**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права**

**на заключение договоров аренды земельных участков**

**№ 29**

ст. Ессентукская 11 марта 2022 г.

Комиссия, утвержденная постановлением администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края от 18.01.2021 №45 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Предгорного муниципального округа Ставропольского края, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Предгорного муниципального округа Ставропольского края» в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Бейгаразова Екатерина ОлеговнаТараканов Иван Николаевич | и.о. начальника управления - начальник земельного отдела управления муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края, председатель комиссиизаместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края |
| Лукьянченко Лилия Сергеевна | консультант отдела земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |
| Левенко Евгений Владимирович | начальник отдела правового и кадрового обеспечения администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края |
| Кюрджев Николай Николаевич | начальника отдела муниципального контроля управления муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края |
| Попов Геннадий Македонович | консультант отдела земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края  |
| Раевская Екатерина Владимировна | консультант юрисконсульт управления муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края |

В соответствии с распоряжением администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края от 04.02.2022 № 31-р «О проведении аукциона, открытого по составу участников на право заключения договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов», информационным сообщением, опубликованным в газете «Вести Предгорья» и размещенным на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской - www.torgi.gov.ru, официальном сайте Предгорного муниципального района Ставропольского края в сети «Интернет» www.pmosk.ru, рассмотрела поступившие заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе, объявленном на 15.03.2022, в отношении следующих лотов:

**Лот № 1**. Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 2800 кв. м, кадастровый номер 26:29:160208:262, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Предгорный, п. Подкумок, ул. Железнодорожная, дом 2а.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: Предпринимательство.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 34038,48 руб. (2% от кадастровой стоимости).

Сумма задатка (100% от начальной цены предмета аукциона) –
34038,48 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 1021,15 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровой выписке.

Ограничения (обременения) земельного участка: ограничения, за исключением указанных в ЕГРН, отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

**По Лоту № 1** поступило 19 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/пзаявки | Дата подачи заявки | Дата поступлениязадатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 1 | 18.02.202211:00 | 12.02.202234038,48 | Садыкова Гульнара Ризаевна |
| 8 | 21.02.202215:10 | 16.02.202234038,48 | Лисовский Эдуард Геворгович |
| 17 | 02.03.202209:25 | 01.03.202234038,48 | ИП Майдибор Надежда Петровна |
| 24 | 02.03.202210:00 | 23.02.202234038,48 | Фатеева Валентина Владимировна |
| 31 | 02.03.202210:35 | 24.02.202234038,48 | Блажко Светлана Викторовна |
| 38 | 03.03.202209:00 | 01.03.202234038,48 | Роев Сергей Николаевич |
| 41 | 04.03.202215:05 | 01.03.202234038,48 | Шендрик Вадим Генадьевич |
| 50 | 05.03.202209:10 | 05.03.202234038,48 | Вольных Светлана Валерьевна |
| 56 | 05.03.202209:40 | 04.03.202234038,48 | Бабаев Роман Калбалиевич |
| 62 | 05.03.202210:10 | 04.03.202234038,48 | Сотникова Дарья Ильинична |
| 69 | 09.03.202209:00 | 05.03.202234038,48 | Мануйлов Николай Викторович |
| 79 | 09.03.202209:50 | 03.03.202234038,48 | Дорошенко Андрей Филиппович |
| 85 | 09.03.202010:20 | 09.03.202234038,48 | Лепшоков Марат Владимирович |
| 88 | 10.03.202209:00 | 07.03.202234038,48 | Куимтзидис Елена Владимировна |
| 95 | 10.03.202209:35 | 09.03.202234038,48 | Бабаян Армен Фрейдунович |
| 102 | 10.03.202210:10 | 07.03.202234038,48 | Любименко Вячеслав Валерьевич |
| 109 | 10.03.202210:45 | 07.03.202234038,48 | Коротков Олег Александрович |
| 116 | 10.03.202211:20 | 10.03.202234038,48 | Чернышов Валерий Николаевич |
| 123 | 10.03.202211:55 | 10.03.202234038,48 | Месхи Николоз |

