

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

проект

АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

_____ 20 __ г.

ст. Ессентукская

№ _____

О внесении изменений в муниципальную программу Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Управление муниципальным имуществом» утвержденную постановлением администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края от 08.11.2023 №1884 «Об утверждении муниципальной программы Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Управление муниципальным имуществом»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 25.12.2020 № 98 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Предгорного муниципального округа Ставропольского края», распоряжением администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края от 28.12.2020 № 81-р «Об утверждении Методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ Предгорного муниципального округа Ставропольского края», администрация Предгорного муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Управление муниципальным имуществом» утвержденную постановлением администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края от 08.11.2023 №1884 «Об утверждении муниципальной программы Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Управление муниципальным имуществом», изложив ее в прилагаемой редакции.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края В.Н.Кацана.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Предгорного муниципального округа Ставропольского края www.pmosk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования

Глава Предгорного
муниципального округа
Ставропольского края

Н.Н. Бондаренко

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Предгорного муниципального округа
Ставропольского края
от _____ 2024 г. № _____

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

Предгорного муниципального округа Ставропольского края
«Управление муниципальным имуществом»

ПАСПОРТ

муниципальной программы
Предгорного муниципального округа Ставропольского края
«Управление муниципальным имуществом»

Наименование Программы	муниципальная программа Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Управление муниципальным имуществом» (далее - Программа)
Ответственный исполнитель Программы	управление муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края (далее - УМИ)
Соисполнители Программы	нет
Участники Программы	молодые семьи Предгорного муниципального округа, нуждающиеся в улучшении жилищных условий
Подпрограммы Программы	Подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений»; Подпрограмма 2 «Обеспечение реализации муниципальной программы Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Управление муниципальным имуществом» и общепрограммные мероприятия»
Цель Программы	Развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений в Предгорном муниципальном округе для обеспечения решения задач социально-экономического развития
Индикаторы достижения целей Программы	общий объем доходов, поступивших в бюджет округа от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые

не разграничена;

доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального округа;

площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения;

доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет;

доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях

Сроки реализации 2024 - 2029 годы

Программы

Объемы

источники

финансового

обеспечения

Программы

и объем финансового обеспечения Программы составит 363 356,75 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2024 году – 177 881,08 тыс. рублей;

в 2025 году – 38377,39 тыс. рублей;

в 2026 году – 43425,44 тыс. рублей;

в 2027 году – 33763,33 тыс. рублей;

в 2028 году – 33763,33 тыс. рублей;

в 2029 году – 33763,33 тыс. рублей;

по источникам финансового обеспечения Программы:

за счет средств федерального бюджета – 85 610,43 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2024 году – 20674,45 тыс. рублей;

в 2025 году – 13 815,77 тыс. рублей;

в 2026 году – 18 371,64 тыс. рублей;

в 2027 году – 10916,19 тыс. рублей;

в 2028 году – 10916,19 тыс. рублей;

в 2029 году – 10916,19 тыс. рублей;

за счет средств краевого бюджета – 128 864,58 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2024 году – 125444,36 тыс. рублей;

в 2025 году – 727,15 тыс. рублей;

в 2026 году – 966,93 тыс. рублей;

в 2027 году – 574,54 тыс. рублей;

в 2028 году – 574,54 тыс. рублей;

в 2029 году – 574,54 тыс. рублей;

за счет средств местного бюджета – 146 572,73 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2024 году – 31762,27 тыс. рублей;

в 2025 году – 23834,47 тыс. рублей;

в 2026 году – 24 086,87тыс. рублей;
в 2027 году – 22272,60тыс. рублей;
в 2028 году – 22272,60 тыс. рублей;
в 2029 году – 22272,60 тыс. рублей;

Ожидаемые
конечные
результаты
реализации
Программы

ежегодный прирост доходов, поступивших в бюджет округа от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена не менее 3,0%;

увеличение доли площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального округа до 98% к 2029 году;

увеличение площади земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения до 3,33 га, к 2029 году;

увеличение доли многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет до 99,9% к 2029 году;

увеличение доли населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях не менее 4,1% ежегодно

Приоритеты и цели, реализуемой в Предгорном муниципальном округе Ставропольского края муниципальной политики в соответствующей сфере социально-экономического развития Предгорного муниципального округа Ставропольского края

Программа сформирована исходя из принципов долгосрочных целей социально-экономического развития Предгорного муниципального округа Ставропольского края и показателей (индикаторов) их достижения в соответствии со:

Стратегией социально-экономического развития Предгорного муниципального округа до 2035 года, утвержденной решением Думы Предгорного муниципального округа Ставропольского края от 28 апреля 2023 г. № 11;

Бюджетным прогнозом Предгорного муниципального округа Ставропольского края на долгосрочный период (Бюджетным прогнозом Предгорного муниципального округа Ставропольского края на долгосрочный период);

Правовыми актами Администрации округа и Думы округа.

