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы), в том числе:		
1.1.23	- общей площадью 1000 м ² и более	Машино-мест на 100 м ² общей площади	2,5–4,0
1.1.24	- общей площадью менее 1000 м ²		2,0–2,5
1.1.25	Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания, в том числе:		
1.1.26	- тренажерные залы площадью 150–500 м ²	Машино-мест на 10 единовременных посетителей	1,0–1,25
1.1.27	- ФОК с залом площадью 1000–2000 м ²		1,0

1	2	3	4
1.1.28	- ФОК с залом и бассейном площадью 2000–3000 м ²		1,5–2,0
1.1.29	Специализированные спортивные клубы и комплексы (тенниса, конного спорта, горнолыжные центры и др.)		2,5–3,0
1.1.30	Бассейны		1,5–2,0
1.1.31	Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²		1,4–1,7
1.1.32	Больницы	100 коек	3–5
1.1.33	Поликлиники	100 посещений	2–3
1.1.34	Фельдшерско-акушерские пункты	Посещений в смену	30
1.1.35	Автовокзалы	Машино-мест на 10 пассажиров в час пик	1,0–1,5
2.1	Рекреационные территории и объекты отдыха		
2.1.1	Пляжи парки в зонах отдыха	Машино-мест на 100 единовременных посетителей	15,0–20,0
2.1.2	Лесопарки и заповедники		7,0–10,0
2.1.3	Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)		10,0–15,0
2.1.4	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристические базы	Машино-мест на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3,0–5,0
2.1.5	Предприятия общественного питания и торговли	Машино-мест на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7,0–10,0
2.1.6	Гостиницы (туристские и курортные)	То же	5–7
2.1.7	Мотели и кемпинги	То же	По расчетной вместимости
2.1.8	Садоводческие товарищества	10 участков	7–10

Примечание – * На каждой автостоянке должно выделяться не менее 10% (но не менее 1 машино-места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов, которые не должны занимать иные транспортные средства.

3) Доступность пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания — 150 м.

Доступность прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий — 250 м.

Доступность входов в парки, на выставки и стадионы — 400 м.

Доступность объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.

Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание — не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.

2.10.2 Объекты автомобильного транспорта, предоставляющие услуги населению

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов автомобильного транспорта, предоставляющие услуги населению, приведены в таблице 2.14.

Таблица 2.14

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов автомобильного транспорта, предоставляющие услуги населению

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Обеспеченность населения объектами автомобильной инфраструктуры (автозаправочные станции, топливозаправочные колонки)	Обеспеченность автозаправочными станциями (АЗС) и топливозаправочным и колонками (ТЗК)	Точки раздачи топлива на АЗС, ТЗК, доступных для неограниченного круга владельцев автомобильного транспорта (с двигателем внутреннего сгорания)	Количество точек раздачи автомобильного топлива, ед. на 1 тыс. автомобилей	0,83 топливораздаточных колонок на 1 тыс. легковых автомобилей, из них 0,13 колонок автогазозаправочных станций	Транспортная доступность по дорогам общего пользования, час	1
Обеспеченность населения пунктами государственного технического осмотра	Обеспеченность пунктами государственного технического осмотра	Пункты технического осмотра, выдающие в установленном законом порядке технологические карты легковому автотранспорту	Количество точек для проведения технического осмотра	5	Транспортная доступность по дорогам общего пользования, час	1
Обеспеченность населения объектами автомобильной инфраструктуры муниципального уровня	Обеспеченность пунктами выдачи государственных номерных знаков	Пункты выдачи государственных номерных знаков	Количество пунктов выдачи государственных номерных знаков	1	Транспортная доступность по дорогам общего пользования, час	1

2.11 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов архивного фонда

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов архивного фонда приведены в таблице 2.15.

Таблица 2.15

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов архивного фонда

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Объекты пользования, хранения архивных данных	Количество на муниципальный округ	Не регламентируется	Количество на муниципальный округ, единиц	1	Не устанавливается	-

2.12 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для жилых домов муниципальной собственности, помещений муниципального жилищного фонда

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для жилых домов муниципальной собственности, помещений муниципального жилищного фонда приведены в таблице 2.16.

