



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ст. Ессентукская

27 июня 2023 г.

№ 1036

Об утверждении положения о демонтаже рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых на территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края без разрешения, срок действия которого не истек, хранения или в необходимых случаях уничтожения рекламной конструкции

В целях реализации Федерального закона от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе», на основании Положения об администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края, администрация Предгорного муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое положение о демонтаже рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых на территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края без разрешения, срок действия которого не истек, хранения или в необходимых случаях уничтожения рекламной конструкции.

2. Признать утратившим силу положение о демонтаже рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых на территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края с нарушением требований Федерального закона «О рекламе» от 03 июля 2017 г. № 880

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Предгорного муниципального района Ставропольского края www.pmosk.ru в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Предгорного
муниципального округа
Ставропольского края



Н.Н. Бондаренко

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Предгорного муниципального округа
Ставропольского края
от 27 июня 2023 г. № 1036

ПОЛОЖЕНИЕ

о демонтаже рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых на территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края без разрешения, срок действия которого не истек, хранения или в необходимых случаях уничтожения рекламной конструкции

I. Общие положения

1.1. Настоящее положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе» (далее - Закон «О рекламе»), уставом Предгорного муниципального округа Ставропольского края, положением об управлении архитектуры и градостроительства администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края, а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Данное Положение определяет порядок выявления рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых на территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края с нарушением требований законодательства о рекламе, подготовки и выдачи предписаний о демонтаже и демонтажа указанных рекламных конструкций.

1.2. Мероприятия, указанные в пункте 1.1 настоящего Положения, осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края (далее - уполномоченное лицо).

1.3. Рекламная конструкция признается незаконно установленной в случаях, если рекламная конструкция установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, срок действия которого не истек, по истечении срока действия разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, после аннулирования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции или признания его недействительным в соответствии со статьей 19 Закона «О рекламе» (далее - рекламная конструкция).

1.4. Согласно пункта 23 статьи 19. Закона «О рекламе», требования в части получения разрешений не распространяются на витрины, киоски, лотки, передвижные пункты торговли, уличные зонтики в случае размещения рекламы непосредственно на указанных объектах (без использования конструкций и приспособлений, предназначенных только для размещения рекламы).

II. Выявление рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек на территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края.

2.1. Выявление рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек, на территории Предгорного муниципального округа осуществляется на основании осмотров рекламных конструкций уполномоченным лицом, а также информации о вышеуказанных объектах, поступившей от органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Предгорного муниципального округа, организаций и граждан в письменной или электронной форме.

2.2. При проведении осмотра установленных рекламных конструкций, выявление незаконных рекламных конструкций, уполномоченное лицо составляет акт осмотра по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению.

III. Подготовка и выдача предписаний о демонтаже рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек на территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края

3.1. После составления акта осмотра, уполномоченное лицо направляет в порядке, установленном частями 21 - 21.3 статьи 19 Закона «О рекламе», одним из способов (нарочно, по почте заказным письмом с уведомлением о вручении) владельцу рекламной конструкции либо собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, предписание об устранении выявленных нарушений, установленных муниципальными правовыми актами (далее - предписание).

3.2. Если в установленный предписанием срок владелец рекламной конструкции не выполнил обязанность по демонтажу рекламной конструкции или если владелец рекламной конструкции неизвестен, уполномоченное лицо выдает предписание собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению в порядке и в срок, установленные Положением, за исключением случая присоединения рекламной конструкции к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

3.3. Собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обязан демонтировать такую рекламную конструкцию в течение месяца со дня выдачи предписания. Демонтаж, хранение или в необходимых случаях

уничтожение рекламной конструкции установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, осуществляются за счет собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому была присоединена такая рекламная конструкция.

3.3.1. Если адресатом предписания является юридическое лицо, предписание направляется по адресу юридического лица, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц. Если адресатом является физическое лицо - по месту жительства физического лица.

3.4. В случае если владелец рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, неизвестен либо к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, предписание подготавливается для уполномоченного лица по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению.

IV. Организация работы по принудительному осуществлению демонтажа рекламных конструкций

4.1. В случае если в установленный срок собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, не выполнил указанную в пунктах 3.2., 3.3., 3.4. настоящего Положения обязанность по демонтажу рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец данного недвижимого имущества неизвестен, демонтаж рекламной конструкции, ее хранение и в необходимых случаях уничтожение, осуществляется уполномоченным лицом с привлечением подрядной организации на основании договора или контракта. По требованию уполномоченного лица владелец рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением и в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

4.2. Демонтаж, доставка к месту хранения, хранение и в необходимых случаях уничтожение рекламных конструкций осуществляется уполномоченным лицом с привлечением подрядной организации на основании договора или контракта, за счет средств бюджета Предгорного муниципального округа Ставропольского края.

4.3. При проведении демонтажа рекламных конструкций по форме согласно приложению 4 к настоящему Положению составляется акт о демонтаже, в котором указываются место, время, основание проведения демонтажа рекламной конструкции, место и срок хранения рекламной конструкции. К указанному акту прикладывается фотоотчет о проведенном демонтаже.

