**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права**

**на заключение договоров аренды земельных участков**

**№ 29**

ст. Ессентукская 11 марта 2022 г.

Комиссия, утвержденная постановлением администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края от 18.01.2021 №45 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Предгорного муниципального округа Ставропольского края, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Предгорного муниципального округа Ставропольского края» в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Бейгаразова Екатерина Олеговна  Тараканов Иван  Николаевич | и.о. начальника управления - начальник земельного отдела управления муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края, председатель комиссии  заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края |
| Лукьянченко Лилия Сергеевна | консультант отдела земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Левенко Евгений Владимирович | начальник отдела правового и кадрового обеспечения администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края |
| Кюрджев Николай Николаевич | начальника отдела муниципального контроля управления муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края |
| Попов Геннадий Македонович | консультант отдела земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края |
| Раевская Екатерина  Владимировна | консультант юрисконсульт управления муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края |

В соответствии с распоряжением администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края от 04.02.2022 № 31-р «О проведении аукциона, открытого по составу участников на право заключения договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов», информационным сообщением, опубликованным в газете «Вести Предгорья» и размещенным на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской - www.torgi.gov.ru, официальном сайте Предгорного муниципального района Ставропольского края в сети «Интернет» www.pmosk.ru, рассмотрела поступившие заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе, объявленном на 15.03.2022, в отношении следующих лотов:

**Лот № 1**. Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 2800 кв. м, кадастровый номер 26:29:160208:262, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Предгорный, п. Подкумок, ул. Железнодорожная, дом 2а.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: Предпринимательство.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 34038,48 руб. (2% от кадастровой стоимости).

Сумма задатка (100% от начальной цены предмета аукциона) –   
34038,48 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 1021,15 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровой выписке.

Ограничения (обременения) земельного участка: ограничения, за исключением указанных в ЕГРН, отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

**По Лоту № 1** поступило 19 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п  заявки | Дата подачи заявки | Дата поступления  задатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 1 | 18.02.2022  11:00 | 12.02.2022  34038,48 | Садыкова Гульнара Ризаевна |
| 8 | 21.02.2022  15:10 | 16.02.2022  34038,48 | Лисовский Эдуард Геворгович |
| 17 | 02.03.2022  09:25 | 01.03.2022  34038,48 | ИП Майдибор Надежда Петровна |
| 24 | 02.03.2022  10:00 | 23.02.2022  34038,48 | Фатеева Валентина Владимировна |
| 31 | 02.03.2022  10:35 | 24.02.2022  34038,48 | Блажко Светлана Викторовна |
| 38 | 03.03.2022  09:00 | 01.03.2022  34038,48 | Роев Сергей Николаевич |
| 41 | 04.03.2022  15:05 | 01.03.2022  34038,48 | Шендрик Вадим Генадьевич |
| 50 | 05.03.2022  09:10 | 05.03.2022  34038,48 | Вольных Светлана Валерьевна |
| 56 | 05.03.2022  09:40 | 04.03.2022  34038,48 | Бабаев Роман Калбалиевич |
| 62 | 05.03.2022  10:10 | 04.03.2022  34038,48 | Сотникова Дарья Ильинична |
| 69 | 09.03.2022  09:00 | 05.03.2022  34038,48 | Мануйлов Николай Викторович |
| 79 | 09.03.2022  09:50 | 03.03.2022  34038,48 | Дорошенко Андрей Филиппович |
| 85 | 09.03.2020  10:20 | 09.03.2022  34038,48 | Лепшоков Марат Владимирович |
| 88 | 10.03.2022  09:00 | 07.03.2022  34038,48 | Куимтзидис Елена Владимировна |
| 95 | 10.03.2022  09:35 | 09.03.2022  34038,48 | Бабаян Армен Фрейдунович |
| 102 | 10.03.2022  10:10 | 07.03.2022  34038,48 | Любименко Вячеслав Валерьевич |
| 109 | 10.03.2022  10:45 | 07.03.2022  34038,48 | Коротков Олег Александрович |
| 116 | 10.03.2022  11:20 | 10.03.2022  34038,48 | Чернышов Валерий Николаевич |
| 123 | 10.03.2022  11:55 | 10.03.2022  34038,48 | Месхи Николоз |