Таблица 2.16

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для жилых домов муниципальной собственности, помещений муниципального жилищного фонда

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Жилые дома муниципальной собственности, помещения муниципального жилищного фонда	Обеспеченность населения жилыми домами муниципальной собственности, помещениями муниципального жилищного фонда	Не регламентируется	Уровень обеспеченности населения жилыми домами муниципальной собственности, помещениями, помещениями муниципального жилищного фонда, м ² на 1 жителя	1) Не менее 18 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; 2) Не менее 42 квадратных метров общей площади жилого помещения - на семью из двух человек; 3) Не менее 33 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего гражданина	Не устанавливается	-

2.13 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

2.13.1 Объекты обеспечения пожарной безопасности, организации деятельности аварийно-спасательных служб и безопасности людей на водных объектах

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов обеспечения пожарной безопасности, организации деятельности аварийно-спасательных служб и безопасности людей на водных объектах приведены в таблице 2.17.

Таблица 2.17

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов обеспечения пожарной безопасности, организации деятельности аварийно-спасательных служб и безопасности людей на водных объектах

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Объекты пожарной охраны	Обеспеченность населения объектами пожарной охраны (пожарными депо)	Пожарные депо, точки размещения пожарной авиации	Количество депо, количество автомобилей на 1 тыс. жителей	0,07 на 0,14 пожарных автомашины	Транспортная доступность до основных элементов планировочной структуры населенного пункта, мин	Время прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту вызова в соответствии со статьей 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» не должно превышать 10 минут
Объекты противопожарного водоснабжения	Обеспеченность населения объектами противопожарного водоснабжения	Пожарные водоемы, пожарные хранилища, гидранты пожарного водопровода	Количество объектов	Определять в соответствии с СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»	Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать подачу воды с расчетным расходом на пожаротушение любой точки обслуживаемого данной сетью здания на уровне нулевой отметки не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более или от одного гидранта — при расходе воды менее 15 л/с с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием. Пожарные резервуары или искусственные водоемы надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в	

1	2	3	4	5	6	7
					<p>радиусе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – при заборе воды насосами пожарных автомобилей 3 200 м; – при заборе воды мотопомпами — 100–150 м (в зависимости от типа мотопомп). <p>Для увеличения радиуса обслуживания допускается прокладка от резервуаров или водоемов тупиковых трубопроводов длиной не более 200 м с устройством приемных колодцев. При этом подача воды в любую точку пожара должна обеспечиваться из двух соседних резервуаров или водоемов</p>	
Здания для организации деятельности аварийно-спасательных служб	Обеспеченность населения аварийно-спасательными службами	Отдельно стоящие здания, специально оборудованные помещения	Количество объектов на 10000 жителей	1	Не устанавливается	-
Санитарные посты на водных объектах	Обеспеченность населения санитарными постами на водных объектах	Санитарный пост	Количество постов на 1 тыс. отдыхающих	0,5	Расстояние от объекта до обслуживаемых отдыхающих, м	500
Посты спасателей и сотрудников МЧС на водных объектах	Обеспеченность населения постами спасателей и сотрудников МЧС на водных объектах	Пост спасателей и сотрудников МЧС	Количество постов на 1 тыс. отдыхающих	2	Расстояние от объекта до обслуживаемых отдыхающих, м	200

2.13.2 Объекты гражданской обороны

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов гражданской обороны приведены в таблице 2.18.

Таблица 2.18

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов гражданской обороны

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Защитные сооружения гражданской обороны	Обеспеченность населения объектами сооружений гражданской обороны	Убежища и укрытия	Уровень обеспеченности объектами сооружений гражданской обороны, % от общей численности населения	По заданию на проектирование	Время пешей доступности при движении по территориям общественного пользования, мин	6

2.13.3 Объекты защиты от опасных геологических процессов и природных явлений

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов гражданской обороны приведены в таблице 2.19.

Таблица 2.19

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов гражданской обороны

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Сооружения инженерной защиты от опасных геологических процессов	Обеспеченность населения объектами защиты от опасных геологических процессов	Противооползневые, противолавинные, берегоукрепительные сооружения, валы, дамбы	-	Из расчета обеспечения не менее, чем 95% защиты территории постоянного проживания населения (территории жилых зон)	Не устанавливается	-
Сооружения инженерной защиты от затопления и подтопления	Обеспеченность населения объектами защиты от затопления и подтопления	Обвалование, искусственная подсыпка грунта, сооружения регулирования отвода поверхностного стока	-	Из расчета обеспечения не менее, чем 80 % защиты территории постоянного проживания населения (территории жилых зон) от 5 % паводка	Не устанавливается	-

2.14 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов приведены в таблице 2.20.