К приоритетным направлениям реализации Программы относятся:

в сфере управления муниципальным имуществом – обеспечение учета, государственной регистрации прав муниципальной собственности, эффективного использования и контроля за состоянием муниципального имущества, повышение экономического потенциала имущества, находящегося в муниципальной собственности; обеспечение поступлений в местный бюджет доходов от продажи и использования муниципального имущества;

в сфере управления земельными ресурсами – эффективное использование земельных ресурсов Предгорного муниципального округа Ставропольского края и выполнение плановых назначений по неналоговым доходам.

Целью Программы с учетом изложенных приоритетных направлений в соответствующей сфере социально-экономического развития является развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений в Предгорном муниципальном округе для обеспечения решения задач социально-экономического развития.

Достижение цели Программы осуществляется путем решения задач и выполнения основных мероприятий следующих подпрограмм Программы, взаимосвязанных по срокам, ресурсам и исполнителям:

Подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений» (приложение к Программе);

Подпрограмма 2 «Обеспечение реализации муниципальной программы Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Управление муниципальным имуществом» и общепрограммные мероприятия»

Сведения об индикаторах достижения целей Программы и показателях решения задач подпрограмм Программы, и их значениях приведены в приложении 1 к Программе.

Перечень основных мероприятий подпрограмм Программы, направленных на достижение поставленных целей Программы и решение задач подпрограмм Программы приведен в приложении 2 к Программе.

Сведения о весовых коэффициентах, присвоенных целям Программы и задачам подпрограмм Программы приведены в приложении 3 к Программе.

Сведения об источнике информации и методике расчета индикаторов достижения целей Программы и показателей решения задач подпрограмм Программы приведены в приложении 4 к Программе.

Объемы и источники финансового обеспечения по ответственному исполнителю, соисполнителям Программы, подпрограмм Программы и основным мероприятиям подпрограмм Программы приведены в приложении 5 к Программе.

Паспорта подпрограмм Программы приведены в приложениях 6 – 7 к Программе.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к муниципальной программе Предгорного
муниципального округа Ставропольского края
«Управление муниципальным имуществом»

СВЕДЕНИЯ

об индикаторах достижения целей муниципальной программы
Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Управление муниципальным имуществом»
и показателях решения задач подпрограмм Программы, и их значениях

№ п/ п	Наименование индикатора достижения цели Программы и показателя решения задачи подпрограммы Программы	Единица измерения	Значение индикатора достижения цели Программы и показателя решения задачи подпрограммы Программы по годам							
			2022	2023	2024	2025	2026.	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

I.	Цель «Развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений в Предгорном муниципальном округе для обеспечения решения задач социально-экономического развития»									
1.1	Общий объем доходов, поступивших в бюджет округа от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	тыс. рублей	0	0	44307,27	40898,68	42125,64	43389,41	44691,09	46031,8 2
1.2.	Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального округа	процентов	0	0	96,85	97,00	97,30	97,52	97,85	98,00
1.3.	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения	га	0	0	2,73	2,93	3,07	3,17	3,21	3,33
1.4.	Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет	процентов	0	0	74,18	80,52	86,86	93,2	99,4	99,9
1.5.	Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях	процентов	0	0	29,00	31,00	33,00	35,00	37,10	39,3

Подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений»

Задача 1.1. «Управление, распоряжение и контроль за использованием имущества Предгорного муниципального округа»

1.1.1.	Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Предгорного муниципального округа в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации в муниципальную собственность Предгорного муниципального округа	процентов	0	0	98,73	98,98	99,24	99,49	99,7	99,9
1.1.2.	Обеспечение плановых поступлений в бюджет округа от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа	процентов	0	0	100	100	100	100	100	100
1.1.3.	Доля объектов, составляющих имущество казны, управление и содержание которых обеспечено	процентов	0	0	83,93	87,15	90,37	93,58	96,80	100,0

Задача 1.2.«Управление, распоряжение и контроль за использованием земельных ресурсов»

1.2.1.	Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Предгорного муниципального округа, в общем количестве земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность Предгорного муниципального округа	процентов	0	0	97,68	98,14	98,60	99,07	99,54	100
1.2.2.	Доля территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края, охваченных проведением комплексных кадастровых работ	процентов	0	0	0,0627	0,06369	0,06369	0,06369	0,06369	0,06369
1.2.3.	Доля территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края, охваченных проведением кадастровых работ	процентов	0	0	71,9	77,5	83,1	88,7	94,3	99,99
1.2.4.	Обеспечение плановых поступлений в бюджет округа от сдачи в аренду земельных участков, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа	процентов	0	0	100	100	100	100	100	100

Задача 1.3«Предоставление молодым семьям - участникам Программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома»

1.3.1.	Количество земельных участков, запланированных для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей	единиц	0	0	15	15	15	15	15	15
1.3.2.	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и бюджета Предгорного муниципального округа	процентов	0	0	47,8	52,4	56,8	61,0	65,0	68,8

Подпрограмма 2 «Обеспечение реализации муниципальной программы Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Управление муниципальным имуществом» и обще программные мероприятия»										
Задача 2 «Осуществление управленческой и организационной деятельности»										
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
2.1	Выполнение функций управления муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края	процентов	0	0	100	100	100	100	100	100
2.2	Выполнение индикаторов достижения цели Программы и показателей решения задач	процентов	0	0	100	100	100	100	100	100