**Решение комиссии:**

**1.  Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 15.03.2022, по лоту № 1 следующих претендентов:

1. Садыкова Гульнара Ризаевна

2. Лисовский Эдуард Геворгович

3. ИП Майдибор Надежда Петровна

4. Фатеева Валентина Владимировна

5. Блажко Светлана Викторовна

6. Роев Сергей Николаевич

7. Шендрик Вадим Генадьевич

8. Вольных Светлана Валерьевна

9. Бабаев Роман Калбалиевич

10. Сотникова Дарья Ильинична

11. Мануйлов Николай Викторович

12. Дорошенко Андрей Филиппович

13. Лепшоков Марат Владимирович

14. Куимтзидис Елена Владимировна

15. Бабаян Армен Фрейдунович

16. Любименко Вячеслав Валерьевич

17. Коротков Олег Александрович

18. Чернышов Валерий Николаевич

С даты подписания настоящего протокола указанные заявители становятся участниками аукциона.

**2. Отказать в допуске к участию в аукционе в соответствии с подпунктом 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Месхи Николоз.

**3. Отозванных заявок: нет.**

**Лот № 2** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 2500 кв. м, кадастровый номер 26:29:120204:1669, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный Муниципальный район, Сельское Поселение Юцкий Сельсовет, хутор Новая Пролетарка, улица Приозерная, № 2а.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 25546,0 руб. (2% от кадастровой стоимости).

Сумма задатка (100% от начальной цены предмета аукциона) –   
25546,0‬ руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 766,38 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровой выписке.

Ограничения (обременения) земельного участка: ограничения, за исключением указанных в ЕГРН, отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

**По Лоту № 2** поступило 19 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п  заявки | Дата подачи заявки | Дата поступления  задатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 2 | 18.02.2022  11:05 | 12.02.2022  25546,0 | Садыкова Гульнара Ризаевна |
| 9 | 21.02.2022  15:15 | 16.02.2022  25546,0 | Лисовский Эдуард Геворгович |
| 18 | 02.03.2022  09:30 | 01.03.2022  25546,0 | ИП Майдибор Надежда Петровна |
| 25 | 02.03.2022  10:05 | 23.02.2022  25546,0 | Фатеева Валентина Владимировна |
| 32 | 02.03.2022  10:40 | 24.02.2022  25546,0 | Блажко Светлана Викторовна |
| 40 | 04.03.2022  15:00 | 04.03.2022  25546,0 | Бонус Виталий Александрович |
| 42 | 04.03.2022  15:10 | 01.03.2022  25546,0 | Шендрик Вадим Генадьевич |
| 51 | 05.03.2022  09:15 | 05.03.2022  25546,0 | Вольных Светлана Валерьевна |
| 57 | 05.03.2022  09:45 | 04.03.022  25546,0 | Бабаев Роман Калбалиевич |
| 63 | 05.03.2022  10:15 | 04.03.2022  25546,0 | Сотникова Дарья Ильинична |
| 70 | 09.03.2022  09:05 | 05.03.2022  25546,0 | Мануйлов Николай Викторович |
| 76 | 09.03.2022  09:35 | 03.03.2022  25546,0 | Нещадимов Андрей Анатольевич |
| 86 | 09.03.2022  10:25 | 09.03.2022  25546,0 | Лепшоков Марат Владимирович |
| 89 | 10.03.2022  09:05 | 07.03.2022  25546,0 | Куимтзидис Елена Владимировна |
| 96 | 10.03.2022  09:40 | 09.03.2022  25546,0 | Бабаян Армен Фрейдунович |
| 103 | 10.03.2022  10:15 | 07.03.2022  25546,0 | Любименко Вячеслав Валерьевич |
| 110 | 10.03.2022  10:50 | 07.03.2022  25546,0 | Коротков Олег Александрович |
| 117 | 10.03.2022  11:25 | 10.03.2022  25546,0 | Чернышов Валерий Николаевич |
| 124 | 10.03.2022  12:00 | 10.03.2022  25546,0 | Месхи Николоз |

