



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

26 ноября 2021 г.

ст. Ессентукская

№ 1874

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края

В соответствии Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Предгорного муниципального округа Ставропольского края, администрация Предгорного муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края.

2. Управлению жилищно-коммунального и дорожного хозяйства опубликовать настоящее постановление в еженедельной общественно-политической газете Предгорного округа Ставропольского края «Вести Предгорья» и разместить на официальном сайте Предгорного муниципального округа Ставропольского края www.pmosk.ru в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Предгорного
муниципального округа
Ставропольского края



Н.Н.Бондаренко

0002378

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Предгорного муниципального
округа Ставропольского края
от 26 ноября 2021 г. № 1874



ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края на 2022 год

I. Общие положения

Статья 1

Настоящая Программа разработана в целях организации проведения профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее - программа профилактики) при осуществлении муниципального жилищного контроля, установленным федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации.

Статья 2

Подразделением, ответственным за реализацию программы профилактики рисков при осуществлении муниципального жилищного контроля, а также ведение профилактических мероприятий в рамках соответствующего вида контроля является отдел жилищно-коммунального хозяйства управления жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края.

Статья 3

Правовое основание разработки Программы в целях реализации положений:

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

Постановление Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений

на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 г. № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 г. № 934-р об утверждении основных направлений разработки и внедрения системы оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности.

Статья 4

Срок реализации Программы – 2022 г.

II. Анализ текущего состояния подконтрольной сферы

Статья 1

На территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края 43 – населенных пункта.

Подконтрольными субъектами в рамках Программы являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, осуществляющие свою деятельность на территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края.

С учетом специфики контроля за соблюдением жилищного законодательства на территории Предгорного муниципального округа, актуальное количество подконтрольных субъектов определить не представляется возможным.

Перечень муниципального жилья, включенного в реестр муниципального имущества Предгорного муниципального округа Ставропольского края

№ п/п	Наименование	Адрес объекта	Кадастровый номер	S, кв.м.	Способ управления
1	Жилое помещение - Квартира № 6 в доме № 15	Ставропольский край, Предгорный район, пос. Пятигорский, ул. Новая 15	26:29:030301:1842	90,1	Непосредственное управление
2	Жилое помещение - Квартира № 2 в доме № 3	Ставропольский край, Предгорный район, пос. Ясная Поляна, ул. Московская 3	26:29:100805:1216	37,0	УК ООО «Мастер Дом»
3	Жилое помещение - Квартира № 21 в доме № 15	Ставропольский край, Предгорный район, пос. Ясная Поляна, ул. Спортивная 15	26:29:100804:493	31,8	Непосредственное управление
4	Жилое помещение - Квартира № 18 в доме № 31	Ставропольский край, Предгорный район, пос. Ясная Поляна, ул. Спортивная 31	26:29:170201:632	78,6	ТСЖ «ЭНТУЗИАСТ»

5	Жилое помещение - Квартира № 32 в доме № 31	Ставропольский край, Предгорный район, пос. Ясная Поляна, ул. Спортивная 31	26:29:170201:630	79,6	ТСЖ «ЭНТУЗИАСТ»
6	Жилое помещение - Квартира № 112 в доме № 33	Ставропольский край, Предгорный район, пос. Ясная Поляна, ул. Спортивная 33	26:30:100204:391	48,5	Не выбран
7	Жилое помещение - Квартира № 93 в доме № 33	Ставропольский край, Предгорный район, пос. Ясная Поляна, ул. Спортивная 33	26:30:100204:374	35,2	Не выбран
8	Жилое помещение - Квартира № 1 в доме № 49	Ставропольский край, Предгорный район, пос. Ясная Поляна, ул. Школьная 49	сведения отсутствуют, право собственности в Росреестре не зарегистрировано	80,1	Не выбран
9	Жилое помещение - Квартира № 5 в доме № 37	Ставропольский край, Предгорный район, с. Винсады, ул. Ленина 37	сведения отсутствуют, право собственности в Росреестре не зарегистрировано	34,8	Не выбран
10	Жилое помещение - Квартира № 7 В доме № 11	Ставропольский край, Предгорный район, с. Этока, ул. Горького, 11, кв. 7	26:29:130404:410	54,8	Непосредственное управление
11	Жилое помещение - Квартира № 7 В доме № 10	Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская ул. Набережная 10	26:29:110113:128	56,5	Непосредственное управление
12	Жилое помещение - Квартира № 10 в доме № 7	Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Гагарина 7	сведения отсутствуют, право собственности в Росреестре не зарегистрировано	52,4	ТСЖ «Станичное»
13	Жилое помещение - Квартира № 72 литер А-А1 в доме № 7	Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Гагарина 7	сведения отсутствуют, право собственности в Росреестре не зарегистрировано	65,9	ТСЖ «Станичное»
14	Жилое помещение - Квартира № 28 в доме № 3	Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Пикетная 3	26:29:110136:417	20,9	УК ООО «Мастер Дом»
15	Жилое помещение - Квартира № 4 в доме № 25	Ставропольский край, Предгорный район, ст. Суворовская, ул. Мичурина д. 25	26:29:030201:2452	198,3	Не выбран
16	Жилое помещение - Квартира № 2 в доме № 25	Ставропольский край, Предгорный район, ст. Суворовская, ул. Мичурина д. 25	26:29:030201:2455	245,7	Не выбран
17	Жилое помещение - Квартира № 1 в доме № 25	Ставропольский край, Предгорный район, ст. Суворовская, ул. Мичурина д. 25	26:29:030201:2454	182	Не выбран
18	Жилое помещение - Квартира 1 В доме № 8	Ставропольский край, Предгорный район, п. Ясная Поляна, ул. Школьная д. 8	29:26:100801:606	30,7	Блокированная застройка

