

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников общей долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 26:29:010204:8, площадь – 178000 кв.м , адрес(местоположение): примерно в 1900 м от ориентира по направлению на северо-запад от ориентира Бригада №5 расположенного за пределами участка, по адресу: край Ставропольский, район Предгорный МО Суворовского сельсовета участок №63, находящийся на территории бригад №1, №2, №3, №4, №5, №6 СПК колхоза им. Ильина Предгорного района Ставропольского края.

Место проведения собрания:	РФ, Ставропольский край, Предгорный муниципальный округ, ст. Суворовская, ул. Центральная, д. 91 в здании ООО Агрофирма «Село им. Г. В. Кайшсва».
Дата и способ извещения о проведении общего собрания	29 апреля 2022 года №31 (12658), общественно-политическая газета Предгорного округа Ставропольского края «Искра»
Дата проведения собрания	11 июня 2022 года
Время проведения собрания	Начало регистрации – 09-00 час Окончание регистрации – 09-30 час Начало собрания – 09-40 час Окончание собрания – 10-00 час
Общее число участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 26:29:010204:8 на дату проведения собрания	5 участников, владеющие 5 долями
Число присутствующих на общем собрании	4 участника (80 %), владеющие 4 долями (80 % долей)

Собрание открыл заместитель главы администрации, начальник управления сельского хозяйства, охраны окружающей среды, пищевой и перерабатывающей промышленности администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края Горбань Сергей Сергеевич. Он объявил, что им, представителем администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края осуществлена регистрация собственников земельных долей, проверено наличие у них право подтверждающих документов на земельный участок 26:29:010204:8. Было объявлено о том, что общее количество членов долевой собственности земельного участка по сведениям ЕГРН по состоянию на 11 июня 2022 года – 5 человек. Количество присутствующих на собрании членов долевой собственности 4 человека, обладающих 4 долями из 5 долей земельного участка, что составляет 80 % от общего числа собственников и 80 % от общего количества долей в участке, т. е. количество, необходимое для наличия кворума - не менее 50% собственников или не менее 50% долей имеется. Таким образом, собрание может проводиться, и оно уполномочено принимать решения по повестке дня.

Для проведения общего собрания необходимо решить организационные вопросы, выбрать председателя собрания, секретаря для проведения собрания, счетную комиссию.

Для ведения собрания необходимо избрать председателя, секретаря, члена счетной комиссии собрания.

Какие будут предложения по кандидатурам председателя, секретаря, члена счетной комиссии собрания?

- 1) Поступило предложение избрать председателем Демурчева Александра Климентьевича, секретарем – Григорян Манушак Амаяковну, членом счетной комиссии – Демурчева Николая Михайловича.

Есть ли у собственников земельных долей другие предложения по избранию иного председателя из числа присутствующих на собрании участников долевой собственности?

Другие предложения не поступили.

Прошу проголосовать за предложенные кандидатуры.

	всего	«за»	«против»	«воздержались»
количество участников долевой собственности, принявших участие в голосовании	4	4	-	-

По результатам голосования председателем общего собрания собственников земельных долей земельного участка 26:29:010204:8 единогласно избран Демурчев Александр Климентьевич, секретарем – Григорян Манушак Амаяковна, членом счетной комиссии – Демурчев Николай Михайлович.

Председатель: Общее собрание участников общей долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 178000 кв.м., местоположение которого установлено край Ставропольский, р-н Предгорный, МО Суворовского сельсовета, участок №63 находящийся на территории бригад №1, №2, №3, №4, №5, №6 СПК к-за им. Ильина, Ставропольский край, Предгорный р-н, Суворовская ст-ца, кадастровый номер 26:29:010204:8 проводится по предложению ООО Агрофирма «Село им. Г. В. Кайшева».