**Решение комиссии:**

**1.  Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 15.03.2022, по лоту № 2 следующих претендентов:

1. Садыкова Гульнара Ризаевна

2. Лисовский Эдуард Геворгович

3. ИП Майдибор Надежда Петровна

4. Фатеева Валентина Владимировна

5. Блажко Светлана Викторовна

6. Бонус Виталий Александрович

7. Шендрик Вадим Генадьевич

8. Вольных Светлана Валерьевна

9. Бабаев Роман Калбалиевич

10. Сотникова Дарья Ильинична

11. Мануйлов Николай Викторович

12. Нещадимов Андрей Анатольевич

13. Лепшоков Марат Владимирович

14. Куимтзидис Елена Владимировна

15. Бабаян Армен Фрейдунович

16. Любименко Вячеслав Валерьевич

17. Коротков Олег Александрович

18. Чернышов Валерий Николаевич

С даты подписания настоящего протокола указанные заявители становятся участниками аукциона.

**2. Отказать в допуске к участию в аукционе в соответствии с подпунктом 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Месхи Николоз.

**3. Отозванных заявок: нет.**

**Лот № 3** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1800 кв. м, кадастровый номер 26:29:120204:1692, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, х. Новая Пролетарка, ул. Машукская, № 94.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 18393,12 руб. (2% от кадастровой стоимости).

Сумма задатка (100% от начальной цены предмета аукциона) –   
18393,12‬ руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 551,79 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровой выписке.

Ограничения (обременения) земельного участка: ограничения, за исключением указанных в ЕГРН, отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

**По Лоту № 3** поступило 19 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п  заявки | Дата подачи заявки | Дата поступления  задатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 3 | 18.02.2022  11:10 | 12.02.2022  18393,12 | Садыкова Гульнара Ризаевна |
| 10 | 21.02.2022  15:20 | 16.02.2022  18393,12 | Лисовский Эдуард Геворгович |
| 19 | 02.03.2022  09:35 | 01.03.2022  18393,12 | ИП Майдибор Надежда Петровна |
| 26 | 02.03.2022  10:10 | 23.02.2022  18393,12 | Фатеева Валентина Владимировна |
| 33 | 02.03.2022  10:45 | 24.02.2022  18393,12 | Блажко Светлана Викторовна |
| 39 | 03.03.2022  09:05 | 03.03.2022  18393,12 | Ильясова Альбина Сулайбанкадиевна |
| 43 | 04.03.2022  15:15 | 01.03.2022  18393,12 | Шендрик Вадим Генадьевич |
| 52 | 05.03.2022  09:20 | 05.03.2022  18393,12 | Вольных Светлана Валерьевна |
| 58 | 05.03.2022  09:50 | 04.03.2022  18393,12 | Бабаев Роман Калбалиевич |
| 64 | 05.03.2022  10:20 | 04.03.2022  18393,12 | Сотникова Дарья Ильинична |
| 71 | 09.03.2022  09:10 | 05.03.2022  18393,12 | Мануйлов Николай Викторович |
| 80 | 09.03.2022  09:55 | 09.03.2022  18393,12 | Дорошенко Андрей Филиппович |
| 87 | 09.03.2022  10:30 | 09.03.2022  18393,12 | Лепшоков Марат Владимирович |
| 90 | 10.03.2022  09:10 | 07.03.2022  18393,12 | Куимтзидис Елена Владимировна |
| 97 | 10.03.2022  09:45 | 09.03.2022  18393,12 | Бабаян Армен Фрейдунович |
| 104 | 10.03.2022  10:20 | 07.03.2022  18393,12 | Любименко Вячеслав Валерьевич |
| 111 | 10.03.2022  10:55 | 07.03.2022  18393,12 | Коротков Олег Александрович |
| 118 | 10.03.2022  11:30 | 10.03.2022  18393,12 | Чернышов Валерий Николаевич |
| 125 | 10.03.2022  12:05 | 10.03.2022  18393,12 | Месхи Николоз |