**Решение комиссии:**

**1.  Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 15.03.2022, по лоту № 1 следующих претендентов:

1. Садыкова Гульнара Ризаевна

2. Лисовский Эдуард Геворгович

3. ИП Майдибор Надежда Петровна

4. Фатеева Валентина Владимировна

5. Блажко Светлана Викторовна

6. Роев Сергей Николаевич

7. Шендрик Вадим Генадьевич

8. Вольных Светлана Валерьевна

9. Бабаев Роман Калбалиевич

10. Сотникова Дарья Ильинична

11. Мануйлов Николай Викторович

12. Дорошенко Андрей Филиппович

13. Лепшоков Марат Владимирович

14. Куимтзидис Елена Владимировна

15. Бабаян Армен Фрейдунович

16. Любименко Вячеслав Валерьевич

17. Коротков Олег Александрович

18. Чернышов Валерий Николаевич

С даты подписания настоящего протокола указанные заявители становятся участниками аукциона.

**2. Отказать в допуске к участию в аукционе в соответствии с подпунктом 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Месхи Николоз.

**3. Отозванных заявок: нет.**

**Лот № 2** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 2500 кв. м, кадастровый номер 26:29:120204:1669, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный Муниципальный район, Сельское Поселение Юцкий Сельсовет, хутор Новая Пролетарка, улица Приозерная, № 2а.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 25546,0 руб. (2% от кадастровой стоимости).

Сумма задатка (100% от начальной цены предмета аукциона) –
25546,0‬ руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 766,38 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровой выписке.

Ограничения (обременения) земельного участка: ограничения, за исключением указанных в ЕГРН, отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

**По Лоту № 2** поступило 19 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/пзаявки | Дата подачи заявки | Дата поступлениязадатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 2 | 18.02.202211:05 | 12.02.202225546,0 | Садыкова Гульнара Ризаевна |
| 9 | 21.02.202215:15 | 16.02.202225546,0  | Лисовский Эдуард Геворгович |
| 18 | 02.03.202209:30 | 01.03.202225546,0  | ИП Майдибор Надежда Петровна |
| 25 | 02.03.202210:05 | 23.02.202225546,0  | Фатеева Валентина Владимировна |
| 32 | 02.03.202210:40 | 24.02.202225546,0  | Блажко Светлана Викторовна |
| 40 | 04.03.202215:00 | 04.03.202225546,0  | Бонус Виталий Александрович |
| 42 | 04.03.202215:10 | 01.03.202225546,0  | Шендрик Вадим Генадьевич |
| 51 | 05.03.202209:15 | 05.03.202225546,0  | Вольных Светлана Валерьевна |
| 57 | 05.03.202209:45 | 04.03.02225546,0  | Бабаев Роман Калбалиевич |
| 63 | 05.03.202210:15 | 04.03.202225546,0  | Сотникова Дарья Ильинична |
| 70 | 09.03.202209:05 | 05.03.202225546,0  | Мануйлов Николай Викторович |
| 76 | 09.03.202209:35 | 03.03.202225546,0  | Нещадимов Андрей Анатольевич |
| 86 | 09.03.202210:25 | 09.03.202225546,0  | Лепшоков Марат Владимирович |
| 89 | 10.03.202209:05 | 07.03.202225546,0  | Куимтзидис Елена Владимировна |
| 96 | 10.03.202209:40 | 09.03.202225546,0  | Бабаян Армен Фрейдунович |
| 103 | 10.03.202210:15 | 07.03.202225546,0  | Любименко Вячеслав Валерьевич |
| 110 | 10.03.202210:50 | 07.03.202225546,0  | Коротков Олег Александрович |
| 117 | 10.03.202211:25 | 10.03.202225546,0  | Чернышов Валерий Николаевич |
| 124 | 10.03.202212:00 | 10.03.202225546,0 | Месхи Николоз |