Извещение собственников земельных долей о дате, времени и месте проведения общего собрания, повестке дня общего собрания, о месте, времени и сроках ознакомления с документами, вынесенными на обсуждение на общем собрании, осуществлено посредством размещения соответствующего информационного сообщения в общественно-политической газете Предгорного округа Ставропольского края «Искра» 29 апреля 2022 года № 31 (12658), размещения сообщения на официальном сайте администрации МО Суворовского сельсовета Предгорного муниципального округа и на информационных щитах муниципального образования.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя общего собрания, выборы секретаря общего собрания, счетной комиссии – для подсчета голосов.
2. Утверждение расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения расположенный по адресу: край Ставропольский, р-н Предгорный, МО Суворовского сельсовета, участок № 63, находящийся на территории бригад №1, №2, №3, №4, №5, №6 СПК к-за им. Ильина, Ставропольский край, Предгорный р-н, Суворовская ст-ца, кадастровый номер 26:29:010204:8.
3. Условия заключения нового договора аренды.
4. Выборы лиц, уполномоченных без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, расторгать договоры аренды с истекшим сроком, заключать соглашения об установлении частного

сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

5. Выборы лиц, уполномоченных от имени участников долевой собственности без доверенности подписывать соглашения об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, а так же подавать заявления через Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ) на изменение долей в праве общей долевой собственности.

В соответствии с Приказом о назначении уполномоченного лица Администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края для участия в организации и проведении общего собрания участников долевой собственности от 06.06.2022 года № 13, ответственным за проведение общего собрания участников, присутствующим на собрании со всеми полномочиями, установленными Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ назначен Горбань Сергей Сергеевич.

Уполномоченное должностное лицо Предгорного муниципального округа Ставропольского края по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, исполнило требования, предусмотренные **ч.10 ст.14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ**, в том числе:

- 1) удостоверил полномочия присутствующих на собрании лиц;
- 2) председательствовал при открытии общего собрания.

В последующем уполномоченное лицо

- 3) подписывает протокол общего собрания;
- 4) участвует в обсуждении вопросов с правом совещательного голоса.

Полномочия присутствующих на общем собрании лиц проверены должностным лицом органа местного самоуправления, кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня. Список лиц, присутствующих на собрании должностным лицом составлен и скреплен.

Председатель: По данным единого государственного реестра недвижимости по состоянию на 11.06.2022 года, общее число участников долевой собственности земельного участка 26:29:010204:8 составляет 5 собственников, к участию в собрании зарегистрировались 4 (четыре) человека, все зарегистрировавшиеся на общем собрании присутствуют лично или через представителей по доверенности. В соответствии с **ч.8 ст.14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ**, решения принимаются общим собранием открытым голосованием. Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании или большинство участников общего собрания. Подсчет голосов будет фиксироваться счетной комиссией в протоколе счетной комиссии по каждому вопросу, вынесенному на голосование по повестке дня. Подсчет голосов будет осуществляться по количеству долей и по количеству участников.

Председатель: переходим к рассмотрению **второго вопроса повестки дня «Утверждение расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: за пределами участка адрес ориентира: край Ставропольский, район Предгорный МО Суворовского сельсовета участок**

№63, находящийся на территории бригад №1, №2, №3, №4, №5, №6 СПК колхоза им. Ильина Предгорного района Ставропольского края.

В связи с тем, что Федеральным законом от 24.07.2002 N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» предусмотрен закрытый перечень вопросов повестки дня, по которым Участники долевой собственности на общем собрании могут принять решения, а именно:

- 1) о предложениях относительно проекта межевания земельных участков;
- 2) об утверждении проекта межевания земельных участков, в том числе если такой проект содержит сведения о земельных участках, выделяемых в счет земельной доли или земельных долей, находящихся в муниципальной собственности;
- 3) об утверждении перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков;
- 4) об утверждении размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков;
- 5) об утверждении списка лиц, земельные доли которых могут быть признаны не востребованными, и земельных долей, которые могут быть признаны не востребованными;
- 6) о лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий;
- 7) об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности;
- 8) об условиях установления частного сервитута в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности;
- 9) об утверждении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом, если ранее данные доли были выражены разными способами;

10) о заключении соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, об отказе заключить соглашение об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд либо о предложениях об изменении условий соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, то на обсуждение выносится второй вопрос повестки дня - Утверждение расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: край Ставропольский, р-н Предгорный, МО Суворовского сельсовета, участок №63 находящийся на территории бригад №1, №2, №3, №4, №5, №6 СПК к-за им. Ильина, Ставропольский край, Предгорный р-н, Суворовская ст-ца, кадастровый номер 26:29:010204:8.