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к муниципальной программе Предгорного
муниципального округа Ставропольского края
«Управление муниципальным имуществом»

ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятий подпрограмм Программы

№ п/п	Наименование подпрограммы Программы, основного мероприятия подпрограммы Программы	Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник) основного мероприятия подпрограммы Программы	Ожидаемый непосредственный результат основного мероприятия подпрограммы программы (краткое описание)	Срок		Связь с индикаторами достижения целей Программы и показателями решения задач подпрограммы Программы
				начала реализации	окончания реализации	
1	2	3	4	5	6	7

Цель Развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений в Предгорном муниципальном округе для обеспечения решения задач социально-экономического развития

1.	Подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений»	управление муниципальным имуществом администрации Предгорного округа Ставропольского края (далее - УМИ) молодые семьи Предгорного муниципального округа, нуждающиеся в улучшении жилищных условий	ежегодный прирост доходов, поступивших в бюджет округа от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена не менее 3,0%; увеличение доли площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального округа до 98% к 2029 году; увеличение площади земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения до 3,33 га. к 2029	2024 год	2029 год	Пункты 1.1-1.5 приложения 1 к Программе
----	--	---	--	----------	----------	---

году;

увеличение доли многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет до 99,9% к 2029 году;

увеличение доли населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях не менее 4,1% ежегодно.

Задача 1.1. Управление, распоряжение и контроль за использованием имущества Предгорного муниципального округа

1.1.1.	Управление собственностью муниципального образования области имущественных отношений земельными ресурсами	УМИ в и	Увеличение доли объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Предгорного муниципального округа в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации в муниципальную собственность Предгорного муниципального округа до 99,9% к 2029 году Обеспечение плановых поступлений в бюджет округа от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа 100% к 2029 году	2024 год	2029 год	Пункты 1.1.1.-1.1.2. приложения 1 к Программе
1.1.2.	Обновление содержания имущества муниципальной казны	УМИ	Доля объектов, составляющих имущество казны, управление и содержание которых обеспечено не менее 100% к 2029 году	2024 год	2029 год	Пункт 1.1.3. приложения 1 к Программе
Задача 1.2. Управление, распоряжение и контроль за использованием земельных ресурсов						
1.2.1.	Управление собственностью муниципального образования в	УМИ	Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Предгорного муниципального округа, в общем количестве земельных	2024 год	2029 год	Пункты 1.2.1-1.2.4. Приложения 1 к Программе

области земельных
ресурсов

участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность Предгорного муниципального округа к 2029 году составит 100%

Доля территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края, охваченных проведением комплексных кадастровых работ к 2029 году составит 0,06369%

Доля территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края, охваченных проведением кадастровых работ к 2029 году составит 99,99 %

Ежегодное обеспечение плановых поступлений в бюджет округа от сдачи в аренду земельных участков, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа не менее 100%

Снижение количества выявленных нарушений в части соблюдения норм земельного законодательства на 5%

Подготовка карты-планы территории (далее – КПТР), содержащие необходимые для внесения в ЕГРН сведений о земельных участках, зданиях, сооружениях, об объектах незавершенного строительства, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ в порядке, установленном Федеральным законом № 221-ФЗ и Федеральным законом № 218-ФЗ; Обеспечение представление КПТР в орган регистрации прав; Обеспечить внесение сведений, содержащихся в КПТР в ЕГРН об объектах недвижимости, в отношении которых осуществлены комплексные кадастровые работы. выполнение иных видов кадастровых работ на

1.2.2. Выполнение кадастровых работ на территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края УМИ

2023 год 2025 год

Пункты 1.2.2.-1.2.3
Приложения 1 к
Программе

территории Предгорного муниципального округа.

Задача 1.3 Предоставление молодым семьям - участникам Программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого

дома

1.3.1.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья	УМИ молодые семьи Предгорного муниципального округа, нуждающиеся в улучшении жилищных условий	Количество земельных участков, запланированных для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей составит 90 к концу 2029 года Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и бюджета Предгорного муниципального округа составит 68,8 % к концу 2029 года	2024 год	2029 год	Пункты 1.3.1—1.3.2. приложения 1 к Программе
2.	Подпрограмма 2 «Обеспечение реализации муниципальной программы Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Управление муниципальным имуществом» и общепрограммные мероприятия»	УМИ	обеспечение выполнения целей, решение задач и достижение целевых индикаторов Программы	2024 год	2029 год	пункт 2.1–2.2. приложения 1 к Программе

Задача 2. Осуществление управленческой и организационной деятельности

2.1.	Обеспечение реализации Программы	УМИ	обеспечение выполнения целей, решение задач и достижение целевых индикаторов Программы	2024 год	2029 год	пункт 2.1–2.2. приложения 1 к Программе
------	----------------------------------	-----	--	----------	----------	---

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к муниципальной программе Предгорного
муниципального округа Ставропольского края
«Управление муниципальным имуществом»

СВЕДЕНИЯ

о весовых коэффициентах, присвоенных целям Программы, задачам подпрограмм Программы

