ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

от 09.07.2021 г.

1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: проект «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 26:29:150718:180».

При проведении общественных обсуждений присутствовало 8 (восемь) членов комиссии, предложений, заявлений, протестов не поступило.

2. Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: протокол от 09.07.2021 г. №11 заседания Комиссии о назначении общественных обсуждений по проекту «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 26:29:150718:180»

3. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся и участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

По вопросу заседания Комиссии выступил Тагиев О.С. - заместитель председателя комиссии:

Уважаемые члены комиссии, довожу до вашего сведения, что в комиссию по землепользованию и застройки Предгорного муниципального округа Ставропольского края поступило заявление от гр. Карапетяна А.С. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 26:29:150718:180, учитывая конфигурацию вышеуказанного земельного участка, с целью наиболее эффективного с экономической точки зрения использования всей полезной площади земельного участка, а также учитывая тот факт, что данная процедура не ущемит права владельцев смежных земельных участков, других объектов недвижимости, в газете «Вести Предгорья**»** от 25.06.2021 г. № 24 (372) заявителем опубликовано оповещение о начале проведения общественных обсуждений, оповещены смежники земельных участков о начале подготовки проведения процедуры общественных обсуждений.

# С периода опубликования уведомления в комиссию не поступали письменные отзывы, замечания и предложения.

4. На основании представленной информации предлагаю удовлетворить заявление Карапетяна А.С. установив:

4.1 минимальный отступ от границы земельного участка с кадастровым номером 26:29:150718:1595: - 2,0 м;

4.2. отступ от участка границы между угловыми – поворотными точками 1 (X-353119.78 Y-1375667.83); 2 (X-353118.24 Y-1375695.72): - 1.5 м.;

5. Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: все поступившие предложения подлежат учету:

Направить главе администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края рекомендации о принятии решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 26:29:150718:180».

6. Выводы по результатам общественных обсуждений:

6.1 процедура общественных обсуждений соблюдена в соответствии с требованиями статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6.2. общественные обсуждения считать состоявшимися.

Секретарь комиссии Д.Ю. Гайдуков