По состоянию на 11.06.2022 года, в связи с государственной регистрацией прав на выделенные земельные участки, площадь исходного земельного участка КН 26:29:010204:8 составляет 178000 кв.м.

Пример расчета: если один пай площадью -35600 кв.м находится в составе земельного участка общей площадью 178000 кв. м, то - одна доля в простой правильной дроби выглядит как равная 35600/178000.

При заключении договора аренды вследствие имеющихся разночтений в сведениях государственного кадастра недвижимости и в сведениях органа юстиции, а так же в связи с тем, что в правоподтверждающих документах указаны доли каждого владельца в праве общей долевой собственности исходя из площади 178000 кв. м, одна доля в простой правильной дроби выглядит как равная $35600/178000$ (35600 кв.м), указана площадь земельного участка КН 26:29:010204:8 178000 кв.м.

В связи с чем, расчет доли будет выглядеть следующим образом:

Физический размер доли (кв.м.)	Простая правильная дробь	Кол-во долей	Площадь (кв.м.)
35600	$35600/178000$	5	178000
Всего			178000

Председатель: На утверждение общим собранием вынесен указанный порядок расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, адрес(местоположение): край Ставропольский, р-н Предгорный, МО Суворовского сельсовета, участок №63 находящийся на территории бригад №1, №2, №3, №4, №5, №6 СПК к-за им. Ильина, Ставропольский край, Предгорный р-н, Суворовская ст-ца, кадастровый номер 26:29:010204:8.

Прошу голосовать за предложенный расчет размера долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: край Ставропольский, р-н Предгорный, МО Суворовского сельсовета, участок №63 находящийся на территории бригад №1, №2, №3, №4, №5, №6 СПК к-за им. Ильина, Ставропольский край, Предгорный р-н, Суворовская ст-ца, кадастровый номер 26:29:010204:8.

Результаты голосования подведены счетной комиссией:

	всего	«за»	«против»	«воздержались»
количество участников долевой собственности, принявших участие в голосовании (лиц)	4	4	-	-
количество долей участников долевой собственности, принявших участие в голосовании (долей)	4	4	-	-

По результатам голосования большинством голосов принято решение: утвердить расчет размера долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: край Ставропольский, р-н Предгорный, МО Суворовского сельсовета, участок №63 находящийся на территории бригад №1, №2, №3, №4, №5, №6 СПК к-за им. Ильина, Ставропольский край, Предгорный р-н, Суворовская ст-ца, кадастровый номер 26:29:010204:8.

Председатель: Переходим к рассмотрению третьего вопроса повестки дня **Условия заключения нового договора аренды земельного участка кадастровый номер 26:29:010204:8, расположенный по адресу: из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: край Ставропольский, р-н Предгорный, МО Суворовского сельсовета, участок №63 находящийся на территории бригад №1, №2, №3, №4, №5, №6 СПК к-за им. Ильина, Ставропольский край, Предгорный р-н, Суворовская ст-ца.**

В связи с истечением срока аренды по договору с множественностью лиц на стороне арендодателя на земельный участок 26:29:010204:8, возникла необходимость проведения сегодняшнего собрания с целью утвердить и обсудить существенные условия договора для передачи в аренду земельного участка на новый срок. Вне зависимости от того, кому вы собираетесь передавать в аренду свои земельные доли, давайте обсудим, на каких условиях вы, собственники, хотите передать арендатору свои доли, сейчас есть возможность изменить (**в том числе и увеличить**) арендную плату. Только от вас зависит, как и на каких условиях, вы распорядитесь своей собственностью.