**Решение комиссии:**

**1.  Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 15.03.2022, по лоту № 3 следующих претендентов:

1. Садыкова Гульнара Ризаевна

2. Лисовский Эдуард Геворгович

3. ИП Майдибор Надежда Петровна

4. Фатеева Валентина Владимировна

5. Блажко Светлана Викторовна

6. Ильясова Альбина Сулайбанкадиевна

7. Шендрик Вадим Генадьевич

8. Вольных Светлана Валерьевна

9. Бабаев Роман Калбалиевич

10. Сотникова Дарья Ильинична

11. Мануйлов Николай Викторович

12. Дорошенко Андрей Филиппович

13. Лепшоков Марат Владимирович

14. Куимтзидис Елена Владимировна

15. Бабаян Армен Фрейдунович

16. Любименко Вячеслав Валерьевич

17. Коротков Олег Александрович

18. Чернышов Валерий Николаевич

С даты подписания настоящего протокола указанные заявители становятся участниками аукциона.

**2. Отказать в допуске к участию в аукционе в соответствии с подпунктом 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Месхи Николоз.

**3. Отозванных заявок: нет.**

**Лот№ 4** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 26:29:050215:11, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, хутор Воронов, улица Медовая, 6Б.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 4993,40 руб. (2% от кадастровой стоимости).

Сумма задатка (100% от начальной цены предмета аукциона) –   
4993,40‬ руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 149,80 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровой выписке.

Ограничения (обременения) земельного участка: ограничения, за исключением указанных в ЕГРН, отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

**По Лоту № 4** поступило 17 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п  заявки | Дата подачи заявки | Дата поступления  задатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 4 | 18.02.2022  11:15 | 12.02.2022  4993,40 | Садыкова Гульнара Ризаевна |
| 11 | 21.02.2022  15:25 | 16.02.2022  4993,40 | Лисовский Эдуард Геворгович |
| 15 | 24.02.2022  14:30 | 24.02.2022  4993,40 | Лубская Вероника Николаевна |
| 20 | 02.03.2022  09:40 | 01.03.2022  4993,40 | ИП Майдибор Надежда Петровна |
| 27 | 02.03.2022  10:15 | 23.02.2022  4993,40 | Фатеева Валентина Владимировна |
| 34 | 02.03.2022  10:50 | 24.02.2022  4993,40 | Блажко Светлана Викторовна |
| 44 | 04.03.2022  15:20 | 01.03.2022  4993,40 | Шендрик Вадим Генадьевич |
| 65 | 05.03.2022  10:25 | 04.03.2022  4993,40 | Сотникова Дарья Ильинична |
| 72 | 09.03.2022  09:15 | 05.03.2022  4993,40 | Мануйлов Николай Викторович |
| 77 | 09.03.2022  09:40 | 03.03.2022  4993,40 | Нещадимов Андрей Анатольевич |
| 81 | 09.03.2022  10:00 | 01.03.2022  4993,40 | Дорошенко Андрей Филиппович |
| 91 | 10.03.2022  09:15 | 07.03.2022  4993,40 | Куимтзидис Елена Владимировна |
| 98 | 10.03.2022  09:50 | 10.03.2022  4993,40 | Бабаян Армен Фрейдунович |
| 105 | 10.03.2022  10:25 | 07.03.2022  4993,40 | Любименко Вячеслав Валерьевич |
| 112 | 10.03.2022  11:00 | 07.03.2022  4993,40 | Коротков Олег Александрович |
| 119 | 10.03.2022  11:35 | 10.03.2022  4993,40 | Чернышов Валерий Николаевич |
| 126 | 10.03.2022  12:10 | 10.03.2022  4993,40 | Месхи Николоз |

**Решение комиссии:**

**1.  Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 15.03.2022, по лоту № 4 следующих претендентов:

1. Садыкова Гульнара Ризаевна

2. Лисовский Эдуард Геворгович

3. Лубская Вероника Николаевна

4. ИП Майдибор Надежда Петровна

5. Фатеева Валентина Владимировна

6. Блажко Светлана Викторовна

7. Шендрик Вадим Генадьевич

8. Сотникова Дарья Ильинична

9. Мануйлов Николай Викторович

10. Нещадимов Андрей Анатольевич

11. Дорошенко Андрей Филиппович

12. Куимтзидис Елена Владимировна

13. Любименко Вячеслав Валерьевич

14. Коротков Олег Александрович

15. Чернышов Валерий Николаевич

С даты подписания настоящего протокола указанные заявители становятся участниками аукциона.

