"Согласовано"
Начальник управления ЖКХ
администрации Предгорного МО
Ставропольского края
_____ С.В. Яриков
" " 2025 г.

"УТВЕРЖДАЮ"
Директор Предгорного филиала
ГУП СК "Крайтеплоэнерго"
_____ В. А. Ечевский
" " 2025 г.

ПРЕДГОРНЫЙ ФИЛИАЛ
ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
«СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЕВОЙ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС»
Предгорный филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»
Московская ул., дом 41 Б, ст. Ессентукская, Предгорный район, Ставропольский край, 357350,
телефон/факс (879-61) 5-11-40 e-mail: essentukskaya@gupsktek.ru

ПЛАН

мероприятий по подготовке к ОЗП 2025-2026 г.г. Предгорного филиала котельных и тепловых сетей Пр едгорного муниципального района (в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г № 2234)

1. Анализ прошлых периодов

1.	Продолжительность отопительного периода (дни)	
	2022-2023 г.г.	180
	2023-2024 г.г.	180
	2024-2025 г.г.	182
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	+ 4,3
	2023-2024 г.г.	+ 5,1
	2024-2025 г.г.	+ 4,6
3.	Объём потребления тепловой энергии в отопительный период, Гкал (при наличии приборов учёта)	
	2022-2023 г.г.	40 803,20
	2023-2024 г.г.	38 156,20
	2024-2025 г.г.	
4.	Случаи инцидентов (аварий на источниках тепловой энергии)	
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
5.	Случаи инцидентов (аварий на магистральных тепловых сетях)	
	2022-2023 г.г.	1
	2023-2024 г.г.	1
	2024-2025 г.г.	3
6.	Количество обращений/жалоб потребителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
7.	Количество случаев перерасчётов платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0

2. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственное лицо	Отметка об исполнении
1.	**Подготовка котельных**	в соответствии с графиком ППР	начальники участков теплосетей	
1.1.	Текущий ремонт котельных	Апрель-Сентябрь	начальники участков теплосетей	
1.2.	Ревизия автоматики безопасности	до 01.10.2025	начальник участка по наладке и испытаниям	
1.3.	Проведение электроизмерений	до 01.10.2025	начальник участка по наладке и испытаниям	
1.4.	Проверка средств измерения	до 01.10.2025	начальник участка по наладке и испытаниям	
1.5.	Проверка сигнализаторов загазованности	до 01.10.2025	начальник участка по наладке и испытаниям	
1.6.	Обследование дымовых труб	до 01.10.2025	начальники участков теплосетей	
1.7.	Режимно - наладочные испытания котлов	до 01.10.2025	главный инженер	

1.8.	Ремонт насосов	до 01.10.2025	начальники участков теплосетей	
1.9.	Химическая промывка котлов, теплообменников	до 01.10.2025	начальники участков теплосетей	
1.10.	Проведение опрессовки котлов	до 01.10.2025	начальники участков теплосетей	
1.11.	Провека состояния взрывных предохр. клапанов	до 01.10.2025	начальники участков теплосетей	
1.12.	Проведение замеров сопрот-я изоляции электропроводок	до 01.10.2025	начальник участка по наладке и испытаниям	
1.13.	Подготовка ЦТП	до 01.10.2025	начальники участков теплосетей	
2.	**Подготовка тепловых сетей**			
2.1.	Замена ветхих тепловых сетей	в соответствии с графиком ППР	начальники участков теплосетей	
2.2.	Промывка и гидравлические испытания	в соответствии с графиком ППР	начальники участков теплосетей	
2.3.	Наладка тепловых сетей	в соответствии с графиком ППР	начальники участков теплосетей	
2.4.	Капитальный ремонт тепловых сетей	в соответствии с графиком ППР	начальники участков теплосетей	
2.5.	Ремонт (ревизия) и замена запорной арматуры	в соответствии с графиком ППР	начальники участков теплосетей	
2.6.	Изоляция трубопроводов	в соответствии с графиком ППР	начальники участков теплосетей	
3.	**Работа с кадрами**			
3.1.	Проведение противоаварийных тренировок согласно графиков и программ	по графику	специалист по осуществлению производственного контроля при эксплуатации оборудования, работающего под	
3.2.	Обучение ИТР ПТЭ ТЭУ, ПОТРМ, ПТЭЭП	по графику	специалист по осуществлению производственного контроля при эксплуатации оборудования, работающего под избыточным давлением	
3.3.	Провести подготовку и аттестацию операторов и обслуживающего персонала по ПБ	по графику	специалист по осуществлению производственного контроля при эксплуатации оборудования, работающего под	
4.	**Организационно - подготовительные мероприятия**			
4.1.	Укомплектовать предприятие инструментом, приборами	15.09.2025	инженер по снабжению	
4.2.	Обеспечить персонал котельных спец. одеждой, защитными средствами.	15.09.2025	главный инженер, инженер по ОТ	
4.3.	Укомплектовать рабочие места нормативно - техническими документами, схемами - инструкциями.	15.09.2025	начальники участков, инженер по охране труда и ТБ	
4.4.	Создать аварийный запас материалов и средств для аварийно - восстановительных работ	15.09.2025	главный инженер филиала, инженер по снабжению	
4.5.	Укомплектовать предприятие материалами на нужды ХВО	15.09.2025	инженер по снабжению	

4.6.	Принять у потребителей тепловой энергии узлы учета	15.09.2025	начальник АБО	
4.7.	Произвести подготовку автотранспорта к работе автотранспорта в ОЗП 2025 - 2026 г.г.	15.09.2025	ведущий механик филиала	
4.8.	Выдать предписания абонентам по подготовке к работе в зимних условиях.	30.04.2025	начальники участков теплосетей	
4.9.	Паспорта готовности объектов к работе в ОЗП 2025 - 2026 г.г.	15.09.2025	главный инженер филиала	
5.	**Мероприятия по экономии ТЭР**			
5.1.	Наладка тепловых сетей	Согласно плана 2025 г.	главный инженер филиала, начальники участков теплосетей	
5.2.	Замена котельного оборудования	Согласно плана 2025 г.	главный инженер филиала, начальники участков теплосетей	
5.3.	Капитальный ремонт тепловых сетей	Согласно плана 2025 г.	главный инженер филиала, начальники участков теплосетей	
5.4.	Ремонт (ревизия) и замена запорной арматуры	Согласно плана 2025 г.	филиала, начальники участков теплосетей	
5.5.	Изоляция трубопроводов	Согласно плана 2025 г.	филиала, начальники участков теплосетей	
5.6.	Режимная наладка котлов	Согласно гр-ов	филиала, начальники участков теплосетей	