До начала обсуждения вопроса повестки дня, считаю необходимым довести до сведения участников общей долевой собственности земельного участка о содержании **части 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения"** об особенностях владения, пользования и распоряжения земельным участком из земель сельскохозяйственного назначения, находящимся в долевой собственности, а именно: «Участник долевой собственности, выразивший на общем собрании участников долевой собственности несогласие с передачей в аренду земельного участка, находящегося в долевой собственности, или с условиями договора аренды такого земельного участка, в случае передачи его в аренду вправе выделить земельный участок в счет принадлежащих ему земельной доли или земельных долей по правилам, установленным пунктом 4 статьи 13 настоящего Федерального закона, и распорядиться выделенным в счет земельной доли или земельных долей земельным участком по своему усмотрению. При этом согласие арендатора земельного участка или залогодержателя права аренды земельного участка на выдел в счет земельной доли или земельных долей земельного участка не требуется и договор аренды или залог прав аренды в отношении выделенного земельного участка прекращается. В целях изменения условий договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности, в связи с выделом земельного участка в счет земельной доли или земельных долей проведение общего собрания участников долевой собственности не требуется. От имени участников долевой собственности дополнительное соглашение к данному договору аренды заключает уполномоченное общим собранием лицо, срок осуществления полномочий которого не истек.» Кроме того, по положениям **ч.4 ст.181.2 Гражданского кодекса РФ**, в протоколе о результатах очного голосования должны быть указаны сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол. В связи с чем, фамилии, имена и отчества лиц, выразивших несогласие с условиями договора аренды и проголосовавших против принятого решения, будут внесены в протокол общего собрания.

Председатель: Предоставляется слово арендатору земельного участка с кадастровым номером 26:29:010204:8 генеральному директору ООО Агрофирма «Село им. Г.В. Кайшева» **Кайшеву Юрию Григорьевичу**, который ознакомит участников общей долевой собственности земельного участка с предлагаемыми Обществом Агрофирма «Село им. Г.В. Кайшева» условиями договора аренды земельного участка.

Кайшев Юрий Григорьевич:

ООО Агрофирма «Село им. Г.В. Кайшева» намерено заключить договор аренды в качестве арендатора и готов ознакомить присутствующих с условиями, на которых я предлагаю заключить договор. За аренду одной земельной доли (3,56 га) Общество предлагает арендную

плату:

650 кг зерна фуражной пшеницы, 650 кг зерна фуражного ячменя, 15 кг растительного подсолнечного масла. Срок выдачи арендной платы – не позднее 31 декабря текущего года. Доставка сельскохозяйственной продукции осуществляется транспортом арендатора бесплатно. Возможна денежная компенсация взамен сельскохозяйственной продукции по ценам, сложившимся в регионе на момент выдачи арендной платы.

Срок действия договора – 15 лет.

Председатель: На утверждение общим собранием вынесены указанные условия договора аренды:

Прошу голосовать за предложенные условия договора.

Результаты голосования подведены счетной комиссией:

	всего	«за»	«против»	«воздержались»
количество участников долевой собственности, принявших участие в голосовании (лиц)	4	4	-	-
количество долей участников долевой собственности, принявших участие в голосовании (долей)	4	4	-	-

По результатам голосования принято решение: утвердить следующие условия договора аренды в части размера арендной платы:

650 кг зерна фуражной пшеницы, 650 кг зерна фуражного ячменя, 15 кг растительного подсолнечного масла. Срок выдачи арендной платы – не позднее 31 декабря текущего года. Доставка сельскохозяйственной продукции осуществляется транспортом арендатора бесплатно. Возможна денежная компенсация взамен сельскохозяйственной продукции по ценам, сложившимся в регионе на момент выдачи арендной платы.

Срок действия договора – 15 лет.

Председатель: переходим к рассмотрению четвертого вопроса повестки дня:

Выборы лиц, уполномоченных без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при исправлении реестровой ошибки, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее – уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Председатель: вначале определимся с полномочиями и сроком их предоставления.

- осуществление без доверенности согласования местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности,

- обращение с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков,

- заключение договоров аренды данных земельных участков,

- заключение соглашения об установлении частного сервитута в отношении земельного участка,

- заключение соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

- срок предоставленных полномочий 3 (три) года.

Председатель: у кого есть предложения?

Поступили предложения определить следующий состав полномочий:

- осуществление без доверенности согласования местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности,

- обращение с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков,

- заключение договоров аренды данных земельных участков.

- срок предоставленных полномочий 3 (три) года.

Председатель: Есть другие предложения?

Другие предложения не поступили.

Прошу предлагать кандидатуры уполномоченного лица.

Поступили предложения: Демурчев Александр Климентьевич.