№ п/п	Цели Программы и задачи подпрограмм Программы	Значения весовых коэффициентов, присвоенных целям Программы и задачам подпрограмм Программы по годам						
		2023 (базовый)	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Цель Развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений в Предгорном муниципальном округе для обеспечения решения задач социально-экономического развития	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
	Подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений»							
1.1.	Задача 1.1. Управление, распоряжение и контроль за использованием имущества Предгорного муниципального округа	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
1.2.	Задача 1.2 Управление, распоряжение и контроль за использованием земельных ресурсов	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
1.3.	Задача 1.3. Предоставление молодым семьям - участникам Программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
	Подпрограмма 2 «Обеспечение реализации муниципальной программы Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Управление муниципальным имуществом» и общепрограммные мероприятия							
2.1	Задача 2.1. Осуществление управленческой и организационной деятельности	1	1	1	1	1	1	1

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к муниципальной программе Предгорного
муниципального округа Ставропольского края
«Управление муниципальным имуществом»

СВЕДЕНИЯ

об источнике информации и методике расчета индикаторов достижения целей Программы и показателей решения задач подпрограмм Программы

№ п/п	Наименование индикатора достижения цели Программы и показателя решения задачи подпрограммы Программы	Единица измерения	Источник информации (методика расчета)	Временные характеристики индикатора достижения цели Программы и показателя решения задачи подпрограммы Программы
1	2	3	4	5

Индикаторы достижения целей Программы

- | | | | | |
|----|---|-------------|---|----------|
| 1. | Общий объем доходов, поступивших в бюджет округа от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | тыс. рублей | <p>Рассчитывается по формуле: $C=(A+B)$, где: С - общий объем доходов, поступивших в бюджет округа от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена</p> <p>А- объем доходов, поступивших в бюджет округа от использования муниципального имущества</p> <p>В-объем доходов, поступивших в бюджет округа от использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена</p> | ежегодно |
| 2. | Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального округа | процентов | <p>Рассчитывается по формуле: $D_s = \frac{S_n}{S} \times 100\%$,
где:</p> <p>S_n - площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом (га);</p> <p>S - общая площадь территории муниципального округа, подлежащая налогообложению в соответствии с действующим законодательством (га).</p> <p>Источник информации:
Данные управления муниципальным имуществом</p> | ежегодно |

3. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения	га	<p>Разъяснения по показателю: под земельными участками, предоставленными для строительства, понимаются сформированные земельные участки, предоставленные под строительство в соответствии с действующим земельным и градостроительным законодательством. Информация указывается отдельно по всей площади земельных участков, предоставленных для строительства, а также по площади земельных участков, представленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и площади земельных участков, предоставленных для комплексного освоения в целях жилищного строительства. Показатель рассчитывается по формуле:</p> $S \text{ на } 10 \text{ тыс.} = \frac{S_{\text{пред.ст.}}}{Ч_{\text{нас}}} * 10\,000$	ежегодно
4. Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет	процентов	<p>Источник информации: Данные управления муниципальным имуществом</p> <p>Разъяснения по показателю: заполняется на основании сведений государственного кадастра недвижимости.</p> $Д_{мд} = \frac{Ч_{мк}}{Ч_{мд}} \times 100\%$ <p>Показатель рассчитывается по формуле: где: Ч_{мк} – число многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет (единиц), в том числе по двухквартирным домам, расположенным на двух земельных участках, в отношении которых (каждого из двух) осуществлён государственный кадастровый учёт; Ч_{мд} – общее число многоквартирных домов, имеющих разрешение на ввод в эксплуатацию (единиц).</p>	ежегодно
5. Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях	процентов	<p>Источник информации: Данные управления муниципальным имуществом</p> <p>Рассчитывается по формуле: $Д_{н} = Ч_{сп} / Ч_{сн} \times 100$ где: Д_н - доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях; Ч_{сн} – число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года, (единиц); Ч_{сп} – число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, (единиц).</p> <p>Источник информации: Данные управления муниципальным имуществом Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому федеральному округу</p>	ежегодно

6. Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Предгорного муниципального округа в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации в муниципальную собственность Предгорного муниципального округа	процентов	$Do = (A/B) * 100$, где: До - доля объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, на которые оформлена государственная регистрация прав муниципальной собственности; А - количество объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, на которые оформлена государственная регистрация прав муниципальной собственности; В - общее количество объектов недвижимого имущества подлежащих государственной регистрации в муниципальную собственность Предгорного муниципального округа Источник информации данные управления муниципальным имуществом	ежегодно
7. Обеспечение плановых поступлений в бюджет округа от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа	процентов	$Dc = (A/B) * 100$, где: Dc обеспечение плановых назначений от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа; А - объем доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа по состоянию на 01 января года, следующего за отчетным; В - плановые назначения по доходам от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа по состоянию на 01 января года, следующего за отчетным Источник информации: отчет об исполнении бюджета за соответствующий финансовый год	ежегодно
8. Доля объектов, составляющих имущество казны, управление и содержание которых обеспечено	процентов	$Od = A/B$, где: Од - доля объектов, составляющих имущество казны, управление и содержание которых обеспечено; А - объекты, составляющих имущество казны, управление и содержание которых обеспечено; В – количество объектов, составляющих имущество казны,	ежегодно
9. Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Предгорного муниципального округа, в общем количестве земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность Предгорного муниципального округа	процентов	$Rn = (A/B) * 100$, где: Rn – доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности А – земельные участки, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности; В - общее количество земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность Предгорного муниципального округа Источник информации данные управления муниципальным имуществом	ежегодно