**2. Отказать в допуске к участию в аукционе в соответствии с подпунктом 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Бабаян Армен Фрейдунович

2. Месхи Николоз.

**3. Отозванных заявок: нет.**

**Лот №5** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1066 кв. м, кадастровый номер 26:29:050401:817, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный муниципальный округ, поселок Железноводский, улица Сульфатная, земельный участок 47А.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 6530,53 руб. (2% от кадастровой стоимости).

Сумма задатка (100% от начальной цены предмета аукциона) –   
6530,53‬ руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 195,92 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровой выписке.

Ограничения (обременения) земельного участка: ограничения, за исключением указанных в ЕГРН, отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

**По Лоту № 5** поступило 19 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п  заявки | Дата подачи заявки | Дата поступления  задатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 5 | 18.02.2022  11:20 | 12.02.2022  6530,53 | Садыкова Гульнара Ризаевна |
| 12 | 21.02.2022  15:30 | 16.02.2022  6530,53 | Лисовский Эдуард Геворгович |
| 16 | 24.02.2022  17:15 | 22.02.2022  6530,53 | Науменко Эльвира Анатольевна |
| 21 | 02.03.2022  09:45 | 01.03.2022  6530,53 | ИП Майдибор Надежда Петровна |
| 28 | 02.03.2022  10:20 | 23.02.2022  6530,53 | Фатеева Валентина Владимировна |
| 35 | 02.03.2022  10:55 | 24.02.2022  6530,53 | Блажко Светлана Викторовна |
| 45 | 04.03.2022  15:25 | 01.03.2022  6530,53 | Шендрик Вадим Генадьевич |
| 53 | 05.03.2022  09:25 | 05.03.2022  6530,53 | Вольных Светлана Валерьевна |
| 59 | 05.03.2022  09:55 | 04.03.2022  6530,53 | Бабаев Роман Калбалиевич |
| 66 | 05.03.2022  10:30 | 04.03.2022  6530,53 | Сотникова Дарья Ильинична |
| 73 | 09.03.2022  09:20 | 05.03.2022  6530,53 | Мануйлов Николай Викторович |
| 78 | 09.03.2022  09:45 | 03.03.2022  6530,53 | Нещадимов Андрей Анатольевич |
| 82 | 09.03.2022  10:05 | 09.03.2022  6530,53 | Дорошенко Андрей Филиппович |
| 92 | 10.03.2022  09:20 | 07.03.2022  6530,53 | Куимтзидис Елена Владимировна |
| 99 | 10.03.2022  09:55 | 10.03.2022  6530,53 | Бабаян Армен Фрейдунович |
| 106 | 10.03.2022  10:30 | 07.03.2022  6530,53 | Любименко Вячеслав Валерьевич |
| 113 | 10.03.2022  11:05 | 07.03.2022  6530,53 | Коротков Олег Александрович |
| 120 | 10.03.2022  11:40 | 10.03.2022  6530,53 | Чернышов Валерий Николаевич |
| 127 | 10.03.2022  12:15 | 10.03.2022  6530,53 | Месхи Николоз |

**Решение комиссии:**

**1.  Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 15.03.2022, по лоту № 5 следующих претендентов:

1. Садыкова Гульнара Ризаевна

2. Лисовский Эдуард Геворгович

3. Науменко Эльвира Анатольевна

4. ИП Майдибор Надежда Петровна

5. Фатеева Валентина Владимировна

6. Блажко Светлана Викторовна

7. Шендрик Вадим Генадьевич

8. Вольных Светлана Валерьевна

9. Бабаев Роман Калбалиевич

10. Сотникова Дарья Ильинична

11. Мануйлов Николай Викторович

12. Нещадимов Андрей Анатольевич

13. Дорошенко Андрей Филиппович

14. Куимтзидис Елена Владимировна

15. Любименко Вячеслав Валерьевич

16. Коротков Олег Александрович

17. Чернышов Валерий Николаевич

С даты подписания настоящего протокола указанные заявители становятся участниками аукциона.