**Решение комиссии:**

**1.  Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 15.03.2022, по лоту № 2 следующих претендентов:

1. Садыкова Гульнара Ризаевна

2. Лисовский Эдуард Геворгович

3. ИП Майдибор Надежда Петровна

4. Фатеева Валентина Владимировна

5. Блажко Светлана Викторовна

6. Бонус Виталий Александрович

7. Шендрик Вадим Генадьевич

8. Вольных Светлана Валерьевна

9. Бабаев Роман Калбалиевич

10. Сотникова Дарья Ильинична

11. Мануйлов Николай Викторович

12. Нещадимов Андрей Анатольевич

13. Лепшоков Марат Владимирович

14. Куимтзидис Елена Владимировна

15. Бабаян Армен Фрейдунович

16. Любименко Вячеслав Валерьевич

17. Коротков Олег Александрович

18. Чернышов Валерий Николаевич

С даты подписания настоящего протокола указанные заявители становятся участниками аукциона.

**2. Отказать в допуске к участию в аукционе в соответствии с подпунктом 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Месхи Николоз.

**3. Отозванных заявок: нет.**

**Лот № 3** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1800 кв. м, кадастровый номер 26:29:120204:1692, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, х. Новая Пролетарка, ул. Машукская, № 94.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 18393,12 руб. (2% от кадастровой стоимости).

Сумма задатка (100% от начальной цены предмета аукциона) –
18393,12‬ руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 551,79 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровой выписке.

Ограничения (обременения) земельного участка: ограничения, за исключением указанных в ЕГРН, отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

**По Лоту № 3** поступило 19 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/пзаявки | Дата подачи заявки | Дата поступлениязадатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 3 | 18.02.202211:10 | 12.02.202218393,12 | Садыкова Гульнара Ризаевна |
| 10 | 21.02.202215:20 | 16.02.202218393,12 | Лисовский Эдуард Геворгович |
| 19 | 02.03.202209:35 | 01.03.202218393,12 | ИП Майдибор Надежда Петровна |
| 26 | 02.03.202210:10 | 23.02.202218393,12 | Фатеева Валентина Владимировна |
| 33 | 02.03.202210:45 | 24.02.202218393,12 | Блажко Светлана Викторовна |
| 39 | 03.03.202209:05 | 03.03.202218393,12 | Ильясова Альбина Сулайбанкадиевна |
| 43 | 04.03.202215:15 | 01.03.202218393,12 | Шендрик Вадим Генадьевич |
| 52 | 05.03.202209:20 | 05.03.202218393,12 | Вольных Светлана Валерьевна |
| 58 | 05.03.202209:50 | 04.03.202218393,12 | Бабаев Роман Калбалиевич |
| 64 | 05.03.202210:20 | 04.03.202218393,12 | Сотникова Дарья Ильинична |
| 71 | 09.03.202209:10 | 05.03.202218393,12 | Мануйлов Николай Викторович |
| 80 | 09.03.202209:55 | 09.03.202218393,12 | Дорошенко Андрей Филиппович |
| 87 | 09.03.202210:30 | 09.03.202218393,12 | Лепшоков Марат Владимирович |
| 90 | 10.03.202209:10 | 07.03.202218393,12 | Куимтзидис Елена Владимировна |
| 97 | 10.03.202209:45 | 09.03.202218393,12 | Бабаян Армен Фрейдунович |
| 104 | 10.03.202210:20 | 07.03.202218393,12 | Любименко Вячеслав Валерьевич |
| 111 | 10.03.202210:55 | 07.03.202218393,12 | Коротков Олег Александрович |
| 118 | 10.03.202211:30 | 10.03.202218393,12 | Чернышов Валерий Николаевич |
| 125 | 10.03.202212:05 | 10.03.202218393,12 | Месхи Николоз |

