



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ст. Ессентукская

18 декабря 2025 г.

№ 2022

Об установлении в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Ставрополь» публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Закольцовочный газопровод высокого давления от пос. Нежинский Предгорного района до пос. Аlikоновка г. Кисловодск Ставропольского края»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», рассмотрев ходатайство акционерного общества «Газпром газораспределение Ставрополь» от 12 декабря 2025 г. № 1582/01-07, администрация Предгорного муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить:

1.1. публичный сервитут в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Ставрополь» (ОГРН 1022601966551, ИНН 2635014240, адрес юридического лица: 355029, Ставропольский край, город Ставрополь, проспект Кулакова, дом 1 А), в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Закольцовочный газопровод высокого давления от пос. Нежинский Предгорного района до пос. Аlikоновка г. Кисловодск Ставропольского края»:

в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:29:000000:16483. Местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный муниципальный округ, поселок Садовая Долина;

в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:29:150512:3. Местоположение: Ставропольский край, р-н Предгорный, в границах МО Нежинского сельсовета;

в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:29:150511:1. Местоположение: Ставропольский край, р-н Предгорный, в границах МО Нежинского сельсовета;

в отношении земель, расположенных в кадастровом квартале 26:29:150511. Местоположение: Ставропольский край, р-н Предгорный;

в отношении земель, расположенных в кадастровом квартале 26:29:150512. Местоположение: Ставропольский край, р-н Предгорный.

1.2. срок действия публичного сервитута - 10 (Десять) лет.

1.3. срок, в течение которого использование земельных участков и земель, указанных в подпункте 1.1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута - 2 (Два) месяца.

2. Утвердить:

2.1. прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут;

2.2. границы публичного сервитута, в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута.

3. Управлению муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края:

3.1. в пятидневный срок официально опубликовать настоящее постановление в общественно – политической газете «Вести Предгорья» и разместить на стенде в здании администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края, в читальном зале МКУК «Межпоселенческая библиотека Предгорного муниципального округа» Ставропольского края, на сайте Предгорного муниципального округа Ставропольского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

3.2. в пятидневный срок направить настоящее постановление в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю и акционерному обществу «Газпром газораспределение Ставрополь».

4. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Ставрополь», в установленном законом порядке, обеспечить:

4.1. заключение с правообладателями земельных участков соглашений об установлении публичного сервитута;

4.2. проведение комплекса работ по строительству и эксплуатации линейного объекта «Закольцовочный газопровод высокого давления от пос. Неженский Предгорного района до пос. Аликоновка г. Кисловодск Ставропольского края» в границах публичного сервитута;

4.3. приведение земельных участков, указанных в подпункте 1.1 настоящего постановления, в состояние пригодное для использования в соответствии с категорией и видом разрешенного использования в срок не позднее чем 3 (Три) месяца после завершения работ, связанных со строительством линейного объекта «Закольцовочный газопровод высокого давления от пос. Нежинский Предгорного района до пос. Аlikоновка г. Кисловодск Ставропольского края».

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения о нем сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края Кацана В.Н.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Предгорного  
муниципального округа  
Ставропольского края



Н.Н. Бондаренко



УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Предгорного муниципального округа  
Ставропольского края  
от 18 декабря 2025 г. № 2022

## ГРАФИК

проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Закольцовочный газопровод высокого давления от пос. Нежинский Предгорного района до пос. Аликоновка г. Кисловодск Ставропольского края»

Вид работ	Период
Строительно-монтажные работы по объекту «Закольцовочный газопровод высокого давления от пос. Нежинский Предгорного района до пос. Аликоновка г. Кисловодск Ставропольского края»	2025 г.
Эксплуатация объекта «Закольцовочный газопровод высокого давления от пос. Нежинский Предгорного района до пос. Аликоновка г. Кисловодск Ставропольского края»	2025-2035 г.г.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению администрации  
Предгорного муниципального округа  
Ставропольского края  
от 18 декабря 2025 г. № 2022

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ публичного сервитута  
в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы  
газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей  
«Закольцовочный газопровод высокого давления от пос. Нежинский  
Предгорного района до пос. Аlikоновка г. Кисловодск  
Ставропольского края»

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1.	Местоположение объекта	Ставропольский край, район Предгорный, поселок Садовая Долина
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	12726 кв.м ± 24.93 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Источник официального опубликования: официальный сайт администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края <a href="https://pmsk.ru/">https://pmsk.ru/</a>

**Раздел 2**

1. Система координат <u>МСК-26 от СК-95, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	354198.46	1373278.81	Аналитический метод	0.10	–
2	354217.43	1373303.41	Аналитический метод	0.10	–
3	354219.72	1373306.38	Аналитический метод	0.10	–
4	354221.50	1373308.68	Аналитический метод	0.10	–
5	354213.58	1373314.79	Аналитический метод	0.10	–
6	354211.80	1373312.49	Аналитический метод	0.10	–
7	354209.51	1373309.51	Аналитический метод	0.10	–
8	354192.98	1373288.07	Аналитический метод	0.10	–
9	354028.59	1373262.46	Аналитический метод	0.10	–
10	353988.42	1373246.13	Аналитический метод	0.10	–
11	353934.47	1373212.55	Аналитический метод	0.10	–
12	353838.31	1373134.52	Аналитический метод	0.10	–
13	353790.67	1373088.34	Аналитический метод	0.10	–
14	353748.81	1373037.76	Аналитический метод	0.10	–
15	353716.66	1372998.93	Аналитический метод	0.10	–
16	353669.89	1372944.87	Аналитический метод	0.10	–
17	353663.45	1372938.46	Аналитический метод	0.10	–
18	353666.99	1372935.06	Аналитический метод	0.10	–