**2. Отказать в допуске к участию в аукционе в соответствии с подпунктом 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Бабаян Армен Фрейдунович

2. Месхи Николоз.

**3. Отозванных заявок: нет.**

**Лот №6** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1066 кв. м, кадастровый номер 26:29:050401:816, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный муниципальный округ, поселок Железноводский, улица Сульфатная, земельный участок 49А.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1).

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 6530,53 руб. (2% от кадастровой стоимости).

Сумма задатка (100% от начальной цены предмета аукциона) –   
6530,53‬ руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 195,92 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровой выписке.

Ограничения (обременения) земельного участка: ограничения, за исключением указанных в ЕГРН, отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

**По Лоту № 6** поступило 18 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п  заявки | Дата подачи заявки | Дата поступления  задатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 6 | 18.02.2022  11:25 | 12.02.2022  6530,53 | Садыкова Гульнара Ризаевна |
| 13 | 21.02.2022  15:35 | 16.02.2022  6530,53 | Лисовский Эдуард Геворгович |
| 22 | 02.03.2022  09:50 | 01.03.2022  6530,53 | ИП Майдибор Надежда Петровна |
| 29 | 02.03.2022  10:25 | 23.02.2022  6530,53 | Фатеева Валентина Владимировна |
| 36 | 02.03.2022  11:00 | 24.02.2022  6530,53 | Блажко Светлана Викторовна |
| 46 | 04.03.2022  15:30 | 01.03.2022  6530,53 | Шендрик Вадим Генадьевич |
| 48 | 05.03.2022  09:00 | 04.03.2022  6530,53 | Папинский Михаил Васильевич |
| 54 | 05.03.2022  09:30 | 05.03.2022  6530,53 | Вольных Светлана Валерьевна |
| 60 | 05.03.2022  10:00 | 04.03.2022  6530,53 | Бабаев Роман Калбалиевич |
| 67 | 05.03.2022  10:35 | 04.03.2022  6530,53 | Сотникова Дарья Ильинична |
| 74 | 09.03.2022  09:25 | 05.03.2022  6530,53 | Мануйлов Николай Викторович |
| 83 | 09.03.2022  10:10 | 09.03.2022  6530,53 | Дорошенко Андрей Филиппович |
| 93 | 10.03.2022  09:25 | 07.03.2022  6530,53 | Куимтзидис Елена Владимировна |
| 100 | 10.03.2022  10:00 | 10.03.2022  6530,53 | Бабаян Армен Фрейдунович |
| 107 | 10.03.2022  10:35 | 07.03.2022  6530,53 | Любименко Вячеслав Валерьевич |
| 114 | 10.03.2022  11:10 | 07.03.2022  6530,53 | Коротков Олег Александрович |
| 121 | 10.03.2022  11:45 | 10.03.2022  6530,53 | Чернышов Валерий Николаевич |
| 128 | 10.03.2022  12:20 | 10.03.2022  6530,53 | Месхи Николоз |

**Решение комиссии:**

**1.  Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 15.03.2022, по лоту № 6 следующих претендентов:

1. Садыкова Гульнара Ризаевна

2. Лисовский Эдуард Геворгович

3. ИП Майдибор Надежда Петровна

4. Фатеева Валентина Владимировна

5. Блажко Светлана Викторовна

6. Шендрик Вадим Генадьевич

7. Папинский Михаил Васильевич

8. Вольных Светлана Валерьевна

9. Бабаев Роман Калбалиевич

10. Сотникова Дарья Ильинична

11. Мануйлов Николай Викторович

12. Дорошенко Андрей Филиппович

13. Куимтзидис Елена Владимировна

14. Любименко Вячеслав Валерьевич

15. Коротков Олег Александрович

16. Чернышов Валерий Николаевич

С даты подписания настоящего протокола указанные заявители становятся участниками аукциона.

**2. Отказать в допуске к участию в аукционе в соответствии с подпунктом 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Бабаян Армен Фрейдунович

2. Месхи Николоз.