**Решение комиссии:**

**1.  Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 15.03.2022, по лоту № 3 следующих претендентов:

1. Садыкова Гульнара Ризаевна

2. Лисовский Эдуард Геворгович

3. ИП Майдибор Надежда Петровна

4. Фатеева Валентина Владимировна

5. Блажко Светлана Викторовна

6. Ильясова Альбина Сулайбанкадиевна

7. Шендрик Вадим Генадьевич

8. Вольных Светлана Валерьевна

9. Бабаев Роман Калбалиевич

10. Сотникова Дарья Ильинична

11. Мануйлов Николай Викторович

12. Дорошенко Андрей Филиппович

13. Лепшоков Марат Владимирович

14. Куимтзидис Елена Владимировна

15. Бабаян Армен Фрейдунович

16. Любименко Вячеслав Валерьевич

17. Коротков Олег Александрович

18. Чернышов Валерий Николаевич

С даты подписания настоящего протокола указанные заявители становятся участниками аукциона.

**2. Отказать в допуске к участию в аукционе в соответствии с подпунктом 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Месхи Николоз.

**3. Отозванных заявок: нет.**

**Лот№ 4** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 26:29:050215:11, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, хутор Воронов, улица Медовая, 6Б.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 4993,40 руб. (2% от кадастровой стоимости).

Сумма задатка (100% от начальной цены предмета аукциона) –
4993,40‬ руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 149,80 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровой выписке.

Ограничения (обременения) земельного участка: ограничения, за исключением указанных в ЕГРН, отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

**По Лоту № 4** поступило 17 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/пзаявки | Дата подачи заявки | Дата поступлениязадатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 4 | 18.02.202211:15 | 12.02.20224993,40 | Садыкова Гульнара Ризаевна |
| 11 | 21.02.202215:25 | 16.02.20224993,40 | Лисовский Эдуард Геворгович |
| 15 | 24.02.202214:30 | 24.02.20224993,40 | Лубская Вероника Николаевна |
| 20 | 02.03.202209:40 | 01.03.20224993,40 | ИП Майдибор Надежда Петровна |
| 27 | 02.03.202210:15 | 23.02.20224993,40 | Фатеева Валентина Владимировна |
| 34 | 02.03.202210:50 | 24.02.20224993,40 | Блажко Светлана Викторовна |
| 44 | 04.03.202215:20 | 01.03.20224993,40 | Шендрик Вадим Генадьевич |
| 65 | 05.03.202210:25 | 04.03.20224993,40 | Сотникова Дарья Ильинична |
| 72 | 09.03.202209:15 | 05.03.20224993,40 | Мануйлов Николай Викторович |
| 77 | 09.03.202209:40 | 03.03.20224993,40 | Нещадимов Андрей Анатольевич |
| 81 | 09.03.202210:00 | 01.03.20224993,40 | Дорошенко Андрей Филиппович |
| 91 | 10.03.202209:15 | 07.03.20224993,40 | Куимтзидис Елена Владимировна |
| 98 | 10.03.202209:50 | 10.03.20224993,40 | Бабаян Армен Фрейдунович |
| 105 | 10.03.202210:25 | 07.03.20224993,40 | Любименко Вячеслав Валерьевич |
| 112 | 10.03.202211:00 | 07.03.20224993,40 | Коротков Олег Александрович |
| 119 | 10.03.202211:35 | 10.03.20224993,40 | Чернышов Валерий Николаевич |
| 126 | 10.03.202212:10 | 10.03.20224993,40 | Месхи Николоз |

**Решение комиссии:**

**1.  Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 15.03.2022, по лоту № 4 следующих претендентов:

1. Садыкова Гульнара Ризаевна

2. Лисовский Эдуард Геворгович

3. Лубская Вероника Николаевна

4. ИП Майдибор Надежда Петровна

5. Фатеева Валентина Владимировна

6. Блажко Светлана Викторовна

7. Шендрик Вадим Генадьевич

8. Сотникова Дарья Ильинична

9. Мануйлов Николай Викторович

10. Нещадимов Андрей Анатольевич

11. Дорошенко Андрей Филиппович

12. Куимтзидис Елена Владимировна

13. Любименко Вячеслав Валерьевич

14. Коротков Олег Александрович

15. Чернышов Валерий Николаевич

С даты подписания настоящего протокола указанные заявители становятся участниками аукциона.