10. Доля территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края, охваченных проведением комплексных кадастровых работ	процентов	$D_k = (A/B) * 100$, где: Dк - доля территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края, охваченных проведением комплексных кадастровых работ; А - площадь территорий округа, охваченных проведением комплексных кадастровых работ; В - общая площадь территории округа Источник информации данные управления муниципальным имуществом	ежегодно
11. Доля территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края, охваченных проведением кадастровых работ	процентов	$D_k = (A/B) * 100$, где: Dк - доля территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края, охваченных проведением кадастровых работ; А – количество объектов, подлежащих проведению кадастровых работ; В – общее количество объектов, стоящих на государственном кадастровом учете. Источник информации данные управления муниципальным имуществом	ежегодно
12. Обеспечение плановых поступлений в бюджет округа от сдачи в аренду земельных участков, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа	процентов	$D_c = (A/B) * 100$, где: Dс - обеспечение плановых назначений от сдачи в аренду земельных участков, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа; А - объем доходов от сдачи в аренду земельных участков, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа по состоянию на 01 января года, следующего за отчетным; В - плановые назначения по доходам от сдачи в аренду земельных участков, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа по состоянию на 01 января года, следующего за отчетным Источник информации: отчет об исполнении бюджета за соответствующий финансовый год	ежегодно
13. Количество земельных участков, запланированных для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей	единиц	Источник информации: данные управления муниципальным имуществом	ежегодно
14. Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и бюджета Предгорного муниципального округа	процентов	Рассчитывается по формуле: $D_n = Ч_{сп} / Ч_{сн} * 100$ где: Dн - доля молодых семей, улучшивших жилищные условия в отчетном году, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий; Чсп – число семей, улучшивших жилищные условия в отчетном году, (единиц); Чсн – число семей, стоящих на очереди на улучшение жилищных условий в отчетном году, (единиц). Источник информации: данные управления муниципальным имуществом	ежегодно

		средства других источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства юридических лиц	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе следующие основные мероприятия:							
1.1.	Управление собственностью муниципального образования в области имущественных отношений и земельными ресурсами	всего	510,00	411,13	411,13	400,00	400,00	400,00
		средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства краевого бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	510,00	411,13	411,13	400,00	400,00	400,00
		в т.ч. предусмотренные:						
		ответственному исполнителю	510,00	411,13	411,13	400,00	400,00	400,00
		соисполнителю	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства участников программы в т.ч.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства других источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства юридических лиц	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Обновление и содержание имущества муниципальной казны	всего	58,29	300,00	300,00	0,00	0,00	0,00
		средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства краевого бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	58,29	300,00	300,00	0,00	0,00	0,00
		в т.ч. предусмотренные:						
		ответственному исполнителю	58,29	300,00	300,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнителю	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства участников программы в т.ч.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства других источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства юридических лиц	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Управление собственностью муниципального образования в области земельных ресурсов	всего	300,00	0,00	0,00	206,00	206,00	206,00
		средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства краевого бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	300,00	0,00	0,00	206,00	206,00	206,00
		в т.ч. предусмотренные:						
		ответственному исполнителю	300,00	0,00	0,00	206,00	206,00	206,00
		соисполнителю	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства участников программы в т.ч.,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства других источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства юридических лиц	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство)	всего	153809,28	15308,34	20365,39	12126,33	12126,33	12126,33
		средства федерального бюджета	20674,45	13815,77	18371,64	10916,19	10916,19	10916,19
		средства краевого бюджета	125444,36	727,15	966,93	574,54	574,54	574,54

	жилья	средства местного бюджета	7690,47	765,42	1026,82	635,60	635,60	635,60
		в т.ч. предусмотренные:						
		ответственному исполнителю	153809,28	15308,34	20365,39	12126,33	12126,33	12126,33
		соисполнителю	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства участников программы в т.ч.,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства других источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства юридических лиц	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Организация деятельности по улучшению жилищных условий молодых семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства краевого бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		в т.ч. предусмотренные:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственному исполнителю	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнителю	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства участников программы в т.ч.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства других источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства юридических лиц	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6.	Выполнение кадастровых работ на территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края	всего	1600,00	500,00	500,00	0,00	0,00	0,00
		средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства краевого бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	1600,00	500,00	500,00	0,00	0,00	0,00
		в т.ч. предусмотренные:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственному исполнителю	1600,00	500,00	500,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнителю	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства участников программы в т.ч.,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства других источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства юридических лиц	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Подпрограмма 2 «Обеспечение реализации муниципальной программы Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Управление муниципальным имуществом» и общепрограммные мероприятия»	всего	21603,51	21857,92	21857,92	21031,00	21031,00	21031,00
		средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства краевого бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	21603,51	21857,92	21857,92	21031,00	21031,00	21031,00
		в т.ч. предусмотренные:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственному исполнителю	21603,51	21857,92	21857,92	21031,00	21031,00	21031,00
		соисполнителю	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства участников программы в т.ч.,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства других источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства юридических лиц	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе следующие основные мероприятия:	средства юридических лиц	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2.1.	Обеспечение реализации Программы	всего	21603,51	21857,92	21857,92	21031,00	21031,00	21031,00
		средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства краевого бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	21603,51	21857,92	21857,92	21031,00	21031,00	21031,00
		в т.ч. предусмотренные:						
		ответственному исполнителю	21603,51	21857,92	21857,92	21031,00	21031,00	21031,00
		соисполнителю	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства участников программы в т.ч.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства других источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства юридических лиц	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к муниципальной программе Предгорного
муниципального округа Ставропольского края
«Управление муниципальным имуществом»