19	Жилое помещение - Квартира № 8 в доме № 11	Ставропольский край, р-н Предгорный, с, Этока, ул. Горького д11,	26:29:130404:411	45,3	Непосредственное управление
20	Жилое помещение - Квартира 5 в доме № 26	РФ, Ставропольский край Предгорный район пос. Нежинский, дом 26	26:29:000000:7141	50,2	ТСЖ «ГВОЗДИКА»
21	Жилое помещение - Квартира № 12 в доме № 28	РФ, Ставропольский край Предгорный район пос. Нежинский, дом 28, квартира 12	26:29:150718:562	31,9	управляющая организация ООО «Кисловодск»
22	Жилое помещение - Квартира № 30 в доме № 51	РФ, Ставропольский край Предгорный район пос. Нежинский, дом 51, квартира 30	26:29:150718:640	65,3	ТСЖ «Нежинский 51»
23	Жилое помещение - Квартира № 21 в доме № 55	РФ, Ставропольский край Предгорный район пос. Нежинский, дом 55, квартира 21	26:29:150718:818	35,9	ТСЖ «Нежинский 55»
24	Жилое помещение - Квартира № 8 в доме № 11	РФ, Ставропольский край Предгорный район пос. Нежинский, дом 11, квартира 8	26:29:000000:5723	43,4	управляющая организация ООО «Кисловодск»
25	Жилое помещение - Квартира № 11 в доме № 51	РФ, Ставропольский край Предгорный район пос. Нежинский, дом 51, квартира 11	26:29:150718:650	49,4	ТСЖ «Нежинский 51»
26	Жилое помещение квартира № 14 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая, 2, кв.14	26:29:000000:6427	52,9	ООО «УК «Содружество»
27	Жилое помещение квартира № 12 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая, 1, кв.12	26:29:000000:6399	49,6	ООО «УК «Содружество»
28	Жилое помещение квартира № 20 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая, 2, кв.20	26:29:000000:6444	69,4	ООО «УК «Содружество»
29	Жилое помещение квартира № 21 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая, 2, кв.21	26:29:000000:6440	69,4	ООО «УК «Содружество»
30	Жилое помещение квартира № 7 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая, 2, кв.7	26:29:000000:6480	56,0	ООО «УК «Содружество»
31	Жилое помещение	РФ, Ставропольский край,	26:29:000000:6428	56,9	ООО «УК «Содружество»

	квартира № 13 в доме № 2	Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая, 2, кв.13			
32	Жилое помещение квартира № 31 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая, 2, кв.31	26:29:000000:6422	56,4	ООО «УК «Содружество»
33	Жилое помещение квартира №12 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая, 2, кв.12	26:29:000000:6433	69,8	ООО «УК «Содружество»
34	Жилое помещение квартира №28 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая, 2, кв.28	26:29:000000:6429	69,4	ООО «УК «Содружество»
35	Жилое помещение квартира № 30 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая, 2, кв.30	26:29:000000:6423	37,3	ООО «УК «Содружество»
36	Жилое помещение квартира №29 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая, 2, кв.29	26:29:000000:6424	69,2	ООО «УК «Содружество»
37	Жилое помещение квартира № 24 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая, 2, кв.24	26:29:000000:6437	69,9	ООО «УК «Содружество»
38	Жилое помещение квартира № 22 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая, 2, кв.22	26:29:000000:6439	37,2	ООО «УК «Содружество»
39	Жилое помещение квартира № 9 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая, 1, кв.9	26:29:000000:6405	49,6	ООО «УК «Содружество»
40	Жилое помещение квартира № 23 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая, 2, кв.23	26:29:000000:6438	56,5	ООО «УК «Содружество»
41	Жилое помещение квартира № 3 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая, 1, кв. 3	26:29:000000:7142	49,6	ООО «УК «Содружество»
42	Жилое помещение квартира № 5 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2, кв. 5	26:29:000000:6443	57,1	ООО «УК «Содружество»
43	Жилое помещение квартира № 62 в доме № 2	РФ, Ставропольский край,	26:29:000000:6442	52,8	ООО «УК «Содружество»

		Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2, кв. 6			
44	Жилое помещение квартира № 5 в доме №1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1, кв. 5	26:29:000000:6411	46,2	ООО «УК «Содружество»
45	Жилое помещение квартира № 4в доме №1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1, кв. 4	26:29:000000:6412	48,3	ООО «УК «Содружество»
46	Жилое помещение квартира № 6 в доме №1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1, кв. 6	26:29:000000:7143	49,6	ООО «УК «Содружество»
47	Жилое помещение квартира № 11 в доме №1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1, кв. 11	26:29:000000:10729	46,2	ООО «УК «Содружество»
48	Жилое помещение квартира № 24 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1, кв.24	26:29:000000:6396	66,7	ООО «УК «Содружество»
49	Жилое помещение квартира № 14 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1, кв.14	26:29:000000:6414	31,8	ООО «УК «Содружество»
50	Жилое помещение квартира № 23 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1, кв.23	26:29:000000:6397	31,8	ООО «УК «Содружество»
51	Жилое помещение квартира № 18 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1, кв.18	26:29:000000:6407	66,7	ООО «УК «Содружество»
52	Жилое помещение квартира № 13 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1, кв.13	26:29:000000:6415	52,1	ООО «УК «Содружество»
53	Жилое помещение квартира № 2 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1, кв.2	26:29:000000:6417	46,2	ООО «УК «Содружество»
54	Жилое помещение квартира № 15 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2, кв.15	26:29:000000:6426	56	ООО «УК «Содружество»
55	Жилое помещение квартира № 27 в доме № 2	РФ, Ставропольский край,	26:29:000000:6430	56,5	ООО «УК «Содружество»

		Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2, кв.27			
56	Жилое помещение квартира № 19 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2, кв.19	26:29:000000:6445	56,5	ООО «УК «Содружество»
57	Жилое помещение квартира № 22 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2, кв.22	26:29:000000:6450	52,9	ООО «УК «Содружество»
58	Жилое помещение квартира № 19 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1, кв.19	26:29:000000:6404	52,1	ООО «УК «Содружество»
59	Жилое помещение квартира № 3 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2, кв.3	26:29:000000:6449	55,3	ООО «УК «Содружество»
60	Жилое помещение квартира № 32 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2, кв.32	26:29:000000:6421	69,8	ООО «УК «Содружество»
61	Жилое помещение квартира № 43 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2, кв.4	26:29:000000:6448	69,3	ООО «УК «Содружество»
62	Жилое помещение квартира № 15 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1 кв.15	26:29:000000:6413	66,7	ООО «УК «Содружество»
63	Жилое помещение квартира № 8 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1 кв.8	26:29:000000:6479	46,2	ООО «УК «Содружество»
64	Жилое помещение квартира № 7 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1 кв.7	26:29:000000:6406	49,0	ООО «УК «Содружество»
65	Жилое помещение квартира № 1 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2 кв.1	26:29:000000:6451	57,0	ООО «УК «Содружество»
66	Жилое помещение квартира № 17 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1 кв.17	26:29:000000:6408	31,8	ООО «УК «Содружество»
67	Жилое помещение квартира № 10 в доме № 2	РФ, Ставропольский край,	26:29:000000:6435	52,8	ООО «УК «Содружество»

		Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2 кв.10			
68	Жилое помещение квартира № 21 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1 кв.21	26:29:000000:6402	66,7	ООО «УК «Содружество»
69	Жилое помещение квартира № 16 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2 кв.16	26:29:000000:6425	68,7	ООО «УК «Содружество»
70	Жилое помещение квартира № 26 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2 кв.26	26:29:000000:6431	37,4	ООО «УК «Содружество»
71	Жилое помещение квартира № 18 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2 кв.18	26:29:000000:6446	37,2	ООО «УК «Содружество»
72	Жилое помещение квартира № 25 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2 кв.25	26:29:000000:6432	69,5	ООО «УК «Содружество»
73	Жилое помещение квартира № 11 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2 кв.11	26:29:000000:6434	56,0	ООО «УК «Содружество»
74	Жилое помещение квартира № 22 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1 кв.22	26:29:000000:6398	52,1	ООО «УК «Содружество»
75	Жилое помещение квартира № 10 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1 кв 10	26:29:000000:6401	49,0	ООО «УК «Содружество»
76	Жилое помещение квартира № 9 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2 кв 9	26:29:000000:6436	57,1	ООО «УК «Содружество»
77	Жилое помещение квартира № 1 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1 кв 1	26:29:000000:6418	49,0	ООО «УК «Содружество»
78	Жилое помещение квартира № 16 в доме № 1	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1 кв 16	26:29:000000:7144	52,1	ООО «УК «Содружество»
79	Жилое помещение квартира № 20 в доме № 1	РФ, Ставропольский край,	26:29:000000:6403	31,8	ООО «УК «Содружество»

		Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,1 кв 20			
80	Жилое помещение квартира № 8 в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2 кв 8	26:29:000000:6441	68,8	ООО «УК «Содружество»
81	Жилое помещение квартира № 17в доме № 2	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, ул. Войсковая,2 кв 17	26:29:000000:6447	68,7	ООО «УК «Содружество»
82	Жилое помещение квартира № 1 в доме № 12 а	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, п. Подкумок, ул. Крупской, 12а кв. 1	26:29:160210:1355	33,1	непосредственное управление
83	Жилое помещение квартира № 10 в доме № 12 а	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, п. Подкумок, ул. Крупской, 12а кв. 10	26:29:160210:1375	42,8	непосредственное управление
84	Жилое помещение квартира № 3 в доме № 12 а	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, п. Подкумок, ул. Крупской, 12а кв. 14	26:29:160210:1389	43,5	непосредственное управление
85	Жилое помещение квартира № 3в доме № 12 а	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, п. Подкумок, ул. Крупской, 12а кв. 3	26:29:160210:1366	42,6	непосредственное управление
86	Жилое помещение квартира № 47 в доме № 12 а	РФ, Ставропольский край, Предгорный район, п. Подкумок, ул. Крупской, 12а кв. 47	26:29:160210:1379	33	непосредственное управление

1.3. В течение 2020 года в рамках осуществления муниципального контроля плановые и внеплановые проверки не проводились.

III. Цели и задачи программы профилактики

Статья 1

Целями проведения профилактических мероприятий являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Статья 2

Задачами программы профилактики являются:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, путем активизации профилактической деятельности;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- 3) повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

IV. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Статья 1

В целях профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям Управлением жилищно-коммунального хозяйства применяются следующие виды и формы профилактических мероприятий:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Размещение на официальном сайте администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов.	В течение 14 календарных дней с момента принятия нормативно правовых актов, либо внесения в них изменений
2	Информирование контролируемых лиц о проведении семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований, подготавливать и распространять комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований.	По мере необходимости
3	Консультирование по обращениям контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля. Консультирование осуществляется по следующим вопросам: 1) организация и осуществление муниципального контроля; 2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим положением; 3) обязательные требования; 4) требования, содержащиеся в разрешительных документах; 5) требования документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации	По мере поступления обращения
4	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.	В случае получения сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований, а также о

		непосредственных нарушениях обязательных требований
5	Профилактический визит в отношении контролируемых лиц	По мере необходимости Срок определяется инспектором самостоятельно и не должен превышать 1 рабочего дня. О проведении обязательного профилактического визита направляется уведомление не позднее, чем за 5 рабочих дней до даты его проведения
6	Разъяснение механизма самостоятельной оценки соблюдения обязательных требований (самообследование). Процедура самообследования включает в себя следующие этапы: 1) планирование и подготовку работ по самообследованию; 2) организация и проведение самообследования; 3) обобщение полученных результатов и на их основе формирование отчета; 4) направление на рассмотрение отчета 5) получение декларации соблюдения обязательных требований	По мере необходимости
7	Применение мер стимулирования добросовестности. Для поощрения и стимулирования добросовестных контролируемых лиц применяются следующие меры: возможность проведения инспекционного визита, выездной проверки с использованием средств дистанционного взаимодействия; присуждение контролируемому лицу репутационного статуса, обозначающего добросовестное соблюдение контролируемым лицом обязательных требований, и предоставление контролируемому лицу права публично размещать данную информацию в открытых источниках, в том числе в информационных и рекламных; размещение информации о репутационном статусе на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в сети «Интернет».	По мере необходимости
8	Анализ и обобщение правоприменительной практики, выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушения требований в сфере благоустройства, классификация причин и условий возникновения типовых нарушений требований в сфере благоустройства	Доклад готовится до 1 марта и размещается на официальном сайте в сети «Интернет».
9	Разработка программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на следующий календарный год	4 квартал

V. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Статья 1

Устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности программы профилактики

Ключевые показатели	Целевые значения
Доля устраненных нарушений из числа выявленных нарушений обязательных требований	70%
Доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностного лица при проведении контрольных мероприятий	0 %
Доля отмененных результатов контрольных мероприятий	5 %
Доля отмененных в судебном порядке постановлений по делам об административных правонарушениях от общего количества, вынесенных административной комиссией, за исключением постановлений, отмененных на основании статей 2.7 и 2.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях	10 %