Таблица 2.20

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Объекты сбора твердых коммунальных отходов (ТКО)	Обеспеченность населения объектами утилизации ТКО, в том числе объектами раздельного сбора и накопления ТКО	Контейнерные площадки сбора ТКО; точки раздельного сбора ТКО	Обеспеченность населения услугами по сбору ТКО, кг в год на 1 жителя. Обеспеченность населения услугами по сбору ТКО, м ³ в год на 1 жителя	Твердые отходы: - от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом — 190–255; - от прочих жилых зданий — 300–450. Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации) — 2000–3500 литров. Смет с 1 м ² твердых покрытий улиц, площадей и парков — 5–15	Пешеходная доступность, м	Расстояние от жилых домов до площадки сбора твердых коммунальных отходов не более 300 м

2.15 Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов захоронения, организации ритуальных услуг

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов захоронения, организации ритуальных услуг приведены в таблице 2.21.

Таблица 2.21

Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности для объектов захоронения, организации ритуальных услуг

Область нормирования	Показатель (наименование)	Перечень объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	значение	единица измерения	значение
1	2	3	4	5	6	7
Места захоронения	Обеспеченность населения местами захоронения умерших	Места на кладбищах, доступные к захоронению; места, доступные для захоронения урнами; колумбарий	Уровень обеспеченности населения местами захоронения умерших, га на 1 тыс. жителей	1) кладбища традиционного захоронения — 0,24	Не устанавливается	Рекомендуемая транспортная доступность не более 30 минут общественным транспортом

2.16 Охрана окружающей среды

Расчетные показатели для объектов, необходимых для организации и осуществления программ и проектов в области охраны окружающей среды и экологической безопасности, следует принимать в соответствии с таблицей 2.22.

Таблица 2.22

Расчетные показатели для объектов, необходимых для организации и осуществления программ и проектов в области охраны окружающей среды и экологической безопасности

Наименование объекта	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Здания административные, в том числе лаборатории, осуществляющие контроль за состоянием окружающей среды	По заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на территории муниципального округа	Не нормируется

Предельные значения допустимых уровней воздействия на среду и человека устанавливаются в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами и приведены в таблице 2.23.

Таблица 2.23

Предельные значения допустимых уровней воздействия на окружающую среду и человека по функциональным зонам

Зона	Расчетные показатели воздействия на среду и человека (максимально допустимые уровни)			Загрязненность сточных вод *
	шумового сточных вод воздействия, дБА	загрязнения атмосферного воздуха, предельно допустимая концентрация	электромагнитного излучения от электротехнических объектов, предельно допустимый уровень	
1	2	3	4	5
Жилые зоны	55 (с 7.00 до 23.00) 45 (с 23.00 до 7.00) **	1	1	Нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях. Выпуск в коллектор с последующей очисткой на комплексных очистных сооружениях
Общественно-деловые зоны	60	1	1	Нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях. Выпуск в коллектор с последующей очисткой на комплексных очистных сооружениях
Производственные зоны ***	70	1	1	Нормативно очищенные на

1	2	3	4	5
				локальных очистных сооружениях с самостоятельным или централизованным выпуском
Зоны сельскохозяйственного использования	65	0,8	1	Нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях с самостоятельным или централизованным выпуском
	75	0,8 — дачные, садоводческие, огороднические объединения 1 — зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения	1	

Примечания: Значение максимально допустимых уровней относятся к территориям, расположенным внутри зон. На границах зон должны обеспечиваться значения уровней воздействия, соответствующие меньшему значению из разрешенных в зонах по обе стороны границы.

* Норматив качества воды устанавливается в соответствии с СанПиН 2.1.5.980-00 Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод;

** На территориях, непосредственно прилегающих к жилым домам, устанавливаются следующие максимальные уровни шума: с 7.00 до 23.00 - 70 дБА; с 23.00 до 7.00 - 60 дБА;

*** Нормируются по границе объединенной санитарно-защитной зоны.

2.17 Инженерная подготовка территории

Поскольку расчетные показатели по инженерной подготовке территории не регламентируются, в Томе 2 настоящих НПП приведены соответствующие рекомендации по проведению необходимых мероприятий.