**2. Отказать в допуске к участию в аукционе в соответствии с подпунктом 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Бабаян Армен Фрейдунович

2. Месхи Николоз.

**3. Отозванных заявок: нет.**

**Лот №5** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1066 кв. м, кадастровый номер 26:29:050401:817, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный муниципальный округ, поселок Железноводский, улица Сульфатная, земельный участок 47А.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 6530,53 руб. (2% от кадастровой стоимости).

Сумма задатка (100% от начальной цены предмета аукциона) –
6530,53‬ руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 195,92 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровой выписке.

Ограничения (обременения) земельного участка: ограничения, за исключением указанных в ЕГРН, отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

**По Лоту № 5** поступило 19 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/пзаявки | Дата подачи заявки | Дата поступлениязадатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 5 | 18.02.202211:20 | 12.02.20226530,53 | Садыкова Гульнара Ризаевна |
| 12 | 21.02.202215:30 | 16.02.20226530,53 | Лисовский Эдуард Геворгович |
| 16 | 24.02.202217:15 | 22.02.20226530,53 | Науменко Эльвира Анатольевна |
| 21 | 02.03.202209:45 | 01.03.20226530,53 | ИП Майдибор Надежда Петровна |
| 28 | 02.03.202210:20 | 23.02.20226530,53 | Фатеева Валентина Владимировна |
| 35 | 02.03.202210:55 | 24.02.20226530,53 | Блажко Светлана Викторовна |
| 45 | 04.03.202215:25 | 01.03.20226530,53 | Шендрик Вадим Генадьевич |
| 53 | 05.03.202209:25 | 05.03.20226530,53 | Вольных Светлана Валерьевна |
| 59 | 05.03.202209:55 | 04.03.20226530,53 | Бабаев Роман Калбалиевич |
| 66 | 05.03.202210:30 | 04.03.20226530,53 | Сотникова Дарья Ильинична |
| 73 | 09.03.202209:20 | 05.03.20226530,53 | Мануйлов Николай Викторович |
| 78 | 09.03.202209:45 | 03.03.20226530,53 | Нещадимов Андрей Анатольевич |
| 82 | 09.03.202210:05 | 09.03.20226530,53 | Дорошенко Андрей Филиппович |
| 92 | 10.03.202209:20 | 07.03.20226530,53 | Куимтзидис Елена Владимировна |
| 99 | 10.03.202209:55 | 10.03.20226530,53 | Бабаян Армен Фрейдунович |
| 106 | 10.03.202210:30 | 07.03.20226530,53 | Любименко Вячеслав Валерьевич |
| 113 | 10.03.202211:05 | 07.03.20226530,53 | Коротков Олег Александрович |
| 120 | 10.03.202211:40 | 10.03.20226530,53 | Чернышов Валерий Николаевич |
| 127 | 10.03.202212:15 | 10.03.20226530,53 | Месхи Николоз |

**Решение комиссии:**

**1.  Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 15.03.2022, по лоту № 5 следующих претендентов:

1. Садыкова Гульнара Ризаевна

2. Лисовский Эдуард Геворгович

3. Науменко Эльвира Анатольевна

4. ИП Майдибор Надежда Петровна

5. Фатеева Валентина Владимировна

6. Блажко Светлана Викторовна

7. Шендрик Вадим Генадьевич

8. Вольных Светлана Валерьевна

9. Бабаев Роман Калбалиевич

10. Сотникова Дарья Ильинична

11. Мануйлов Николай Викторович

12. Нещадимов Андрей Анатольевич

13. Дорошенко Андрей Филиппович

14. Куимтзидис Елена Владимировна

15. Любименко Вячеслав Валерьевич

16. Коротков Олег Александрович

17. Чернышов Валерий Николаевич

С даты подписания настоящего протокола указанные заявители становятся участниками аукциона.