19	353638.20	1372903.42	Аналитический метод	0.10	–
20	353625.31	1372891.11	Аналитический метод	0.10	–
21	353629.31	1372886.76	Аналитический метод	0.10	–
22	353608.71	1372867.78	Аналитический метод	0.10	–
23	353605.72	1372871.59	Аналитический метод	0.10	–
24	353599.98	1372866.59	Аналитический метод	0.10	–
25	353565.49	1372840.62	Аналитический метод	0.10	–
26	353538.49	1372828.62	Аналитический метод	0.10	–
27	353480.18	1372816.40	Аналитический метод	0.10	–
28	353468.79	1372815.99	Аналитический метод	0.10	–
29	353469.08	1372804.29	Аналитический метод	0.10	–
30	353469.15	1372801.80	Аналитический метод	0.10	–
31	353340.08	1372798.88	Аналитический метод	0.10	–
32	353340.22	1372799.81	Аналитический метод	0.10	–
33	353314.50	1372803.63	Аналитический метод	0.10	–
34	353314.42	1372803.12	Аналитический метод	0.10	–
35	353305.22	1372806.37	Аналитический метод	0.10	–
36	353295.93	1372812.80	Аналитический метод	0.10	–
37	353286.69	1372831.26	Аналитический метод	0.10	–
38	353278.55	1372856.93	Аналитический метод	0.10	–
39	353264.75	1372923.63	Аналитический метод	0.10	–
40	353256.11	1372935.22	Аналитический метод	0.10	–
41	353257.04	1372935.99	Аналитический метод	0.10	–
42	353240.56	1372956.09	Аналитический метод	0.10	–
43	353239.41	1372955.15	Аналитический метод	0.10	–
44	353232.87	1372960.64	Аналитический метод	0.10	–
45	353229.65	1372956.81	Аналитический метод	0.10	–
46	353232.16	1372954.71	Аналитический метод	0.10	–
47	353229.08	1372951.62	Аналитический метод	0.10	–
48	353222.63	1372951.62	Аналитический метод	0.10	–
49	353222.63	1372907.62	Аналитический метод	0.10	–
50	353249.03	1372907.62	Аналитический метод	0.10	–
51	353249.03	1372926.10	Аналитический метод	0.10	–
52	353253.95	1372929.76	Аналитический метод	0.10	–
53	353260.08	1372921.53	Аналитический метод	0.10	–
54	353273.70	1372855.67	Аналитический метод	0.10	–
55	353282.04	1372829.37	Аналитический метод	0.10	–
56	353292.03	1372809.42	Аналитический метод	0.10	–
57	353302.92	1372801.88	Аналитический метод	0.10	–
58	353313.68	1372798.08	Аналитический метод	0.10	–
59	353313.56	1372797.30	Аналитический метод	0.10	–
60	353317.57	1372796.70	Аналитический метод	0.10	–
61	353326.42	1372793.57	Аналитический метод	0.10	–
62	353337.05	1372793.81	Аналитический метод	0.10	–
63	353339.28	1372793.48	Аналитический метод	0.10	–
64	353339.34	1372793.87	Аналитический метод	0.10	–
65	353469.27	1372796.80	Аналитический метод	0.10	–
66	353469.34	1372794.30	Аналитический метод	0.10	–
67	353479.33	1372794.52	Аналитический метод	0.10	–
68	353479.23	1372798.72	Аналитический метод	0.10	–
69	353499.69	1372800.30	Аналитический метод	0.10	–
70	353498.93	1372810.11	Аналитический метод	0.10	–
71	353541.58	1372819.05	Аналитический метод	0.10	–
72	353570.59	1372831.95	Аналитический метод	0.10	–
73	353604.24	1372857.28	Аналитический метод	0.10	–
74	353607.53	1372853.09	Аналитический метод	0.10	–
75	353643.44	1372886.18	Аналитический метод	0.10	–
76	353639.32	1372890.66	Аналитический метод	0.10	–
77	353645.36	1372896.43	Аналитический метод	0.10	–
78	353680.95	1372935.54	Аналитический метод	0.10	–
79	353677.72	1372938.63	Аналитический метод	0.10	–
80	353724.29	1372992.47	Аналитический метод	0.10	–
81	353756.06	1373030.84	Аналитический метод	0.10	–
82	353798.03	1373081.54	Аналитический метод	0.10	–
83	353844.95	1373127.03	Аналитический метод	0.10	–

84	353940.28	1373204.39	Аналитический метод	0.10	–
85	353992.98	1373237.19	Аналитический метод	0.10	–
86	354031.28	1373252.76	Аналитический метод	0.10	–
1	354198.46	1373278.81	Аналитический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначен ия точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Первый заместитель главы администрации  
Предгорного муниципального округа  
Ставропольского края



А.Г. Татаров