**3. Отозванных заявок: нет.**

**Лот №7** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1066 кв. м, кадастровый номер 26:29:050401:818, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный муниципальный округ, поселок Железноводский, улица Сульфатная, земельный участок 51 А.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 6530,53 руб. (2% от кадастровой стоимости).

Сумма задатка (100% от начальной цены предмета аукциона) –   
6530,53‬ руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 195,92 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровой выписке.

Ограничения (обременения) земельного участка: ограничения, за исключением указанных в ЕГРН, отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

**По Лоту № 7** поступило 18 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п  заявки | Дата подачи заявки | Дата поступления  задатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 7 | 18.02.2022  11:30 | 12.02.2022  6530,53 | Садыкова Гульнара Ризаевна |
| 14 | 21.02.2022  15:40 | 16.02.2022  6530,53 | Лисовский Эдуард Геворгович |
| 23 | 02.03.2022  09:55 | 01.03.2022  6530,53 | ИП Майдибор Надежда Петровна |
| 30 | 02.03.2022  10:30 | 23.02.2022  6530,53 | Фатеева Валентина Владимировна |
| 37 | 02.03.2022  11:05 | 24.02.2022  6530,53 | Блажко Светлана Викторовна |
| 47 | 04.03.2022  15:35 | 01.03.2022  6530,53 | Шендрик Вадим Генадьевич |
| 49 | 05.03.2022  09:05 | 03.03.2022  6530,53 | Никифоров Александр Александрович |
| 55 | 05.03.2022  09:35 | 05.03.2022  6530,53 | Вольных Светлана Валерьевна |
| 61 | 05.03.2022  10:05 | 04.03.2022  6530,53 | Бабаев Роман Калбалиевич |
| 68 | 05.03.2022  10:40 | 05.03.2022  6530,53 | Сотникова Дарья Ильинична |
| 75 | 09.03.2022  09:30 | 05.03.2022  6530,53 | Мануйлов Николай Викторович |
| 84 | 09.03.2022  10:15 | 09.03.2022  6530,53 | Дорошенко Андрей Филиппович |
| 94 | 10.03.2022  09:30 | 07.03.2022  6530,53 | Куимтзидис Елена Владимировна |
| 101 | 10.03.2022  10:05 | 10.03.2022  6530,53 | Бабаян Армен Фрейдунович |
| 108 | 10.03.2022  10:40 | 07.03.2022  6530,53 | Любименко Вячеслав Валерьевич |
| 115 | 10.03.2022  11:15 | 07.03.2022  6530,53 | Коротков Олег Александрович |
| 122 | 10.03.2022  11:50 | 10.03.2022  6530,53 | Чернышов Валерий Николаевич |
| 129 | 10.03.2022  12:25 | 10.03.2022  6530,53 | Месхи Николоз |

**Решение комиссии:**

**1.  Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 15.03.2022, по лоту № 7 следующих претендентов:

1. Садыкова Гульнара Ризаевна

2. Лисовский Эдуард Геворгович

3. ИП Майдибор Надежда Петровна

4. Фатеева Валентина Владимировна

5. Блажко Светлана Викторовна

6. Шендрик Вадим Генадьевич

7. Никифоров Александр Александрович

8. Вольных Светлана Валерьевна

9. Бабаев Роман Калбалиевич

10. Сотникова Дарья Ильинична

11. Мануйлов Николай Викторович

12. Дорошенко Андрей Филиппович

13. Куимтзидис Елена Владимировна

14. Любименко Вячеслав Валерьевич

15. Коротков Олег Александрович

16. Чернышов Валерий Николаевич

С даты подписания настоящего протокола указанные заявители становятся участниками аукциона.

**2. Отказать в допуске к участию в аукционе в соответствии с подпунктом 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Бабаян Армен Фрейдунович

2. Месхи Николоз.

**3. Отозванных заявок: нет.**

Комиссия:

|  |  |
| --- | --- |
| Е.О. Бейгаразова (подпись) | И.Н. Тараканов (подпись) |
|  |  |
| Л.С. Лукьянченко (подпись) | Н.Н. Кюрджев (подпись) |
|  |  |
| Е.В. Раевская (подпись) | Г.М. Попов (подпись) |
|  |  |
| Е.В. Левенко (подпись) |  |