**2. Отказать в допуске к участию в аукционе в соответствии с подпунктом 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Бабаян Армен Фрейдунович

2. Месхи Николоз.

**3. Отозванных заявок: нет.**

**Лот №6** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1066 кв. м, кадастровый номер 26:29:050401:816, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный муниципальный округ, поселок Железноводский, улица Сульфатная, земельный участок 49А.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1).

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 6530,53 руб. (2% от кадастровой стоимости).

Сумма задатка (100% от начальной цены предмета аукциона) –
6530,53‬ руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 195,92 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровой выписке.

Ограничения (обременения) земельного участка: ограничения, за исключением указанных в ЕГРН, отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

**По Лоту № 6** поступило 18 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/пзаявки | Дата подачи заявки | Дата поступлениязадатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 6 | 18.02.202211:25 | 12.02.20226530,53 | Садыкова Гульнара Ризаевна |
| 13 | 21.02.202215:35 | 16.02.20226530,53 | Лисовский Эдуард Геворгович |
| 22 | 02.03.202209:50 | 01.03.20226530,53 | ИП Майдибор Надежда Петровна |
| 29 | 02.03.202210:25 | 23.02.20226530,53 | Фатеева Валентина Владимировна |
| 36 | 02.03.202211:00 | 24.02.20226530,53 | Блажко Светлана Викторовна |
| 46 | 04.03.202215:30 | 01.03.20226530,53 | Шендрик Вадим Генадьевич |
| 48 | 05.03.202209:00 | 04.03.20226530,53 | Папинский Михаил Васильевич |
| 54 | 05.03.202209:30 | 05.03.20226530,53 | Вольных Светлана Валерьевна |
| 60 | 05.03.202210:00 | 04.03.20226530,53 | Бабаев Роман Калбалиевич |
| 67 | 05.03.202210:35 | 04.03.20226530,53 | Сотникова Дарья Ильинична |
| 74 | 09.03.202209:25 | 05.03.20226530,53 | Мануйлов Николай Викторович |
| 83 | 09.03.202210:10 | 09.03.20226530,53 | Дорошенко Андрей Филиппович |
| 93 | 10.03.202209:25 | 07.03.20226530,53 | Куимтзидис Елена Владимировна |
| 100 | 10.03.202210:00 | 10.03.20226530,53 | Бабаян Армен Фрейдунович |
| 107 | 10.03.202210:35 | 07.03.20226530,53 | Любименко Вячеслав Валерьевич |
| 114 | 10.03.202211:10 | 07.03.20226530,53 | Коротков Олег Александрович |
| 121 | 10.03.202211:45 | 10.03.20226530,53 | Чернышов Валерий Николаевич |
| 128 | 10.03.202212:20 | 10.03.20226530,53 | Месхи Николоз |

**Решение комиссии:**

**1.  Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 15.03.2022, по лоту № 6 следующих претендентов:

1. Садыкова Гульнара Ризаевна

2. Лисовский Эдуард Геворгович

3. ИП Майдибор Надежда Петровна

4. Фатеева Валентина Владимировна

5. Блажко Светлана Викторовна

6. Шендрик Вадим Генадьевич

7. Папинский Михаил Васильевич

8. Вольных Светлана Валерьевна

9. Бабаев Роман Калбалиевич

10. Сотникова Дарья Ильинична

11. Мануйлов Николай Викторович

12. Дорошенко Андрей Филиппович

13. Куимтзидис Елена Владимировна

14. Любименко Вячеслав Валерьевич

15. Коротков Олег Александрович

16. Чернышов Валерий Николаевич

С даты подписания настоящего протокола указанные заявители становятся участниками аукциона.

**2. Отказать в допуске к участию в аукционе в соответствии с подпунктом 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Бабаян Армен Фрейдунович

2. Месхи Николоз.