ПОДПРОГРАММА

«Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений» муниципальной программы Предгорного муниципального округа Ставропольского края
«Управление муниципальным имуществом»

ПАСПОРТ

подпрограммы «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений» муниципальной программы Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Управление муниципальным имуществом»

Наименование подпрограммы	«Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений» муниципальной программы Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Управление муниципальным имуществом» (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	управление муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края
Соисполнители Подпрограммы	нет
Участники Подпрограммы	молодые семьи Предгорного муниципального округа, нуждающиеся в улучшении жилищных условий
Задачи Подпрограммы	управление, распоряжение и контроль за использованием имущества Предгорного муниципального округа; управление, распоряжение и контроль за использованием земельных ресурсов Предгорного муниципального округа; предоставление молодым семьям - участникам Программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома
Показатели решения задач Подпрограммы	доля объектов имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной

собственности Предгорного муниципального округа в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации в муниципальную собственность Предгорного муниципального округа;
обеспечение плановых поступлений в бюджет округа от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа;
доля объектов, составляющих имущество казны, управление и содержание которых обеспечено;
доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Предгорного муниципального округа, в общем количестве земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность Предгорного муниципального округа;
доля территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края, охваченных проведением комплексных кадастровых работ;
доля территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края, охваченных проведением кадастровых работ;
обеспечение плановых поступлений в бюджет округа от сдачи в аренду земельных участков, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа;
количество земельных участков, запланированных для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей
доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и бюджета Предгорного муниципального округа

Сроки реализации

2024 - 2029 годы

Подпрограммы

Объемы и источники

финансового

обеспечения

Подпрограммы

объем финансового обеспечения Подпрограммы составит 76507,05 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2024 году – 156 277,57 тыс. рублей;

в 2025 году – 16519,42 тыс. рублей;
в 2026 году – 21567,52 тыс. рублей;
в 2027 году – 12732,33 тыс. рублей;
в 2028 году – 12732,33 тыс. рублей;
в 2029 году – 12732,33 тыс. рублей;
по источникам финансового обеспечения
Подпрограммы:
за счет средств федерального бюджета – 64854,32
тыс. рублей, в том числе по годам:
в 2024 году – 20674,45 тыс. рублей;
в 2025 году – 13815,77 тыс. рублей;
в 2026 году – 18371,64 тыс. рублей;
в 2027 году – 10916,19 тыс. рублей;
в 2028 году – 10916,19 тыс. рублей;
в 2029 году – 10916,19 тыс. рублей;
за счет средств краевого бюджета – 3413,41 тыс.
рублей, в том числе по годам:
в 2024 году – 125444,36 тыс. рублей;
в 2025 году – 727,15 тыс. рублей;
в 2026 году – 966,93 тыс. рублей;
в 2027 году – 574,54 тыс. рублей;
в 2028 году – 574,54 тыс. рублей;
в 2029 году – 574,54 тыс. рублей;
за счет средств местного бюджета – 8239,32 тыс.
рублей, в том числе по годам:
в 2024 году – 10158,76 тыс. рублей;
в 2025 году – 1976,55 тыс. рублей;
в 2026 году – 2228,95 тыс. рублей;
в 2027 году – 1241,60 тыс. рублей;
в 2028 году – 1241,60 тыс. рублей;
в 2029 году – 1241,60 тыс. рублей

Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы

увеличение доли объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Предгорного муниципального округа в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации в муниципальную собственность Предгорного муниципального округа до 99,9% к 2029 году;
ежегодное обеспечение плановых поступлений в бюджет округа от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа не менее 100%

доля объектов, составляющих имущество казны, управление и содержание которых обеспечено не менее 100% к 2029 году;

доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Предгорного муниципального округа, в общем количестве земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность Предгорного муниципального округа к 2029 году составит 100%;

доля территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края, охваченных проведением комплексных кадастровых работ к 2029 году составит 0,06369%;

доля территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края, охваченных проведением кадастровых работ к 2029 году составит 99,99%;

ежегодное обеспечение плановых поступлений в бюджет округа от сдачи в аренду земельных участков, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа не менее 100%;

количество земельных участков, запланированных для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей составит 90 к 2029 году.

доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и бюджета Предгорного муниципального округа составит 68,8% к 2029 году;

увеличение доли молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и бюджета Предгорного муниципального округа не менее 3,8% ежегодно

Подпрограммой предусмотрена реализация следующих основных мероприятий:

Основное мероприятие 1.1. Управление собственностью муниципального образования в области имущественных отношений и земельными ресурсами

В рамках проведения данного основного мероприятия Подпрограммы осуществляются:

формирование и ведение актуального реестра муниципального имущества;

формирование предложений по эффективному использованию и(или) приватизации объектов муниципальной собственности Предгорного муниципального округа Ставропольского края к 1 сентября года, предшествующему очередному;

определение рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование имуществом;

публикации в средствах массовой информации сведений о приватизации;

оформление кадастровых паспортов на имущество, находящееся в муниципальной собственности;

регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества;

обеспечение мероприятий на содержание общего имущества в домах (объекты муниципальной собственности):

мероприятия для формирования взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (объекты муниципальной собственности);

мероприятия по оценке рыночной стоимости жилых (нежилых) помещений в аварийных многоквартирных домах;

ежегодное формирование перечня объектов недвижимости, свободных от прав третьих лиц, для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства;

ежегодное формирование перечня объектов для предоставления в рамках концессионных соглашений.

Непосредственным результатом реализации данного основного мероприятия Подпрограммы станут:

увеличение доли объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Предгорного муниципального округа в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации в муниципальную собственность Предгорного муниципального округа до 99,9% к 2029 году;

ежегодное обеспечение плановых поступлений в бюджет округа от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа не менее 100%.

Ответственным исполнителем данного основного мероприятия Подпрограммы является управление имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края.

Основное мероприятие 1.2. Обновление и содержание имущества муниципальной казны

В рамках проведения данного основного мероприятия Подпрограммы предусмотрено: выделение бюджетных ассигнований за счет средств местного бюджета на содержание в надлежащем состоянии и обслуживание объектов муниципальной собственности, включенных в казну, и не переданных в аренду.

Обеспечение безопасности объектов муниципальной собственности.

Непосредственным результатом реализации данного основного мероприятия Подпрограммы станут:

доля объектов, составляющих имущество казны, управление и содержание которых обеспечено не менее 100% к 2029 году;

Ответственным исполнителем данного основного мероприятия Подпрограммы является управление имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края.

Основное мероприятие 1.3. Управление собственностью муниципального образования в области земельных ресурсов

В рамках проведения данного основного мероприятия Подпрограммы осуществляются:

мероприятия по землеустройству и землепользованию;

определение начального размера арендной платы за земельные участки;

приобретение в муниципальную собственность Предгорного муниципального округа земельных участков;

предоставление в аренду, собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

предоставление земельных участков в аренду и в собственность осуществляется как по результатам торгов, так и без их проведения.

Случаи предоставления земельных участков без проведения торгов в собственность или аренду определены статьями 39.3 и 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации. Основания бесплатного предоставления земельных участков в собственность гражданину или юридическому лицу установлены статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации.

Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предоставление земельных участков в аренду на торгах предполагает осуществление таких функций, как утверждение схемы расположения земельного участка в случае, если такой земельный участок предстоит образовать и отсутствует утвержденный проект межевания территории,

выполнение в отношении земельного участка работ, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета, осуществление кадастрового учета земельного участка, а также права муниципальной собственности на него, получение технических условий подключения(технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, определение начальной цены предмета аукциона(ежегодной арендной платы или размера первого арендного платежа),определение условий торгов, организация и проведение торгов, заключение договоров аренды.

Предоставление земельных участков в собственность на торгах предполагает осуществление таких функций, как утверждение схемы расположения земельного участка в случае, если такой земельный участок предстоит образовать и отсутствует утвержденный проект межевания территории, выполнение в отношении земельного участка работ, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета, осуществление кадастрового учета земельного участка, а также права муниципальной собственности на него, получение технических условий подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, определение начальной цены предмета аукциона (кадастровой или рыночной стоимости земельного участка), определение условий торгов, организация и проведение торгов, заключение договоров купли-продажи.

администрирование неналоговых доходов, осуществление мероприятий по проведению претензионно-исковой работы с неплательщиками арендной платы за земельные участки, обращение в суд за взысканием недоимки по платежам и расторжению договоров аренды земельных участков.

осуществление уточнения местоположения границ земельных участков.

осуществление установления или уточнения местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства.

обеспечение образования земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами.

обеспечение образования земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами.

обеспечение исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства.

Непосредственным результатом реализации данного основного мероприятия Подпрограммы станут:

доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Предгорного муниципального округа, в общем количестве земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность Предгорного муниципального округа к 2029 году, составит 100%

доля территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края, охваченных проведением комплексных кадастровых работ к 2029 году составит 0,06369%;

доля территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края, охваченных проведением кадастровых работ к 2029 году составит 99,99%;

ежегодное обеспечение плановых поступлений в бюджет округа от сдачи в аренду земельных участков, находящегося в муниципальной собственности Предгорного муниципального округа не менее 100%.

Ответственным исполнителем данного основного мероприятия Подпрограммы является управление имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края.