4.4. Демонтаж рекламных конструкций проводится посредством разборки рекламных конструкций на составные части с сохранением их целостности. В случае невозможности разобрать рекламную конструкцию в силу конструктивных особенностей или износа (коррозии) мест крепления (соединения) составных частей производится резка конструкций с применением специального оборудования.

4.5. Срок хранения рекламных конструкций составляет два месяца со дня демонтажа рекламных конструкций, Ответственность за хранение демонтированных рекламных конструкций несет подрядная организация.

4.6. В течение 10 рабочих дней после проведения демонтажа рекламной конструкции уполномоченное лицо извещает собственника (владельца) рекламной конструкции (если он известен) о произведенном демонтаже посредством факсимильной, электронной, телефонной связи, нарочно или путем направления соответствующего уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В уведомлении о произведенном демонтаже указывается: дата проведения демонтажа и адрес, по которому был осуществлен демонтаж рекламных конструкций; место хранения демонтированных рекламных конструкций; срок, по истечении которого рекламные конструкции могут быть уничтожены в случае неявки собственника (владельца) рекламных конструкций; необходимость оплаты владельцем (собственником) рекламной конструкции расходов, понесенных в связи с демонтажем, доставкой к месту хранения, хранением рекламных конструкций.

4.7. Хранение демонтированных рекламных конструкций осуществляется подрядной организацией, которая несет ответственность за сохранность имущества. Хранение демонтированных рекламных конструкций должно исключать ухудшение их характеристик и свойств.

4.8. С целью возврата демонтированной рекламной конструкции до истечения срока, установленного пунктом 4.5 настоящего Порядка, владелец рекламной конструкции направляет письменное заявление в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края с приложением документов, подтверждающих право собственности или иное вещное право на демонтированную рекламную конструкцию, а также возмещение понесенных в связи с демонтажем расходов.

4.9. Выдача демонтированных рекламных конструкций собственнику (владельцу), если им были истребованы демонтированные рекламные конструкции, осуществляется уполномоченным лицом на основании заявления собственника (владельца) таких рекламных конструкций после оплаты расходов, связанных с демонтажем и хранением рекламных конструкций, при предъявлении документов, подтверждающих право собственности (владения) на демонтированные рекламные конструкции, путем зачисления средств на счет уполномоченного лица. Заявление с приложением соответствующих документов, подтверждающих право

собственности (владения), направляется в адрес уполномоченного лица до истечения срока хранения, предусмотренного пунктом 4.5. настоящего Положения.

4.10. Передача демонтированных рекламных конструкций осуществляется оформлением соответствующего акта приема-передачи, составленного в произвольной форме.

4.11. Решение об отказе в выдаче демонтированных рекламных конструкций собственнику (владельцу) выносится в случае непредставления документов, указанных в пункте 4.8. настоящего Положения.

4.12. Если по истечении указанного в пункте 4.5. настоящего Положения срока, демонтированные рекламные конструкции, находящиеся на хранении, не были истребованы их владельцем (собственником), то такие рекламные конструкции могут быть уничтожены (утилизированы).

4.13. Уничтожение (утилизация) неостребованных рекламных конструкций осуществляется на основании акта об уничтожении демонтированных рекламных конструкций по форме согласно приложению 5 к настоящему Положению.

4.14. Затраты по уничтожению (утилизации) рекламных конструкций взыскиваются уполномоченным лицом с собственников (владельцев) рекламных конструкций, если они известны.

4.15. Расходы, понесенные в связи с демонтажем, транспортировкой, утилизацией и хранением (из расчёта за один месяц) самовольно установленных и (или) эксплуатируемых рекламных конструкций, подлежат возмещению собственником или иным законным владельцем рекламной конструкции, в случае, если собственник или иной законный владелец рекламной конструкции известен.

4.16. Администрация Предгорного муниципального округа Ставропольского края не несет ответственности за сохранность и целостность рекламных конструкций в процессе демонтажа, транспортировки и хранения.

4.17. Демонтированные в соответствии с настоящим Порядком рекламные конструкции возвращаются собственникам или владельцам на основании письменного разрешения Управления архитектуры и градостроительства администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края. 4.18. Если по истечении срока, указанного в пункте 4.5, владелец самовольно установленной рекламной конструкции не обнаружится, то управление муниципальным имуществом администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края обращается в суд с иском о признании права муниципальной собственности на указанное имущество.

Приложение 1
к положению о демонтаже рекламных
конструкций, установленных и (или)
эксплуатируемых на территории
Предгорного муниципального округа
Ставропольского края без разрешения,
срок действия которого не истек, хранения
или в необходимых случаях уничтожения
рекламной конструкции

Акт №

«___» _____ 20__ г.

(Ф.И.О., должность сотрудника уполномоченного лица)

в результате осмотра обнаружил(и) рекламную конструкцию,
расположенную по адресу: _____

в виде _____,
принадлежащую (или присоединенную к объекту недвижимого имущества)

(указываются наименование владельца рекламной конструкции либо собственника или иного законного
владельца недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция)

Рекламная конструкция установлена с нарушением

(указать нарушенную норму) Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ
«О рекламе».