**3. Отозванных заявок: нет.**

**Лот №7** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1066 кв. м, кадастровый номер 26:29:050401:818, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный муниципальный округ, поселок Железноводский, улица Сульфатная, земельный участок 51 А.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 6530,53 руб. (2% от кадастровой стоимости).

Сумма задатка (100% от начальной цены предмета аукциона) –
6530,53‬ руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 195,92 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровой выписке.

Ограничения (обременения) земельного участка: ограничения, за исключением указанных в ЕГРН, отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

**По Лоту № 7** поступило 18 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/пзаявки | Дата подачи заявки | Дата поступлениязадатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 7 | 18.02.202211:30 | 12.02.20226530,53 | Садыкова Гульнара Ризаевна |
| 14 | 21.02.202215:40 | 16.02.20226530,53 | Лисовский Эдуард Геворгович |
| 23 | 02.03.202209:55 | 01.03.20226530,53 | ИП Майдибор Надежда Петровна |
| 30 | 02.03.202210:30 | 23.02.20226530,53 | Фатеева Валентина Владимировна |
| 37 | 02.03.202211:05 | 24.02.20226530,53 | Блажко Светлана Викторовна |
| 47 | 04.03.202215:35 | 01.03.20226530,53 | Шендрик Вадим Генадьевич |
| 49 | 05.03.202209:05 | 03.03.20226530,53 | Никифоров Александр Александрович |
| 55 | 05.03.202209:35 | 05.03.20226530,53 | Вольных Светлана Валерьевна |
| 61 | 05.03.202210:05 | 04.03.20226530,53 | Бабаев Роман Калбалиевич |
| 68 | 05.03.202210:40 | 05.03.20226530,53 | Сотникова Дарья Ильинична |
| 75 | 09.03.202209:30 | 05.03.20226530,53 | Мануйлов Николай Викторович |
| 84 | 09.03.202210:15 | 09.03.20226530,53 | Дорошенко Андрей Филиппович |
| 94 | 10.03.202209:30 | 07.03.20226530,53 | Куимтзидис Елена Владимировна |
| 101 | 10.03.202210:05 | 10.03.20226530,53 | Бабаян Армен Фрейдунович |
| 108 | 10.03.202210:40 | 07.03.20226530,53 | Любименко Вячеслав Валерьевич |
| 115 | 10.03.202211:15 | 07.03.20226530,53 | Коротков Олег Александрович |
| 122 | 10.03.202211:50 | 10.03.20226530,53 | Чернышов Валерий Николаевич |
| 129 | 10.03.202212:25 | 10.03.20226530,53 | Месхи Николоз |

**Решение комиссии:**

**1.  Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 15.03.2022, по лоту № 7 следующих претендентов:

1. Садыкова Гульнара Ризаевна

2. Лисовский Эдуард Геворгович

3. ИП Майдибор Надежда Петровна

4. Фатеева Валентина Владимировна

5. Блажко Светлана Викторовна

6. Шендрик Вадим Генадьевич

7. Никифоров Александр Александрович

8. Вольных Светлана Валерьевна

9. Бабаев Роман Калбалиевич

10. Сотникова Дарья Ильинична

11. Мануйлов Николай Викторович

12. Дорошенко Андрей Филиппович

13. Куимтзидис Елена Владимировна

14. Любименко Вячеслав Валерьевич

15. Коротков Олег Александрович

16. Чернышов Валерий Николаевич

С даты подписания настоящего протокола указанные заявители становятся участниками аукциона.

**2. Отказать в допуске к участию в аукционе в соответствии с подпунктом 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Бабаян Армен Фрейдунович

2. Месхи Николоз.

**3. Отозванных заявок: нет.**

Комиссия:

|  |  |
| --- | --- |
| Е.О. Бейгаразова (подпись) | И.Н. Тараканов (подпись) |
|  |  |
| Л.С. Лукьянченко (подпись) | Н.Н. Кюрджев (подпись) |
|  |  |
| Е.В. Раевская (подпись) | Г.М. Попов (подпись) |
|  |  |
| Е.В. Левенко (подпись) |  |