Основное мероприятие 1.4. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья

В рамках проведения данного основного мероприятия Подпрограммы осуществляются мероприятия:

прием документов от молодых семей, желающих получить социальную выплату, формирование списка молодых семей – участников муниципальной программы;

предоставление молодым семьям социальных выплат на строительство (приобретение) жилья, не имеющие детей, или имеющие одного или двух детей, а также неполные молодые семьям, состоящие из одного молодого родителя и одного или двух детей, в том числе с привлечением заемных средств, при оказании им содействия за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и бюджета Предгорного муниципального округа;

предоставление молодым семьям социальных выплат на строительство (приобретение) жилья, имеющим трех и более детей с привлечением заемных средств, при оказании им содействия за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и бюджета Предгорного муниципального округа.

Непосредственным результатом реализации данного основного мероприятия Подпрограммы станут:

доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и бюджета Предгорного муниципального округа составит 68,8 %.

Ответственным исполнителем данного основного мероприятия Подпрограммы является управление имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края.

Основное мероприятие 1.5. Организация деятельности по улучшению жилищных условий молодых семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий

В рамках проведения данного основного мероприятия Подпрограммы осуществляются мероприятия:

учет и ведение реестра граждан, имеющих право на предоставление земельных участков;

предполагается улучшение жилищных условий молодых семей Предгорного муниципального округа, исключенных из числа участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации, в связи с превышением одним из супругов либо родителем в неполной семье возраста 35 лет, и в которых возраст каждого из супругов либо родителя в неполной семье в 2018 году не превысил 39 лет, и признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий, в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ставропольского края» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п, в том числе с использованием заемных средств, при оказании им содействия за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и бюджета Предгорного муниципального округа.

Непосредственным результатом реализации данного основного мероприятия Подпрограммы станет:

увеличение доли молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и бюджета Предгорного муниципального округа не менее 4,1% ежегодно.

Ответственным исполнителем данного основного мероприятия Подпрограммы является управление муниципальным имуществом.

В реализации данного основного мероприятия Подпрограммы участвуют молодые семьи Предгорного муниципального округа, нуждающиеся в улучшении жилищных условий.

Перечень основных мероприятий Подпрограммы приведен в приложении 2 к Программе.

Основное мероприятие 1.6. Выполнение кадастровых работ на территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края

Выполнение комплексных кадастровых работ, в ходе которых производится:

уточнение местоположения границ земельных участков, расположенных на территории кадастровых кварталов, на территории которых проводятся комплексные кадастровые работы;

установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, указанных в части 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ;

обеспечение образования земельных участков, на которых расположены здания,

в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами;

обеспечение образования земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами;

исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости.

Комплексные кадастровые работы проводятся в отношении всех объектов недвижимости, расположенных в кадастровых кварталах, в том числе:

земельных участков, сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о которых не соответствуют установленным на основании от 13 июля 2015 г. Федерального закона № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ) требованиям к описанию местоположения границ земельных участков;

земельных участков, образование которых предусмотрено документами, указанными в части 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ;

зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН.

А также выполнение иных видов кадастровых работ на территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к муниципальной программе Предгорного
муниципального округа Ставропольского края
«Управление муниципальным имуществом»

ПОДПРОГРАММА 2

«Обеспечение реализации муниципальной программы Предгорного
муниципального округа Ставропольского края «Управление муниципальным
имуществом» и общепрограммные мероприятия» муниципальной программы
Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Управление
муниципальным имуществом»

Сферой реализации подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы Предгорного муниципального округа Ставропольского края «Управление муниципальным имуществом» и общепрограммные мероприятия» является управленческая и организационная деятельность управления муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края.

Управление реализацией Подпрограммы осуществляется управлением муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края в рамках функций, определенных Положением об управлении муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края.

Подпрограмма предусматривает реализацию основного мероприятия «Обеспечение реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом».

Основным мероприятием Подпрограммы является обеспечение деятельности по ее реализации, механизм которого предусматривает руководство и управление в сфере установленных функций управления муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края.

Обеспечение деятельности по реализации Подпрограммы предполагает расходы на:

обеспечение функций управления муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края;

выплаты по оплате труда работников управления муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края.

Общий объем финансового обеспечения Подпрограммы составит 128 412,35 тыс. рублей, том числе по годам:

- в 2024 году – 21 603,51 тыс. рублей;
- в 2025 году – 21 857,92 тыс. рублей;
- в 2026 году – 21 857,92 тыс. рублей;
- в 2027 году – 21 031,00 тыс. рублей;

в 2028 году – 21031,00 тыс. рублей;

в 2029 году – 21031,00 тыс. рублей.

по источникам финансового обеспечения:

за счет средств бюджета Предгорного муниципального округа

Ставропольского края – 128 412,35 тыс. рублей:

в 2024 году – 21 603,51 тыс. рублей;

в 2025 году – 21 857,92 тыс. рублей;

в 2026 году – 21 857,92 тыс. рублей;

в 2027 году – 21031,00 тыс. рублей;

в 2028 году – 21031,00 тыс. рублей;

в 2029 году – 21031,00 тыс. рублей.

Перечень основных мероприятий Подпрограммы приведен в
приложении 2 к Программе.