Прошу проголосовать за предложенную кандидатуру

Результаты голосования подведены счетной комиссией:

	всего	«за»	«против»	«воздержались»
количество участников долевой собственности, принявших участие в голосовании (лиц)	4	4	-	-
количество долей участников долевой собственности, принявших участие в голосовании (долей)	4	4	-	-

По результатам голосования, утверждена кандидатура Демурчева Александра Климентьевича, 02.10.1965 года рождения, место рождения ст. Суворовская Предгорного района Ставропольского края; гражданство: Россия, пол: мужской, паспорт гражданина РФ, серия: 07 10, № 424261, выдан: 27 октября 2010 года, Отделом УФМС России по Ставропольскому Краю в Предгорном районе, код подразделения 260-027, зарегистрирован по адресу: Ставропольский край, Предгорный р-н, Суворовская ст-ца, Нагорная ул., дом № 262 и принято решение: без доверенности представлять интересы собственников земельных долей земельного участка 26:29:010204:8 и уполномоченным действовать от их имени со следующими полномочиями: - осуществление без доверенности согласования местоположения границ земельных участков,

одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, обращение с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и(или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, заключение договоров аренды данных земельных участков **на срок 3 (три) года**.

В соответствии со ст. 14 абз. 3 п. 4 Федерального закона от 24.07.2002 N 101 "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" в случае смерти участника долевой собственности уполномоченное общим собранием лицо является в силу закона доверительным управляющим в отношении земельной доли, принадлежавшей умершему участнику долевой собственности, в части осуществления полномочий, переданных ему общим собранием участников долевой собственности, на период до перехода прав на эту земельную долю по наследству.

Председатель: переходим к рассмотрению пятого вопроса повестки дня:

Выборы лиц, уполномоченных от имени участников долевой собственности без доверенности подписывать соглашения об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, а так же подавать заявления через Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ) на изменение долей в праве общей долевой собственности.

Председатель: вначале определимся с полномочиями и сроком их предоставления.

- без доверенности подписывать соглашения об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения;
- подавать заявления через МФЦ на изменение долей в праве общей долевой собственности;
- срок предоставленных полномочий 3 (три) года.

Председатель: Есть другие предложения?

Другие предложения не поступили.

Прошу предлагать кандидатуры уполномоченного лица.

Поступили предложения: Демурчев Александр Климентьевич.

Прошу проголосовать за предложенную кандидатуру

Результаты голосования подведены счетной комиссией:

	всего	«за»	«против»	«воздержались»
количество участников долевой собственности, принявших участие в голосовании (лиц)	4	4	-	-
количество долей участников долевой собственности, принявших участие в голосовании (долей)	4	4	-	-

По результатам голосования, утверждена кандидатура Демурчева Александра Климентьевича, 02.10.1965 года рождения, место рождения ст. Суворовская Предгорного района Ставропольского края; гражданство: Россия, пол: мужской, паспорт гражданина РФ, серия: 07 10, № 424261, выдан: 27 октября 2010 года, Отделом УФМС России по Ставропольскому Краю в Предгорном районе, код подразделения 260-027, зарегистрирован по адресу: Ставропольский край, Предгорный р-н, Суворовская ст-ца, Нагорная ул., дом № 262 и

принято решение: без доверенности представлять интересы собственников земельных долей земельного участка 26:29:010204:8 и уполномоченным действовать от их имени со следующими полномочиями: без доверенности подписывать соглашения об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, а так же подавать заявления через Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ) на изменение долей в праве общей долевой собственности на срок 3 (три) года.

Председатель объявил повестку дня исчерпанной, собрание- закрытым.
Собрание закрыто в 10 часов 00 мин.

В соответствии с ч.11 и ч.12 ст.14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ, настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, один из которых передан на хранение лицу, по требованию которого проводилось общее собрание. Второй экземпляр протокола общего собрания хранится в органе местного самоуправления по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.

Приложение:

1. Список присутствующих на общем собрании собственников земельных долей земельного участка 26:29:010204:8 на 3 листах в одном подлинном экземпляре;
2. Копия Приказа о назначении уполномоченного лица Администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края для участия в организации и проведении общего собрания участников долевой собственности № 13 от 06.06.2022 на 1 листе в 1 экз.

Председатель общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок

 Демурчев А.К.

Секретарь общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок

 Григорян М.А.

Заместитель главы администрации, начальник управления сельского хозяйства, охраны окружающей среды, пищевой и перерабатывающей промышленности администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края

  Горбань С.С.