Приложение: фотографии рекламной конструкции на _____ листах.

Акт составил:

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение 2
к положению о демонтаже рекламных
конструкций, установленных и (или)
эксплуатируемых на территории
Предгорного муниципального округа
Ставропольского края без разрешения,
срок действия которого не истек, хранения
или в необходимых случаях уничтожения
рекламной конструкции

Предписание № _____ о демонтаже незаконно установленной и (или)
эксплуатируемой рекламной конструкции

«___» _____ 20__ г.

(уполномоченное лицо)

выявлено, что рекламная конструкция, расположенная по адресу:

в виде

принадлежащая (или присоединенная к объекту недвижимого имущества)

(указываются наименование владельца рекламной конструкции либо собственника или иного законного
владельца недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция)

установлена с нарушением части(ей) _____ статьи 19 Федерального закона
от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

(указываются наименование владельца рекламной конструкции либо
собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к
которому присоединена рекламная конструкция)

Предписываю:

1. Осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца со
дня выдачи настоящего предписания.

2. Удалить информацию, размещенную на рекламной конструкции, в
течение трех дней со дня выдачи настоящего предписания.

3. Информацию о выполнении данного предписания представить в _____
течение трех дней со дня исполнения предписания в _____

(уполномоченное лицо)

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение 3
к положению о демонтаже рекламных
конструкций, установленных и (или)
эксплуатируемых на территории
Предгорного муниципального округа
Ставропольского края без разрешения,
срок действия которого не истек, хранения
или в необходимых случаях уничтожения
рекламной конструкции

Предписание № _____ о принудительном демонтаже незаконно
установленной и (или) эксплуатируемой рекламной конструкции

« ____ » _____ 20__ г.

(уполномоченное лицо)

выявлено, что рекламная конструкция, расположенная по адресу:

в виде

принадлежащая (или присоединенная к объекту недвижимого имущества)

(указываются наименование собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к
которому присоединена рекламная конструкция, почтовый адрес)

установлена с нарушением части(ей) _____ статьи 19 Федерального закона
от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе».

Предписываю:

Организовать работу по принудительному демонтажу рекламной
конструкции.

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение 4
к положению о демонтаже рекламных
конструкций, установленных и (или)
эксплуатируемых на территории
Предгорного муниципального округа
Ставропольского края без разрешения,
срок действия которого не истек, хранения
или в необходимых случаях уничтожения
рекламной конструкции

АКТ № ____
о демонтаже рекламной конструкции
« ____ » _____ 20__ г.

(Ф.И.О., должность лица, составляющего акт)
составил настоящий акт о нижеследующем:

1. На основании _____
(предписания, судебного акта)
в количестве ____ штук была(и) демонтирована(ы) следующая(ие)
рекламная(ые) конструкция(и):

№ п/п	Адрес рекламной конструкции	Тип (вид) рекламной конструкции	Собственник (владелец) рекламной конструкции или иной владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция
-------	-----------------------------	---------------------------------	---

2. Место хранения рекламных конструкций (адрес): _____

3. Срок хранения рекламных конструкций _____

К акту прилагаются:

1. Фотографии места размещения рекламных конструкций _____ штук.

2. _____

(должность лица, (подпись) (Ф.И.О.)составившего акт)
Подписи присутствующих при демонтаже рекламных конструкций лиц (при
наличии):

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение 5
к положению о демонтаже рекламных
конструкций, установленных и (или)
эксплуатируемых на территории
Предгорного муниципального округа
Ставропольского края без разрешения,
срок действия которого не истек, хранения
или в необходимых случаях уничтожения
рекламной конструкции

АКТ № ____
об уничтожении демонтированных рекламных конструкций
« ____ » _____ 20__ г.

(Ф.И.О., должность лица, составляющего акт)

составил настоящий акт о нижеследующем:

Рекламные конструкции в количестве _____ (шт.):

№п/п	Адрес рекламной конструкции	Тип (вид) рекламной конструкции	Собственник (владелец) рекламной конструкции или иной владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция
------	-----------------------------	---------------------------------	---

демонтированные на основании

(предписания, судебного акта)

уничтожены по истечении срока хранения демонтированных рекламных конструкций.

(должность сотрудника (подпись) (Ф.И.О.) уполномоченного лица, составившего акт)

Подписи присутствующих при уничтожении демонтированных рекламных конструкций лиц (при наличии):

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

к положению о демонтаже рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых на территории Предгорного муниципального округа Ставропольского края без разрешения, срок действия которого не истек, хранения или в необходимых случаях уничтожения рекламной конструкции

РАЗРЕШЕНИЕ

на возврат демонтированной рекламной конструкции

Собственник (владелец) недвижимого имущества, к которому была присоединена самовольно установленная и (или) эксплуатируемых рекламная конструкций:

_____ полностью возместил расходы, понесенные в связи с демонтажем, транспортировкой и хранением самовольно установленной рекламной конструкции: _____,

(формат, вид)

Расположенной по адресу: _____.

В связи с изложенным, просим Вас произвести возврат демонтированной рекламной конструкции собственнику (владельцу) недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция

Подпись должностного лица

(подпись)

(Ф.И.О.)